Общество с ограниченной ответственностью "ОРМА"

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 202**5 год**

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО "ОРМА"
1.2. Юридический адрес 115446, Город Москва, ул. Академика Миллионщикова, дом 31А
1.3. Численность сотрудников: 1чел.

1.6. Уставный капитал составляет 2 000 000.00 (два миллиона) рублей.
Участником с 11.12.2025 являются: Зайвый Екатерина Михайловнас долей 100%
До 11.12.2025 участниками являлись
Петров Игорь Кириллович с долей в УК 25%
Козлова Лариса Ивановна с долей в УК 25%
Козлова Елена Викторовна с долей в УК 25%
Петрова Екатерина Геннадиевна с долей в УК 25%\
По итогам 2025 г, до смены собственника, были выплачены дивиденды в сумме 4635 тыс руб.
НДФЛ удержан и перечислен в полном объеме

1.7. Основной вид деятельности: Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: Зайвый Екатерина Михайловнас с 11.12.2025
Главный бухгалтер Общества: Зайвый Екатерина Михайловнас
Договор бухгалтерского обслуживания с ООО «БП» ИНН 7710761010

2. Информация об учетной политике
Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ
Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства
«Основные средства» - Здание нежилое (ул.Ак.Миллионщикова, д. 31А)

4. Нематериальные активы нет

5. Инвентаризация проведена 12.12.25
В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности
Выручка организации за отчетный период составила 6852 тыс.руб.., что выше аналогичного показателя прошлого года. Выручка увеличилась в связи с увеличением цены аренды

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности
Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 17.03.2026 года.

Генеральный директор Подпись Зайвый Е.М.