

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО "СтройПроект"

1.2. Юридический адрес: 394088, Воронежская область, г Воронеж, ул Беговая, д. 2256, помещ. 7 комната 3

1.3. Дата государственной регистрации 31.01.2024г.

1.5. Численность сотрудников: 5 человек

Наименование подразделения	Численность
Администрация	2
Основное подразделение	3

1.6. Уставный капитал составляет 10 000 (Десять тысяч рублей 00 копеек).

Участниками являются:

- Первушин Александр Александрович с долей 100 процентов;

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- 41.20 Строительство жилых и нежилых зданий - основной;
- 41.10 Разработка строительных проектов
- 42.11 Строительство автомобильных дорог и автомагистралей
- 42.13 Строительство мостов и тоннелей
- 42.21 Строительство инженерных коммуникаций для водоснабжения и водоотведения, газоснабжения
- 42.22 Строительство коммунальных объектов для обеспечения электроэнергией и телекоммуникациями
- 43.11 Разборка и снос зданий
- 43.12 Подготовка строительной площадки
- 43.12.1 Расчистка территории строительной площадки
- 43.12.3 Производство земляных работ
- 43.21 Производство электромонтажных работ
- 43.29 Производство прочих строительно-монтажных работ
- 43.31 Производство штукатурных работ
- 43.91 Производство кровельных работ
- 43.99 Работы строительные специализированные прочие, не включенные в другие группировки
- 43.99.3 Работы свайные и работы по строительству фундаментов
- 43.99.5 Работы по монтажу стальных строительных конструкций
- 43.99.7 Работы по сборке и монтажу сборных конструкций
- 71.11 Деятельность в области архитектуры

- 71.12 Деятельность в области инженерных изысканий, инженерно-технического проектирования, управления проектами строительства, выполнения строительного контроля и авторского надзора, предоставление технических консультаций в этих областях
- 71.12.1 Деятельность, связанная с инженерно-техническим проектированием, управлением проектами строительства, выполнением строительного контроля и авторского надзора
- 71.12.2 Деятельность заказчика застройщика, генерального подрядчика

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: Первушин Александр Александрович_ (Приказ № 1 от 22.02.2024 года)

Главный бухгалтер Общества: нет

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010.

3. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся

Автомобиль легковой VOLKSWAGEN TIGUAN
Блок -контейнер БК-100 5,85*2,40*2,50
Блок -контейнер БК-100 5,85*2,40*2,50
Мебель по индивидуальному заказу для кухни №и44458-2580А_Ю Фасад "Постформинг"
МФУ Canon IMAGERUNNER 2425I MFP (4293C004)
Подстанция Трансформаторная КТПТО-80
Подстанция Трансформаторная КТПТО-80
Станок для гибки арматуры TOR GW40A с доводчиком (Е)
Станок для резки арматуры ВПК
Легковой автомобиль CHERY TIGGO4 PRO

4. Нематериальные активы

По итогам инвентаризации на 30 декабря 2025 года в составе НМА ничего не числится

5. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	30.12.2025	Остаточная стоимость основных средств составляет 3 734 269,35 рублей
Материально-производственные запасы	30.12.2025	Остатки по ДТ по автомобильному бензину АИ 95 на сумму 5 448,31 рублей.
Нематериальные активы	нет	—

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 125 789 254,35 рублей, что выше аналогичного показателя прошлого года на 39,7%. Рост данного показателя связан с увеличением заключенных контрактов, расширением зон строительства, покупкой новых основных средств для строительных работ и эффективного управления.

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 16.03.2026 года.

Генеральный директор

ООО «СтройПроект»
Александрович



Первушин Александр