

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

Общество с ограниченной ответственностью «Каменская управляющая компания» за 2025 год

1. Основные сведения

1.1. Информация об организации

Общество с ограниченной ответственностью «Каменская управляющая компания», ОГРН 1166196054232, ИНН 6147039167.

Юридический адрес :347800, Ростовская область, г.Каменск-Шахтинский, ул.Сапрыгина д.1 , к.А.

В 2025 году общество применяло упрощенную систему налогообложения (УСН) с объектом налогообложения «доходы».

Основной вид деятельности организации в отчетном периоде – 68.32.1 – управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе.

2. Информация об учетной политике

2.1. Информация об учетной политике.

Изменений в учетной политике нет.

2.1.1. Бухгалтерская отчетность ООО «Каменская УК» составлена в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета.

2.1.2. Организация вправе применять упрощенные способы ведения бухгалтерского учета, включая бухгалтерскую отчетность, не является плательщиком налога на прибыль

3. Информация о нематериальных активах и капитальных вложениях в них

3.1. Нематериальные активы отсутствуют. Движение в отчетном периоде не осуществлялось.

4. Информация об основных средствах

4.1. Основные средства отсутствуют. Поступление и выбытие не производилось..

5. Информация о финансовых вложениях

тыс. руб.

Вид финансовых вложений	На 31.12.2025	На 31.12.2024	Изменение
Займ ИП Матвеев И.Ю. ИНН 616802986705	500	500	0

6. Информация о доходах и расходах

Состав выручки и расходов по обычным видам деятельности

Виды доходов	Сумма выручки (тыс. руб.)		Разница	Соответствующие суммы расходов (тыс. руб.)		Разница
	За 2025 г.	За 2024 г.		За 2025 г.	За 2024 г.	
Выручка от основного вида деятельности	38625	33992	4633	26353	22525	3828

6.1. Информация о составе прочих доходов и расходов приведена в таблице.

Состав прочих доходов и расходов

Наименование показателя	Суммы (тыс. руб.)	
	За 2025 г.	За 2024 г.
Прочие доходы, всего	577	288
Прочие расходы, всего	5342	3391

7. Иная информация

7.1.1. Нет событий после 31.12.2025г., влияющих на отчетность.

Директор



Ковалев Р.Р.

13.03.2026г.