ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«Дом Плюс»
143002, Московская обл., г. Одинцово, ул. Акуловская, дом 2А, Литер Б, этаж 4/кабинет 401
ИНН\КПП 5032276522/503201001 ОГРН 1145032001290
тел/факс+7(916)3079790

Пояснительная записка к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025

Общество с ограниченной ответственностью "Дом Плюс" (ООО «Дом Плюс») зарегистрирована в Межрайонной инспекции Федеральной налоговой службы №23 по Московской области 18.02.2014 года. Юридический адрес 143002, Московская область, г. Одинцово, ул Акуловская, д. 2А,Литер Б, этаж 4 /кабинет 401.

I Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год ООО «Дом Плюс» составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета и Учетной политикой Общества. В отчетном году решения о прекращении или существенном сокращении видов деятельности не принимались, реорганизация и ликвидация не проводились. Ответственность за достоверность бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества несет директор. Ответственность за ведение бухгалтерского учета и формирование бухгалтерской отчетности Общества возложена на главного бухгалтера. Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с применением лицензированного программного продукта «1С Бухгалтерия». Начиная с отчетности за 2025 г. организация составляет бухгалтерскую отчетность по образцам, утвержденным ФСБУ 4/2023.

1. Уставной капитал организации 10 000,00 (Десять тысяч) рублей оплачен полностью.
2. Количество учредителей : единственный учредитель 100% доля -Валиева Оксана Игоревна.
3. Основной вид дейтельности: 68.31- Деятельность агентсв недвижимости за вознаграждение или на договорной основе.
4. Филиалы, представительства и подразделения отсутствуют.
5. Численность сотрудников по состоянию на 31.12.2025 г — 1 человек. **6**. Общее руководство осуществляет единоличный исполнительный орган Общества (Генеральный директор) - Валиева Оксана Игоревна.

II. Учетная политика

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Настоящая бухгалтерская отчетность Общества подготовлена на основе следующей учетной политики.

Основы составления

Бухгалтерская отчетность сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, установленных Федеральным законом «О бухгалтерском учете», а также с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Активы и обязательства оценены в отчетности по фактическим затратам. Активы и обязательства Общества отражены обособленно от активов и обязательств собственников Общества и активов и обязательств других организаций.

Краткосрочные и долгосрочные активы и обязательства

В бухгалтерском балансе финансовые вложения, дебиторская и кредиторская задолженность, включая задолженность по кредитам и займам, оценочные обязательства отнесены к краткосрочным, если срок обращения (погашения) их не превышает 12 месяцев после отчетной даты. Остальные указанные активы и обязательства представлены как долгосрочные.

Нематериальные активы

Собственные нематериальные активы в организации отсутствуют.

Основные средства

Собственные основные средства в организации отсутствуют.

Задолженность покупателей и заказчиков

Задолженность покупателей и заказчиков определяется исходя из цен, установленных договорами между Обществом и покупателями (заказчиками) с учетом всех предоставленных Обществом скидок (накидок).

Нереальная к взысканию задолженность описывается с баланса по мере признания ее таковой. Указанная задолженность учитывается за балансом в течение пяти лет с момента списания для наблюдения за возможностью ее взыскания в случае изменения имущественного положения должника.

Генеральный директор
ООО «Дом Плюс» _____ **/Валиева О.И./**

Бухгалтерия тел - 8(963) 999-19-68