

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2025 год
ООО «А18» (ИНН 7709358021)

1. Общие сведения

Организация осуществляет деятельность в области аренды и управления собственным или арендованным недвижимым имуществом. Управление деятельностью осуществляется штатным персоналом в минимально необходимом составе.

2. Учетная политика

Бухгалтерский учет в Обществе ведется в соответствии с действующим законодательством РФ и внутренними стандартами организации.

- **Учет запасов:** Оценка материально-производственных запасов при их выбытии и ином списании производится по методу средней себестоимости.
- **Основные средства:** Амортизация объектов основных средств начисляется линейным способом, исходя из установленного срока полезного использования. Лимит стоимости активов для их признания в составе основных средств установлен в соответствии с учетной политикой организации.

3. Раскрытие значимых показателей

- **Внеоборотные активы:** В составе активов организации числятся основные средства, используемые для обеспечения основной деятельности. Начисление амортизации производится регулярно в течение отчетного периода.
- **Дебиторская и кредиторская задолженность:** Отражают текущие расчеты с контрагентами в рамках операционной деятельности. Организация ведет контроль за своевременностью погашения обязательств.
- **Капитал и резервы:** Уставный капитал Общества сформирован в полном объеме. По результатам отчетного года организацией получена чистая прибыль.

4. События после отчетной даты

В период между отчетной датой и датой подписания финансовой отчетности не произошло существенных событий, способных оказать влияние на финансовое положение, движение денежных средств или результаты деятельности организации.

Генеральный директор _____ / Ружников Андрей Владимирович/

