

## Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год

Общество с ограниченной ответственностью «Континент Сервис» (ООО «Континент Сервис»)

ИНН 7734563553, КПП 772201001, ОГРН 5077746751022

Адрес: 111024, г. Москва, ул. Авиамоторная, д.20/17, помещение II, ком.1

### 1. Общая информация об организации:

ООО «Континент Сервис» является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации. Общество относится к субъектам малого предпринимательства с 10.08.2016г.

Основание составления бухгалтерской отчетности:

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета. Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов не применялись. Ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись. Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.

### 2. Основные виды деятельности:

Основные виды экономической деятельности Общества по ОКВЭД:

68.2 Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом

Дополнительные виды экономической деятельности Общества по ОКВЭД:

82.99 Деятельность по предоставлению прочих вспомогательных услуг для бизнеса, не включенная в другие группировки

### 3. Учетная политика

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С:Предприятие 8.3». Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

### 4. Основные средства

Переоценка основных средств Обществом не производится.

### 5. Капитал и расчеты с участниками

Уставный капитал Общества составляет 10 000 руб. и оплачен полностью.

Единственным участником Общества является Милешин Сергей Владимирович, доля участия — 100 процентов.

В 2025 году Обществом дивиденды не начислялись и не выплачивались.

### 6. Органы управления

Единоличный исполнительный орган — Генеральный директор Зайченко Юрий Викторович (Протокол № 2 от 08.09.2008, бессрочно).

### 7. Итоги отчетного периода:

Сумма полученных доходов - 3 061 347,85

Сумма произведенных расходов - 2 216 419,48

Налоговая база для исчисления налога – 844 928,37

Совокупный финансовый результат -718 189,11

Совокупный финансовый результат за аналогичный период прошлого года – 349 088,00

#### 8. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

- бухгалтерский баланс;
- отчет о финансовых результатах;
- пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.