Пояснения
к бухгалтерской отчетности
общества с ограниченной ответственностью «АГРОХОЛДИНГ»
за 2025 год

Данные пояснения к бухгалтерской отчетности являются неотъемлемой частью годовой бухгалтерской отчетности ООО «АГРОХОЛДИНГ» (далее - Общество) за период с 01.01.2025 года по 31.12.2025 года, составленной в соответствии с Федеральными законами и отраслевыми стандартами Российской Федерации.

Основным принципом (концепцией) составления финансовой отчетности является непрерывность деятельности, т.е. бухгалтерская (финансовая) отчетность подготавливается на основе допущения, что предприятие функционирует непрерывно и будет вести операции в будущем, нет ни намерения, ни необходимости в ликвидации или в существенном сокращении масштабов деятельности.

1. Общая информация об акционерном обществе

Полное наименование предприятия	Общество с ограниченной ответственностью "АГРОХОЛДИНГ"
Сокращенное наименование предприятия	ООО «АГРОХОЛДИНГ»
Организационно-правовая форма предприятия	Общество с ограниченной ответственностью
ОГРН	1055007517894
ИНН	5040067160
КПП	502701001
Информация о филиалах, дочерних предприятиях	Не имеет
Юридический адрес предприятия	140125, Московская область, г Люберцы, д Островцы, ул Подмосковная, дом 15, этаж 2, комната 5
Фактический адрес предприятия	140125, Московская область, г Люберцы, д Островцы, ул Подмосковная, дом 15, этаж 2, комната 5
Единоличный исполнительный орган	Генеральный директор Новожилова Ирина Валерьевна
Номер и дата свидетельства о государственной регистрации	№ 1055007517894 от 23.08.2005г.
Основные характеристики вида (видов) деятельности	70.10 – Деятельность головных офисов
Средняя численность работающих за 2025 год (чел)	1

Общество создано в целях удовлетворения общественных потребностей в результатах его деятельности, получения прибыли за счет деятельности головных офисов.

2. Сведения об изменениях и дополнениях в Устав Общества

Изменения и дополнения в Устав Общества в 2025 году не вносились.

3. Сведения о размере, структуре уставного капитала Общества

Уставный капитал Общества составляет 13000,00 рублей. 100% доли в Уставном капитале принадлежит юридическому лицу.

4. Среднесписочная численность работающих за отчетный период и численность работающих на отчетную дату

Среднесписочная численность работающих за отчетный период составила 1чел., численность на 31 декабря 2025 года составила 1чел.

Общество входит в реестр субъектов малого и среднего предпринимательства с категорией «микропредприятие».

5. Сведения об органах управления

Руководство текущей деятельностью Общества осуществляется единоличным исполнительным органом в лице генерального директора.

6. Основные виды деятельности

По основному виду деятельности Общества в 2025 году не велось.

Дополнительным видом деятельности Общества в 2025 году являлись % по депозитам.

7. Основные показатели деятельности организации в 2025 году и факторы, повлиявшие в отчетном периоде на финансовые результаты её деятельности

По результатам работы за 2025 г. ООО «АГРОХОЛДИНГ» получило прочие доходы в сумме 389 тыс. руб.

Динамика в структуре доходов по сравнению с прошлым отчетным периодом представлена в таблице:

Наименование статьи отчета о финансовых результатах	2025 г. (тыс. руб.)	2024 г. (тыс. руб.)
Выручка		6
Доходы отличные от выручки	389	3103

Чистая прибыль за 2025 г. составила (-301 тыс. руб. (стр. 2400 отчета о финансовых результатах)

В течение отчетного года общество не осуществляло реализацию товаров, работ, услуг, оплата которых по договору предусматривала исполнение обязательств контрагентов не денежными средствами.

Весь отчетный год ООО «АГРОХОЛДИНГ» своевременно рассчитывалось с бюджетом и внебюджетными фондами по всем установленным налогам и сборам.

Расчеты с поставщиками и подрядчиками за товары, работы и услуги производились за счет собственных денежных средств.

8. Учетная политика

Организация ведет документооборот и оформляет первичные бухгалтерские документы в соответствии с ФСБУ 27/2021 «Документы и документооборот в бухгалтерском учете». Первичные учетные документы, регистры бухгалтерского учета, бухгалтерская отчетность, аудиторские заключения о ней подлежат хранению в течение сроков, устанавливаемых в соответствии с правилами организации государственного архивного дела, но не менее 5 лет после года, в котором они использовались для составления бухгалтерской отчетности в последний раз.

Нематериальными активами (НМА) признаются объекты не имеющие вещественной (материальной) формы со сроком использования более 12 месяцев и первоначальной стоимостью более 100 тыс. рублей (п.7 ФСБУ 14/2022), а также обладающие одновременно следующими признаками:

В Обществе НМА отсутствуют.

Общество является арендодателем.
Общество не является арендатором.

Учет и квалификация активов осуществляются в зависимости от срока их использования с учетом стоимостного критерия. Затраты на приобретение, создание, улучшение актива признаются:

- **ОС,** если срок их использования свыше 12 месяцев;
- Переоценка основных средств в Обществе не производится.
- Практикой ведения хозяйственной деятельности предприятия сложилось, что объекты основных средств эксплуатируются до состояния полного физического и морального износа, когда возможные поступления от выбытия основных средств ничтожны, таким образом, ликвидационная стоимость основных средств при принятии их к учету устанавливается равной нулю.

Обязательства по кредитам / займам отражаются в составе кредиторской задолженности в соответствии с условиями и суммами по договору. Дополнительные затраты, производимые Обществом в связи с привлечением заемных средств, относятся на расходы того отчетного периода, в котором они были произведены и учитываются в составе прочих расходов.

Определение финансового результата деятельности Общества строится на принципе временной определенности фактов хозяйственной деятельности, в соответствии с которым факты хозяйственной деятельности относятся к тому отчетному периоду, в котором были поступления.

•Для отражения доходов и расходов в период, в котором доходы были фактически получены.

9. Исправление ошибок в бухгалтерском учете и отчетности

В отчетном периоде существенных ошибок не выявлено.

11. Основные средства

На 31 декабря 2025 года в обществе отсутствовали основные средства.

В 2025 году активы, стоимость которых выражена в иностранной валюте, не приобретались.

12. Дебиторская и кредиторская задолженность

Резерв по сомнительным долгам не создавался по причине отсутствия условий для создания. В отчетном периоде дебиторская задолженность в основном носила текущий характер и составила 33,0 тыс. рублей, кредиторская задолженность составила 62,0 тыс. рублей.

13. Капитал

Уставный капитал составляет 13000,00 руб., оплачен полностью.

Нераспределённый убыток по итогам 2025г. составил 301 тыс. рублей.

Дивиденды в 2025 году не начислялись и не выплачивались.

Чистая прибыль в 2025 году составила -301тыс. рублей.

14. Чистые активы общества

По состоянию на 31.12.2025 г. чистые активы Общества составили сумму 3379 тыс. руб.

Общество планирует удерживать курс на увеличение чистой прибыли. Для этого был принят ряд эффективных действий. Общество выгодно размещало свободные денежные средства по процентным займам и банковским депозитам.

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.
Чистые активы	3379	3682

15. Займы и кредиты

На 31.12.2025г. полученные займы отсутствуют.

16. Государственная помощь

В 2025 году Обществу государственная помощь не предоставлялась. Акциями Общества государство не владеет.

15. Учет расчетов по налогу с бюджетом.

Организация применяет общий режим налогообложения – «ОСНО».

18. Прочие сведения

Общество не является участником совместной деятельности.

Условных фактов хозяйственной деятельности нет.

Информация по сегментам не раскрывается в связи с наличием единственного операционного сегмента - реализация комплексных услуг при аренде собственного недвижимого имущества и единственного географического сегмента - Российской Федерации.

19. События после отчетной даты

Общество не участвует в судебных разбирательствах, возникших в ходе ведения финансово-хозяйственной деятельности. Резервы под возможные риски, связанные с неблагоприятным исходом судебных разбирательств для Общества, а также по сомнительной задолженности по состоянию на 31 декабря 2025 года не создавались ввиду их отсутствия.

Генеральный директор Новожилова Ирина Валерьевна