

ПОЯСНЕНИЯ
К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ И ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ
ООО «Строй-Капитал Плюс» за 2025 год

Бухгалтерская отчетность Общества с ограниченной ответственностью «Строй-Капитал Плюс» (далее по тексту – Предприятие) составлена исходя из правил бухгалтерского учета Российской Федерации.

1. Основные сведения о Предприятии.

Предприятие зарегистрировано 23.10.2006 г. ИФНС по Октябрьскому району г.Саратова
Местонахождение: 410056, г.Саратов, Мирный пер., д.4, оф.411-1
Почтовый адрес: 410056, г.Саратов, Мирный пер., д.4, оф.411-1
ОГРН 1066450011637, ИНН 6454082277, КПП 645401001
Основной вид деятельности: Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом (ОКВЭД 68.20.2)
Уставный капитал: 10500 руб.
Среднесписочная численность работающих за 2025 г. – 1 человек.
Исполнительный орган: Директор — Крылов Дмитрий Сергеевич.
Учетная политика: Бухгалтерский учет ведется согласно требованиям ФСБУ для малых предприятий. Метод учета выручки- по начислению.
Валюта отчетности: Тысячи рублей.

2. Существенные показатели деятельности.

Выручка за 2025г. Составила — 49863588,64 руб.
Доход получен: 1. От сдачи в аренду объектов недвижимости;
2. Продажа собственного жилого недвижимого имущества (квартиры);
Прочий доход за 2025г.составил — 6407182,02 руб (проценты по депозитным счетам)
Основные средства : На конец 2025г. на балансе предприятия числятся два нежилых помещения, один из которых был приобретен в декабре 2025г. стоимостью — 14300000 руб.
Финансовые вложения: Депозитные счета в банке.
Просроченная дебиторская/кредиторская задолженность отсутствует.
Заемных средств нет.
Капитал: В 2025г. были распределены и выплачены дивиденды участникам ООО в сумме 30000 тыс.руб из прибыли прошлых лет.

3. События после отчетной даты

Существенных событий, влияющих на финансовое положение, после 31.12.2025г. не произошло.

Директор



Крылов Д.С.