

## **Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год**

Общество с ограниченной ответственностью "ОБЩЕСТВО СОВМЕСТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ"  
(ООО "ОСИ")

ИНН 3621006441, КПП 362101001, ОГРН 1193668031006

Адрес: 396154, Воронежская обл, Панинский р-н, Алое Поле п, Центральная ул, дом 57,  
офис 4

ООО «ОСИ» является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

### **Основание составления бухгалтерской отчетности**

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность». Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись. Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись. Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.

### **Основной вид деятельности**

64.99 – Предоставление прочих финансовых услуг, кроме услуг по страхованию и пенсионному обеспечению, не включенных в другие группировки;

### **Дополнительные виды деятельности**

68.20 – Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом;

69.10 - Деятельность в области права;

69.20 – Деятельность по оказанию услуг в области бухгалтерского учета, по проведению финансового аудита, по налоговому консультированию;

77.11 - Аренда и лизинг легковых автомобилей и легких автотранспортных средств.

### **Учетная политика**

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С:Предприятие 8.3».

Существенной признается информация, если ее показатель превышает 5 процентов соответствующей группы показателей бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

### **Основные средства**

Основные средства, материальные активы в организации отсутствуют.

### **Аренда**

Общество арендует часть офисного помещения по договору аренды № 010125/н/2 от 01.01.2025г.

Предмет аренды расположен по адресу: 396154, Воронежская обл, Панинский р-н, Алое Поле п, Центральная ул, дом 57, офис 4

Объект аренды не предполагается к выкупу и не передается в субаренду.

### **Финансовые вложения**

Вклады в уставные капиталы других организаций:

ООО ОПК (ИНН 3621005536) – 1 990 000 руб.;

КТ ОСИ И КОМПАНИЯ (ИНН 3621006360) – 50 000 руб.

Итого: 2 040 000 руб.

### **Информация, не подлежащая раскрытию**

В отчетном периоде у Общества отсутствовали:

- нематериальные активы;
- заемные средства и иные обязательства по привлеченным кредитам и займам.

В связи с отсутствием указанных объектов соответствующая информация в бухгалтерской (финансовой) отчетности и пояснениях не раскрывается.

### **Капитал и расчеты с участниками**

Уставный капитал Общества составляет 2 100 000 руб. и оплачен полностью. В течение отчетного периода не менялся. Единственным участником Общества является Кузнецов Сергей Николаевич, доля участия — 100 процентов.

### **Органы управления**

Единоличный исполнительный орган — директор Кузнецов Глеб Сергеевич.

Главный бухгалтер — Кузнецов Глеб Сергеевич.

### **Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности**

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

- бухгалтерский баланс;
- отчет о финансовых результатах;

- отчет об изменениях капитала;
- отчет о движении денежных средств;
- пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

**Дата подписания бухгалтерской отчетности**

Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана 16 марта 2026 года.

Генеральный директор ООО «ОСИ»  Г.С. Кузнецов

