

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год
в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование –ООО «Заволжский фонд»

1.2. Юридический адрес г. Ярославль, пр-кт Авиаторов, 64а.

1.3. Дата государственной регистрации 12.05.2017г

1.5. Численность сотрудников:2

Наименование подразделения	Численность
Администрация	2

1.6. Уставный капитал составляет 21тыс. руб.

Участниками являются:

- Преображенский В,А.с долей 100 процентов;

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- Аренда и управление собственными или арендованным недвижимым имуществом;
- _____
-

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: Преображенский В.А.№01/23 от 12.05.2023г
Главный бухгалтер Общества: Преображенский В.А.

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся :

Земельный участок 789 тыс.руб

Складские помещения 400 тыс.руб

Техника и оборудование 3750 тыс.руб

Мебель 105 тыс.руб

Система отопления 440 тыс.руб.

4. Нематериальные активы на балансе организации не числятся.

5. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	31.12.2024	—
		—
		—
...

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 3816 тыс.руб., что выше аналогичного показателя прошлого года. Увеличение данного показателя связано увеличением объема продаж.

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 17.03.2026 года.

Руководитель



Преображенский В.А.