

ОБЩЕСТВО с ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«УПРАВДОМ-КУЗЬМИНКИ»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

Краткая характеристика деятельности организации

- Сокращенное наименование – ООО «УПРАВДОМ-КУЗЬМИНКИ».
- Юридический адрес – 109444, г. Москва, Ферганская ул. д.12, пом. II, комн.5
- ОГРН 1097746611610 от 12.10.2009г.
- Численность сотрудников, по состоянию на 31.12.2025 составляет 2 человек.
- Уставный капитал составляет 310 000 руб.

Организация на основной системе налогообложения (ОСНО), применяется НДС 20% с 01.01.2025г.

Участниками общества являются: - Чурилов Николай Вильгельмович – доля - 100%

- Основным видом деятельности Общества является:

«Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе» (ОКВЭД: 68.32).

Управляющая организация управляет жилищным фондом МКД на основании Лицензии №077001718 от 16.04.2015г.-действует до 01.06.2028г.

В управлении ООО «УПРАВДОМ-КУЗЬМИНКИ» по ЮВАО округу находится 29 домов (МКД):

Волгоградский просп. 68 к.2 ; Волгоградский просп. 72 к.2 ; Волгоградский просп. 74 к.1 Волгоградский просп. 74 к.3
Волгоградский просп. 76 к.1 ; Волгоградский просп. 76 к.2 ; Волгоградский просп. 80/2 к.1 Волгоградский просп. 80/2 к.2
Волгоградский просп. 107 к.1 ; Волгоградский просп. 107 к.2 ; Волгоградский просп. 109 к.1 Волгоградский просп. 109 к.2
Волжский бульв., квартал 113а к.5 ; Волжский бульв., квартал 113а к.7 ; Волжский бульв., квартал 113а к.9
Волжский бульв., квартал 114а к.6 ; Окская ул. 30 к.3 ; Окская ул. 30 к.4 ; Окская ул. 32 Окская ул. 34 Окская ул. 36 к.3
Окская ул. 36 к.4 ; Окская ул. 38 ; Фёдора Полетаева ул. 2 к.1 ; Фёдора Полетаева ул. 2 к.2 Фёдора Полетаева ул. 2 к.5
Фёдора Полетаева ул. 2 к.6 ; Чуйкова маршала ул. 4 ; Чуйкова маршала ул. 12

- Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Чурилов Н.В. (приказ № 12/19 от 03.12.2019).

Бухгалтерский учет в организации осуществляется, генеральным директором.

