

Общество с ограниченной ответственностью «РУСКОМ»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Общая информация об организации.

1.1. Сокращенное наименование – ООО «РУСКОМ»

1.2. Юридический адрес: 428022, Чувашская Республика-Чувашия, г.Чебоксары, пр-кт Мира, д.4 пом.38/301А

1.3. ООО «РУСКОМ» является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством РФ

1.4. Общество относится к объектам малого предпринимательства и в соответствии с ФЗ от 06.12.2011 №402-ФЗ «О Бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения б/у и составления бухгалтерской отчетности.

1.5. Основание составления бухгалтерской отчетности :

Бухгалтерская отчетность за 2025 год составлена в соответствии с ФЗ от 06.12.2011 №402-ФЗ «О Бухгалтерском учете», федеральными стандартами бу, в т.ч. ФСБУ 4/2023 Бухгалтерская(финансовая) отчетность», с учетом права общества на применение упрощенных способов ведения б/у и составления бухгалтерской отчетности.

Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов применялись.

2. Основные виды деятельности:

Основные виды экономической деятельности общества по ОКВЭД:

70.20.2– Сдача внаем собственного нежилого недвижимого имущества

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, Бухгалтерский учет ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «С Предприятие 8.3»

3. Материальные активы

по состоянию на 31.12.2025 г. составляют 39867 тыс.руб., в т.ч. инвестиционная недвижимость 36541 тыс.руб.

3. Нематериальные активы

Нематериальные активы по состоянию на 31.12.2025 г. составляют 14622 тыс.руб.

5. ЗАПАСЫ

Отсутствуют

6. По состоянию на 31.12.2025 у Общества имелись финансовые и другие оборотные активы на 16800 тыс.руб.

7. Капитал и расчеты

Уставный капитал Общества 10,0 руб., оплачен полностью.

Участниками общества являются Архипов Максим Владимирович, доля участия 100%

Начислено дивидендов - 3890,0 тыс. руб.

Выплачено дивидендов из – 3350,5 руб.

Уплачен НДФЛ , удержанный с суммы выплаченных дивидендов – 540 тыс. руб

Выплата дивидендов не привела к снижению величины чистых активов ниже размера уставного капитала.

8. Единоличный исполнительный орган –директор Архипов Максим Владимирович

9. Имеется кредиторская задолженность в размере 1933 тыс. руб.(Авансы от покупателей, в виде обеспечительного платежа)

10. В состав бухгалтерской отчетности за 2025 г. включены:

- бухгалтерский баланс
- отчет о финансовых результатах
- пояснение к бухгалтерской отчетности

Дата составления текстовых пояснений 17.03.2026 года.

Руководитель

Архипов М.В.