

САДОВОДЧЕСКОЕ ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ «ПОДЛИПКИ»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Краткая характеристика деятельности организации.

1.1. Полное наименование – САДОВОДЧЕСКОЕ ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ «ПОДЛИПКИ»

1.2. Сокращенное наименование: СТСН «ПОДЛИПКИ»

1.3. Юридический адрес: 622940, СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, Р-Н ПРИГОРОДНЫЙ, П ЧЕРНОИСТОЧИНСК

1.4. Дата государственной регистрации: 25.05.2004

1.5. ОГРН 1046602351620, ИНН 6648682481

1.6. Численность сотрудников на 31.12.2025 год – 0 человек, на 31.12.2024 год – 0 человек.

1.7. СТСН «ПОДЛИПКИ» является некоммерческой организацией – садоводческим товариществом. В 2025 году деятельность, приносящую доход, подлежащую налогообложению (УСН), не осуществляло.

Поступившие денежные средства – целевые средства членов садоводческого товарищества, собственников и иных правообладателей садовых земельных участков на оплату коммунальных услуг, содержание имущества общего пользования, за текущий и капитальный ремонт объектов капитального строительства, относящихся к имуществу общего пользования и расположенных в границах территории садоводческого товарищества.

Согласно пп. 14 п. 1 ст. 251 НК РФ, указанные поступления не учитываются при определении налоговой базы по УСН.

В связи с тем, что среди членов СТСН желающие принять на себя обязанности председателя отсутствуют, председателем значится и выполняет эти функции, а также функции казначея, на безвозмездной основе Дель Татьяна Сергеевна, которая в 2022 году перестала быть правообладателем земельного участка и вышла из членов товарищества.

Товарищество применяет УСН («доходы»), не является плательщиком НДС, составляет бухгалтерскую отчетность по упрощенным формам. Состав бухгалтерской отчетности за 2025 год включает в себя: Баланс, отчет о целевом использовании средств, текстовые пояснения.

Дата составления текстовых пояснений 17.03.2026г.