

Общество с ограниченной ответственностью «Геллер»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «Геллер»

1.2. Юридический адрес: 603015, г. Нижний Новгород, ул. Металлистов, д.1

1.3. Дата государственной регистрации: 13.07.1995 г.

1.5. Численность сотрудников:

Наименование подразделения	Численность
Администрация	2

1.6. Уставный капитал составляет 60 тыс.руб.

Участниками являются:

- Терехин Олег Леонидович с долей 50 процентов;
- Шапошников Максим Игоревич с долей 50 процентов;

1.7. Перечень видов деятельности :

- Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом (ОКВЭД 68.20).

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: Крюков Д.А.

Главный бухгалтер Общества: Лебедева М.В.

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010, ПБУ 18/02, ПБУ 2/2008, ПБУ 11/2008, ПБУ 12/2010, ПБУ 16/02.

3. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числится:

Земельный участок (кадастровый № 52:18:0070181:33).

4. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 5 397 тыс.руб., что ниже аналогичного показателя прошлого года. Уменьшение данного показателя связано уменьшением спроса на аренду недвижимости.

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления пояснений 17.03.2026 года.

Генеральный директор



/Крюков Д.А./