

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год
в текстовой форме**

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «Шарль».

1.2. Юридический адрес – 141707, Московская область, г.Долгопрудный, ул.Первомайская0 дом 58Г

1.3. Дата государственной регистрации – 13.01.2003г

1.5. Численность сотрудников, включая обособленные подразделения, по состоянию на 31.12.2025 составляет 1 человек, в том числе:

Наименование подразделения	Численность
Администрация	1 человек

Пенсионеры в компании 1 человек.

1.6. Уставный капитал составляет 16 000 руб. Участниками являются:

- Л.Г.Демина с долей 100 процентов;

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- 68.20.2 Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом

-

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: Л.Г. Демина (приказ № 1 от 16.03.2020).

Главный бухгалтер Общества: Л.Г. Демина (приказ № 2 от 16.03.2020).

Кадровый учет и расчет оплаты труда ведет генеральный директор Л.Г.Демина.

2. Стандарты, по которым составлена отчетность, и база оценок показателей отчетности

Отчетность составлена в соответствии с РСБУ – Российскими стандартами бухгалтерского учета. Это ныне действующие ФСБУ и ПБУ.

Данная бухгалтерская (финансовая) отчетность подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики.

Все числовые раскрытия по данным объектам указаны в табличных пояснениях к балансу и отчету о финансовых результатах в разделе 3 и 3.1.

3. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 285 тыс. руб., что ниже аналогичного показателя прошлого года. Уменьшение данного показателя связано с текущим ремонтом за счет авансовых платежей арендателя.

4. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 28 февраля 2026 года.

Руководитель Общества

Л.Г.Демина
