

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

3. Нематериальные активы

3.1. Наличие и движение нематериальных активов

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период								На конец периода		
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило	списано		амортизация	обесценение	переоценка		переклассифицировано		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
					первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		
Нематериальные активы - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
из них исключительные права	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

3.2. Нематериальные активы, созданные организацией

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период								На конец периода		
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило	списано		амортизация	обесценение	переоценка		переклассифицировано		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
					первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		
Нематериальные активы, созданные организацией - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
из них исключительные права	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

3.3. Амортизируемые и неамортизируемые нематериальные активы

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Амортизируемые нематериальные активы - всего	-	-	-
Неамортизируемые нематериальные активы - всего	-	-	-

3.4. Нематериальные активы, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Нематериальные активы, находящиеся в залоге, - всего	-	-	-
Нематериальные активы, в отношении которых имеются ограничения по иным основаниям, - всего	-	-	-

3.5. Капитальные вложения в нематериальные активы

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве нематериальных активов	фактические затраты	накопленное обесценение
Капитальные вложения на приобретение нематериальных активов - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе: Другие НМА	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на создание нематериальных активов - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе: Другие НМА	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на улучшение нематериальных активов - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе: Другие НМА	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-

3.6. Права на результаты интеллектуальной деятельности, средства индивидуализации, учитываемые на забалансовых счетах

Изменения за период	На конец периода

Наименование показателя	Период	На начало года	затраты	списано	по фактическим затратам	по рыночной стоимости (при наличии)
Средства индивидуализации, создаваемые собственными силами организации - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-
в том числе:	3а 2025 г.	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-
из них исключительные права	3а 2025 г.	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-
Права на результаты интеллектуальной деятельности, средства индивидуализации, не отвечающие признакам нематериального актива - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-
в том числе:	3а 2025 г.	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-
из них исключительные права	3а 2025 г.	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-

наименование показателя	период	(переоцененная) стоимость	амортизация и обесценение	пересмотра фактической стоимости)	фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	амортизация	обесценение	фактическая (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация	(переоцененная) стоимость	амортизация и обесценение
Права пользования активами - всего	За 2025 г. За 2024 г.	- -	- -	8 925 44 877	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
в том числе:												
Здания	За 2025 г. За 2024 г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
Сооружения	За 2025 г. За 2024 г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
Машины и оборудование (кроме офисного)	За 2025 г. За 2024 г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
Офисное оборудование	За 2025 г. За 2024 г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
Транспортные средства	За 2025 г. За 2024 г.	44 877 -	(4 180) -	8 925 44 877	- -	- -	(6 441) (4 180)	- -	- -	- -	53 802 44 877	(10 621) (4 180)
Производственный и хозяйственный инвентарь	За 2025 г. За 2024 г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
Рабочий скот	За 2025 г. За 2024 г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
Продуктивный скот	За 2025 г. За 2024 г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
Многолетние насаждения	За 2025 г. За 2024 г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
Земельные участки	За 2025 г. За 2024 г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
Объекты природопользования	За 2025 г. За 2024 г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
Капитальные вложения в арендованное имущество	За 2025 г. За 2024 г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
Прочие объекты, требующие государственной регистрации, относимые статьей 130 ГК РФ к недвижимости	За 2025 г. За 2024 г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
Другие виды основных средств	За 2025 г. За 2024 г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -

4.3. Амортизируемые и неамортизируемые основные средства

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Амортизируемые основные средства - всего	221 064	783 900	828 664
в том числе:			
Здания	30 832	592 616	621 804
Сооружения	17 749	22 305	26 457
Машины и оборудование (кроме офисного)	8 096	3 262	12 281
Офисное оборудование	53	1 466	3 874
Транспортные средства	-	-	-
Производственный и хозяйственный инвентарь	87	4	-
Другие виды основных средств	-	-	-
Неамортизируемые основные средства - всего	164 247	164 247	164 247
в том числе:			
используемые для реализации законодательства Российской Федерации о мобилизационной подготовке и мобилизации, которые законсервированы			
основные средства, потребительские свойства которых с течением времени не изменяются			
Машины и оборудование (кроме офисного)	-	-	-
Земельные участки	164 247	164 247	164 247
инвестиционная недвижимость, оцениваемая по переоцененной стоимости			

4.4. Основные средства, в отношении которых имеются ограничения использования

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.

создание инвестиционной недвижимости - всего	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	в том числе:								
	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на улучшение и восстановление инвестиционной недвижимости - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:									
	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-

5. Финансовые вложения

5.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
		первоначальная стоимость	накопленная корректировка	поступило	списано		проценты (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	текущей рыночной стоимости/резерва под обесценение	переклассифицировано	первоначальная стоимость	накопленная корректировка
					первоначальная стоимость	накопленная корректировка					
Долгосрочные финансовые вложения - всего	3а 2025 г.	1 270 310	-	638 718	(1 136 912)	-	-	-	-	772 115	-
	3а 2024 г.	1 423 562	-	235 326	(388 578)	-	-	-	-	1 270 310	-
в том числе:											
Паи	3а 2025 г.	20 068	-	-	-	-	-	-	-	20 068	-
	3а 2024 г.	20 068	-	-	-	-	-	-	-	20 068	-
Акции	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Долговые ценные бумаги	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Предоставленные займы	3а 2025 г.	1 250 242	-	638 718	(1 136 912)	-	-	-	-	752 048	-
	3а 2024 г.	1 403 495	-	235 326	(388 578)	-	-	-	-	1 250 242	-
Вклады по договору простого товарищества	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Долгосрочные финансовые вложения	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Резервы под обесценение финансовых вложений	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочные финансовые вложения - всего	3а 2025 г.	-	-	3 410	(3 410)	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	21 165	(21 165)	-	-	-	-	-	-
в том числе:											
Приобретенные права в рамках оказания финансовых услуг	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Депозитные счета	3а 2025 г.	-	-	3 410	(3 410)	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	21 165	(21 165)	-	-	-	-	-	-
Депозитные счета (в валюте)	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Резервы под обесценение финансовых вложений	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого	3а 2025 г.	1 270 310	-	642 128	(1 140 322)	-	-	-	-	772 115	-
	3а 2024 г.	1 423 562	-	256 491	(409 743)	-	-	-	-	1 270 310	-

5.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге, - всего	-	-	-
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи), - всего	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	-	-	-

6. Запасы

6.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
		фактическая себестоимость	резерв под обесценение	затраты	списано		резерв под обесценение	изменения видов запасов		фактическая себестоимость	резерв под обесценение
					фактическая себестоимость	резерв под обесценение		фактическая себестоимость	резерв под обесценение		
Запасы - всего	За 2025 г.	7 249	-	17 506	(21 080)	-	-	X	X	3 675	-
	За 2024 г.	6 900	-	32 752	32 403	-	-	X	X	7 249	-
в том числе: Сырье и материалы	За 2025 г.	7 249	-	17 506	(21 080)	-	-	-	-	3 675	-
	За 2024 г.	6 900	-	32 752	32 403	-	-	-	-	7 249	-
Готовая продукция	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Товары	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Затраты на доставку товаров до складов организации	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Незавершенное производство	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расходы будущих периодов	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Иные виды запасов	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

6.2. Запасы, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Запасы, находящиеся в пути, - всего	-	-	-
в том числе:			
Готовая продукция	-	-	-
Товары	-	-	-
Иные виды запасов	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге, - всего	-	-	-

Расчеты с подотчетными лицами	За 2025 г.	-	-	21	-	-	-	-	-	21	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с персоналом по прочим операциям	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты по вкладам в уставный (складочный) капитал	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расходы будущих периодов	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	1	-	-	-	(1)	-	-	-	-	-
Выполненные этапы по незавершенным работам	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с факторинговыми компаниями	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
НДС, удержанный налоговым агентом с выданной предоплаты	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого	За 2025 г.	158 563	(2 031)	117 630	-	(104 376)	-	(2 031)	X	171 818	(2 031)
	За 2024 г.	97 311	(2 031)	127 250	-	(65 999)	-	(2 031)	X	158 563	(2 031)

7.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.		На 31 декабря 2024 г.		На 31 декабря 2023 г.	
	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	2 031	-	2 031	-	-	-
в том числе:						
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	-	-	-	-	-	-
Расчеты с покупателями и заказчиками	2 031	-	2 031	-	-	-
Расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками	-	-	-	-	-	-
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	-	-	-	-	-	-

8. Обязательства

8.1. Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период (за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном отчетном периоде)					На конец периода
			поступило		списано		переклассифицировано	
			в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на доходы		
Долгосрочные обязательства - всего	За 2025 г.	226 386	13 599	-	(135 877)	-	-	104 109
	За 2024 г.	406 389	-	-	(217 000)	-	-	189 389
в том числе:								
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с покупателями и заказчиками	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с прочими покупателями и заказчиками	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты по аренде	За 2025 г.	36 998	13 599	-	(18 566)	-	-	32 031
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Долгосрочные кредиты	За 2025 г.	189 389	-	-	(117 311)	-	-	72 078
	За 2024 г.	406 389	-	-	(217 000)	-	-	189 389
Долгосрочные займы	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Безвозмездные поступления	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты по возмещению материального ущерба	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочные обязательства - всего	За 2025 г.	864 686	138 412	-	(58 713)	(56)	-	944 329
	За 2024 г.	663 777	271 109	-	(33 123)	(80)	-	901 683
в том числе:								
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с покупателями и заказчиками	За 2025 г.	7 144	8 168	-	(6 992)	-	-	8 320
	За 2024 г.	6 971	6 235	-	(6 062)	-	-	7 144
Расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками	За 2025 г.	2 128	19	-	(981)	(3)	-	1 163
	За 2024 г.	1 898	4 517	-	(4 287)	-	-	2 128
Расчеты с прочими покупателями и заказчиками	За 2025 г.	6 556	-	-	(1 823)	-	-	4 733
	За 2024 г.	-	6 556	-	-	-	-	6 556
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	За 2025 г.	27 486	13 896	-	(10 502)	(53)	-	30 827
	За 2024 г.	24 858	24 889	-	(22 181)	(80)	-	27 486
Расчеты по аренде	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-

	За 2024 г.	-	36 998	-	-	-	-	36 998
Краткосрочные кредиты	За 2025 г.	130 000	-	-	(34 650)	-	-	95 350
	За 2024 г.	109 215	20 786	-	-	-	-	130 000
Краткосрочные займы	За 2025 г.	657 900	114 500	-	-	-	-	772 400
	За 2024 г.	498 300	159 600	-	-	-	-	657 900
Проценты по займам и кредитам	За 2025 г.	994	-	-	(643)	-	-	350
	За 2024 г.	1 333	108	-	(447)	-	-	994
Расчеты по налогам и сборам	За 2025 г.	12 867	-	-	(1 911)	-	-	10 956
	За 2024 г.	9 216	3 650	-	-	-	-	12 867
Расчеты по НДС, не отраженные на ЕНС	За 2025 г.	13 318	149	-	-	-	-	13 466
	За 2024 г.	10 270	3 047	-	-	-	-	13 318
Расчеты по ЕНС	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	За 2025 г.	1 865	351	-	(18)	-	-	2 198
	За 2024 г.	652	1 213	-	-	-	-	1 865
Расчеты с персоналом по оплате труда	За 2025 г.	4 429	1 329	-	(1 190)	-	-	4 566
	За 2024 г.	1 064	3 511	-	(145)	-	-	4 429
Расчеты с подотчетными лицами	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с персоналом по прочим операциям	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты по вкладам в уставный (складочный) капитал	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Доходы, полученные в счет будущих периодов	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Итого	За 2025 г.	1 091 072	152 011	-	(194 590)	(56)	X	1 048 438
	За 2024 г.	1 070 166	271 109	-	(250 123)	(80)	X	1 091 072

8.2. Просроченные обязательства (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Всего	-	-	-

8.3. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
			признано	списано		
				погашено	как избыточная сумма	
Оценочные обязательства - всего	За 2025 г.	8 474	12 381	11 610	189	9 057
	За 2024 г.	2 996	10 279	4 801	-	8 474
в том числе: Резерв ежегодных отпусков	За 2025 г.	8 374	12 381	11 610	189	8 957
	За 2024 г.	2 896	10 279	4 801	-	8 374
Резерв для локализации и ликвидации аварий	За 2025 г.	100	-	-	-	100
	За 2024 г.	100	-	-	-	100

9. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Полученные - всего	-	-	-
Выданные - всего	-	-	-

10. Расходы по обычным видам деятельности

Наименование показателя	За 2025 г.	За 2024 г.
Материальные затраты	20 168	32 112
Затраты на оплату труда	122 064	95 899
Отчисления на социальные нужды	25 224	18 737
Амортизация	150 213	148 813
Прочие затраты	180 121	180 730
Итого по элементам	497 790	476 291
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	497 790	476 291

11. Государственная помощь

11.1. Бюджетные средства

Наименование показателя	За 2025 г.	За 2024 г.
Получено бюджетных средств - всего	-	-
в том числе:		
на финансирование капитальных затрат	-	-
на финансирование текущих расходов	-	-

11.2. Бюджетные кредиты

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период		На конец периода
			получено	возвращено	
Бюджетные кредиты - всего	За 2025 г.	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-
в том числе:	За 2025 г.	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«ДИЕТА -18»

АО «Диета-18»
ОГРН 1027810245528
ИНН 7812028796
КПП 783801001
190031 г. Санкт-Петербург
Ул. Гороховая д. 51 Лит. А пом. 2-Н

Пояснение к бухгалтерской отчетности за 2025 г.**1. Общая информация об организации.**

Полное наименование организации	Акционерное общество «Диета-18»
Наименование организации на английском языке	Joint Stock Company «Dieta-18»
Юридический и почтовый адрес	190031, г. Санкт-Петербург, ул. Гороховая, д. 51 Лит. А пом. 2-Н
Основной вид деятельности по ОКВЭД	68.20.2 Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом
Среднесписочная численность человек	83,3 чел.
Уставный капитал	1 060 786 штук обыкновенных акций номиналом 1650 рублей. Уставный капитал общества оплачен полностью

АО «Диета-18» является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Общество относится к субъектам малого предпринимательства.

Бухгалтерская отчетность АО «Диета-18» за 2025 г. подготовлена исходя из действующих в РФ правил бухгалтерского учета и отчетности, установленных Федеральным законом от 06 декабря 2011 г. № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» и Федеральным стандартом бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», утвержденным приказом Министерства финансов Российской Федерации от 04.10.2023 г. № 157н. а также иных действующих положений по бухгалтерскому учету (ПБУ и ФСБУ) и применяемых нормативных актов, входящих в систему регулирования бухгалтерского учета и отчетности организаций в Российской Федерации

Бухгалтерский учет осуществляется бухгалтерией, возглавляемой главным бухгалтером

Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись.



АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«ДИЕТА -18»

Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись.

Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.

2. Сведения об учетной политике организации

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С:Предприятие 8.3».

Существенной признается информация, если ее показатель превышает 5 процентов соответствующей группы показателей бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Положение об учетной политике составлено в соответствии с требованиями ПБУ 1/2008 «Учетная политика организации». Учетная политика Общества на 2025 г. сформирована главным бухгалтером и утверждена руководителем АО «Диета-18» приказом № 25 от 18.12.2023 г. с учетом изменений в связи с началом применения ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды»; ФСБУ 6/2020 «Основные средства» ФСБУ; 26/2020 «Капитальные вложения» ФСБУ 27/2021 «Документы и документооборот в бухгалтерском учете»; ФСБУ 14/2022 «Нематериальные активы», ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность».

2.1 Основные средства

Для учета основных средств в 2025 г. применяется ФСБУ 6/2020 «Основные средства». Актив, удовлетворяющий условиям п. 4 ФСБУ 6/2020, относится к объектам ОС, если его стоимость за единицу актива больше 100 тыс. руб.

Если его стоимость не превышает установленного лимита, то актив не признается, а капитальные вложения на приобретение, создание такого актива отражаются в составе расходов периода, в котором они завершены.

Приобретение основных средств, бывших в употреблении, определяется по сроку полезного использования, уменьшаемым на количество лет (месяцев) эксплуатации данного имущества предыдущим собственником. Инвентаризация основных средств производится ежегодно.

2.2 Финансовые вложения

При выбытии финансовых вложений отличных от ценных бумаг, их стоимость оценивается по первоначальной стоимости каждой выбывающей единицы финансовых вложений.

2.3 Запасы



АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«ДИЕТА -18»

Для учета запасов в организации применяется ФСБУ 5/2019. Запасы принимаются на учет по фактической стоимости. При отпуске материалов в производство и ином выбытии их оценка производится организацией по себестоимости первых по времени приобретения материалов (способом ФИФО). В стоимости остатков по счету «10» не включена стоимость запасов, предназначенных для управленческих нужд, а также стоимость спецодежды и инвентаря со сроком службы более года.

2.4 Доходы, расходы

В отчете о финансовых результатах организация показывает свернуто прочие доходы и соответствующие им прочие расходы, которые относятся к одному или нескольким аналогичным фактам хозяйственной жизни (кроме случаев, когда стандарты предусматривают иной порядок или их отдельное представление способно повлиять на решения пользователей отчетности).

В частности, свернуто показываются следующие прочие доходы и расходы:

- прибыли и убытки от выбытия разных объектов основных средств;
- прочие доходы и расходы, связанные с увеличением и уменьшением оценочных резервов одного вида (под обесценение финансовых вложений, резервы сомнительных долгов).

Управленческие расходы, на конец каждого месяца списываются на финансовый результат. В состав управленческих расходов входит:

- заработная плата руководителей и начисленные с нее страховые взносы
- заработная плата бухгалтерии и начисленные с нее страховые взносы
- заработная плата юридической службы и начисленные с нее страховые взносы
- заработная плата IT отдела и начисленные с нее страховые взносы
- заработная плата прочего управленческого персонала и начисленные с нее страховые взносы
- канцелярские товары
- оргтехника, приобретенная для управленческого персонала
- расходы, по приобретению мебели для управленческого персонала
- а также нотариальные, юридические и прочие расходы управленческого аппарата.

3. Пояснения существенных показателей бухгалтерской отчетности

3.1 Основные средства

В АО «Диета-18» показатель строки бухгалтерского баланса 1150 отражает остаточную стоимость основных средств, предназначенных для собственных нужд. Переоценка основных средств в 2025 г. не производится. Амортизация по всем объектам начисляется линейным способом.



АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«ДИЕТА -18»

В качестве ОС числятся земельные участки, амортизация на которые не начисляется. Право собственности на все объекты недвижимости подтверждено выписками из Единого Государственного Реестра недвижимости о кадастровой стоимости объектов недвижимости.

3.2 Инвестиционная недвижимость

Показатель строки бухгалтерского баланса 1160 отражает объекты основных средств, предназначенных для предоставления за плату во временное владение и пользование или во временное пользование с целью получения дохода

3.3 Отложенные налоговые активы

Показатели строки бухгалтерского баланса 1180 отражают отложенный налоговый активы с вычитаемых временных разниц:

- финансовая аренда (лизинг) (ФСБУ 25/18)
- резерв ежегодных отпусков, создаваемый только в бухгалтерском учете
- разница в учете ТМЦ (ФСБУ 5/2019)
- разница в амортизации основных средств и инвестиционной недвижимости
- убытки текущего года и прошлых лет, переносимых на следующие налоговые периоды

3.4 Запасы

Переоценка на отчетную дату не производилась т.к. стоимость запасов на остатке признана справедливой.

3.5 Дебиторская задолженность

Показатели строки 1230 бухгалтерского баланса отражают остатки по следующим счетам бухгалтерского учета

Счет	Дебиторская задолженность тыс. руб.
60 Расчеты с поставщиками и подрядчиками	3 217
62 Расчеты с покупателя и заказчиками	117 899
63 Резервы по сомнительным долгам	-2 031
68.90 Расчеты по ЕНС	169
71.01 Расчеты с подотчетными лицами	21
76.00 Расчеты с разными дебиторами и кредиторами (услуги)	31 150
76.03 Расчеты по причитающимся дивидендам и другим доходам	4 568
76.05 Расчеты с разными дебиторами и кредиторами (запасы)	1 204

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ



АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«ДИЕТА -18»

76.06 Расчеты с разными дебиторами и кредиторами (ОС)	14 614
76 АВ/ВА	-1 025
Итого:	169 787

3.6 Добавочный капитал

Показатели строки 1350 бухгалтерского баланса отражают сумму дооценки основных средств и инвестиционной недвижимости, производимой в соответствии с требованиями законодательства 1998 г.

3.7 Резервный капитал

Показатели строки 1360 отражают резервный капитал, созданный в соответствии с Уставом общества

3.8 Заемные средства

Показатели строки 1410 отражают кредитные обязательства перед банком

Наименование кредитора (заимодавца)	Описание задолженности	Сумма долга (тыс. руб.)	Срок (-и) погашения
АО "АЛЬФА-БАНК"	Кредитное соглашение 095S5T002 от 04.04.2023	72 078	04.04.2028

3.9 Отложенные налоговые обязательства

Показатели строки бухгалтерского баланса 1420 отражают отложенный налоговые обязательства с налогооблагаемых временных разниц:

- разница в амортизации основных средств и инвестиционной недвижимости
- финансовая аренда (лизинг) (ФСБУ 25/18)

3.10 Прочие долгосрочные обязательства

Показатели строки бухгалтерского баланса 1450 отражают задолженность организации по долгосрочным договорам лизинга

Контрагент	Сумма задолженности
АЛЬФАМОБИЛЬ ООО	29 847
Договор лизинга 08066-СПБ-24-АМ-Л от 05.03.2024	4 265
Договор лизинга 08067-СПБ-24-АМ-Л от 05.03.2024	4 265
Договор лизинга 08068-СПБ-24-АМ-Л от 05.03.2024	4 265
Договор лизинга 08069-СПБ-24-АМ-Л от 05.03.2024	4 265
Договор лизинга 16988-СПБ-24-АМ-Л от 02.05.2024	3 936
Договор лизинга 24071-СПБ-25-АМ-Л от 20.11.2025	4 425

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ



АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«ДИЕТА -18»

Договор лизинга 24072-СПБ-25-АМ-Л от 20.11.2025	4 425
ВТБ ЛИЗИНГ АО	2 184
Договор лизинга АЛ 277743/01-24 СПБ от 20.11.2024	2 184
Итого	32 032

3.11 Заемные средства

Показатели строки бухгалтерского баланса 1510 отражают задолженность по кредитным обязательствам перед банком и договорам займа с коммерческими организациями, а также проценты подлежащие уплате в соответствии с этими договорами:

Наименование кредитора (заимодавца)	Описание задолженности	Сумма долга (тыс. руб.)	Срок (-и) погашения
АО "АЛЬФА-БАНК"	Возобновляемая кредитная линия соглашение 03G33L от 14.05.2021 г	34 000	30.03.2026
АО "АЛЬФА-БАНК"	Возобновляемая кредитная линия соглашение 01AV2L от 05.05.25	61 350	29.12.2026
ООО "ПОЛИС ЦЕНТР"	Договор займа Ю/05/2023-30 от 19.05.2023	52 100	31.12.2026
ООО "СКИФ-ЛОГИСТИК"	Договор беспроцентного займа б/н от 24.09.2021	720 300	31.12.2026

3.12 Кредиторская задолженность

Показатели строки 1520 бухгалтерского баланса отражают остатки по следующим счетам бухгалтерского учета:

Счет	тыс. руб. Кредиторская задолженность
62 Расчеты с покупателя и заказчиками	9 978
68.01 Расчеты с бюджетом НДФЛ	1445
68.02 Расчеты с бюджетом НДС	13 466
68.06 Расчеты с бюджетом по земельному налогу	1 093
68.07 Расчеты по транспортному налогу	195
68.08 Расчеты с бюджетом налог на имущество	9 523
69.09 Расчеты по страховым взносам	2 135
69.11 Расчеты по обязательному социальному страхованию от НС	64
70.00 Расчеты по оплате труда	4 566
76.00 Расчеты с разными дебиторами и кредиторами (услуги)	5 954
76.05 Расчеты с разными дебиторами и кредиторами (запасы)	1 163

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ



АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ДИЕТА -18»

76.06 Расчеты с разными дебиторами и кредиторами (ОС)	4 733
76.10 Прочие расчеты с физическими лицами	35
76 АВ/ВА	-1 657
76 ОП	24 838
Итого:	76 229

3.13 Оценочные обязательства

Показатели строки 1540 бухгалтерского баланса отражают суммы резервов, созданных организацией:

- резерв ежегодных отпусков в сумме 8 957 тыс. руб.
- Резерв для локализации и ликвидации аварий, созданный в соответствии с требованием законодательства в сумме 100 тыс. руб.

3.14 Выручка

Показатели строки 2110 отчета о финансовых результатах, отражают выручку, полученную организацией по итогам 2025 г.

- выручка от сдачи недвижимого имущества в аренду 411 215 тыс. руб.
- выручка от сдачи в аренду автотранспорта 57 638 тыс. руб.
- выручка от строительно-монтажных работ 8702 тыс. руб.

3.15 Проценты к получению

Показатели строки 2320 отчета о финансовых результатах отражают сумму процентов начисленных к получению в соответствии с условиями договоров займа, заключенных с коммерческими организациями.

3.16 Проценты к уплате

Показатели строки 2330 отчета о финансовых результатах отражают сумму процентов начисленных к уплате в соответствии с условиями кредитных соглашений с банком.

3.17 Прибыль (убыток) от продолжающейся деятельности организации

Показатели строки 2300 отчета о финансовых результатах отражают убыток, полученный организацией по итогам деятельности за 2025 г.

Полученный убыток обусловлен тем, что в 2023 г. АО «Диета-18» были приобретены дорогостоящие объекты недвижимого имущества:

- здание бизнес-центра с паркингом по адресу: г. Санкт-Петербург, улица Софийская д. 6 корп. 8 кадастровый номер 78:13:0740401:1543
- земельный участок по адресу: г. Санкт-Петербург, Софийская, дом 8, корпус 1, литер А кадастровый номер 78:13:0740401:43

Данные объекты недвижимого имущества были приобретены на заемные средства (кредитное соглашение № 095S5L от 28.03.2023 г. с АО «АЛЬФА-БАНК»)



АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«ДИЕТА -18»

Приобретение данных объектов недвижимого имущества составило значительную нагрузку на расходную часть организации в частности:

- проценты по покупке данных объектов за 2025 г. составили – 13 573 тыс. рублей.

- налог на имущество за 2025 г. по данному нежилому помещению составил – 18 705 тыс. рублей.

- расходы по амортизации данного объекта в 2025 г. составила – 26 519 рублей.

Также на формирование убытка АО «Диета-18» повлиял акт налоговой проверки № 26-15*8 от 21.10.2024 г., который вступил в силу 15.04.2025 г. в соответствии с которым АО «Диета-18» был доначислен налог на прибыль за прошлые периоды в размере 340 910 тыс. руб.

Начислен штраф 2 131 тыс. рублей

Начислены пени 231 269 тыс. рублей

3.18 Налог на прибыль

Показатели строки 2410 отчета о финансовых результатах отражают сумму условного дохода с полученного убытка в сумме 52 587 тыс. руб. и сумма постоянных налоговых обязательств с постоянных разниц в сумме - 33 820 тыс. руб.

3.19 Отложенный налог на прибыль организации

Показатели строки 2412 отчета о финансовых результатах отражают сумму показателей:

- Отложенного налогового актива в размере 22 202 тыс. руб.

- Отложенное налоговое обязательство - 3 435 тыс. руб.

3.20 Прочее

Показатели строки 2460 отчета о финансовых результатах отражают сумму налога на прибыль за прошлые периоды доначисленного актом налоговой проверки № 26-15*8 от 21.10.2024 г., который вступил в силу 15.04.2025 г.

4. Иная информация

4.1 Информация о связанных сторонах

4.1.1 ООО МК «Диетпродукт», доля участия в уставном капитале АО «Диета-18» составляет 100 %.

Между АО «Диета-18» и ООО МК «Диетпродукт» в 2025 г. были заключены договора аренды следующих нежилых помещений:

- часть нежилого помещения по адресу: СПб, ул. Гороховая, д. 45 Лит. А пом. 2-Н, принадлежащее АО «Диета-18» на праве собственности, площадью 4 кв. метра. Ежемесячная арендная плата 3 000,00 в т.ч. НДС 20 %

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ



АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«ДИЕТА -18»

- часть нежилого помещения по адресу: наб. реки Екатерингофки, д. 25, принадлежащее АО «Диета-18» на праве собственности, площадью 2 кв. метра. Ежемесячная арендная плата составляет 2400,00 руб. в т. ч. НДС 20%

4.1.2 ООО «Мясной терминал» доля участия в уставном капитале составляет 100 %

Между организациями заключены следующие гражданско-правовые договоры:

- договор аренды нежилого помещения по адресу: СПб, ул. Софийская, д. 6 корп. 2 Лит А, принадлежащее АО «Диета-18» на праве собственности, площадью 8913,20. Ежемесячная арендная плата 4 310 295,00 руб.

- договор аренды нежилого помещения по адресу: СПб, ул. Черниговская, д. 14, принадлежащее АО «Диета-18» на праве собственности, площадью 488,20. Ежемесячная арендная плата 130 938,

- договор аренды транспортных средств, принадлежащих АО «Диета-18» на праве собственности. Ежемесячная арендная плата в соответствии с действующими ставками арендной платы.

4.1.3 ООО «Диета+» доля участия в уставном капитале составляет 100 % между организациями заключены договоры займа: тыс. руб.

Счет	Сальдо на начало периода		Обороты за период		Сальдо на конец периода	
	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит
Контрагенты						
Договоры						
ДИЕТА + ООО	841 830 050,00		375 436	954 288	262 977	
б/н от 13.07.2022	2 080 000,00			2 080		
Беспроцентного займа Б/н от 17.09.2020	326 175 550,00		42 300	313 506	54 969	
Договор беспроцентного займа Ю/07/2020-12	387 664 500,00		136	278 792	109 008	
Ю/09/2021/26 от 02.09.2021	125 910 000,00		333 000	359 910	99 000	
Итого	841 830 050,00		375 436	954 288	262 977	

Проценты, начисленные за пользование денежными средствами в соответствии с договором процентного займа составили 7 465 тыс. рублей.

Также между организациями заключены договора аренды оборудования и нежилого помещения арендная плата, по которым суммарно за 2025 г. составила 43 168 тыс. руб. в т.ч. НДС 20 %.

4.1.4 ООО «Скиф-Логистик» доля участия в уставном капитале составляет 100 %.

Между организациями заключен договор займа:

тыс.руб.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ



АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ДИЕТА -18»

Контрагенты	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит
Договоры						
СКИФ-ЛОГИСТИК ООО		595 750	6 000	130 550		720 300
Договор беспроцентного займа б/н от 24.09.2021		595 750	6 000	130 550		720 300
Итого		595 750	6 000	130 550		720 300

4.1.5 Генеральный директор – Смирнова А.А. все выплаты в ее пользу осуществлялись согласно штатному расписанию, никакие другие выплаты в ее пользу не осуществлялись.

- В 2024 г. управленческий персонал получал доход в виде заработной платы и отпускных в сумме 3 290 тыс. руб. Размер НДФЛ и страховых взносов за 2024 составил 590 тыс. руб.

- В 2025 г. управленческий персонал получал доход в виде заработной платы и отпускных в сумме 6 631 тыс. руб. Размер НДФЛ и страховых взносов за 2025 составил 2 096 тыс. руб. Никакие другие краткосрочные и долгосрочные выплаты 2025 году не производились, и подлежащие выплате в течение 12 месяцев после 31.12.2025 г. не предполагаются.

К управленческому персоналу организации относятся:

- Генеральный директор Смирнова А.А.
- Заместитель генерального директора Хренов В.Н.
- Заместитель генерального директора Бернштейн И.В.

Ревизором общества назначена Вязникова И.А., числящаяся в штате организации и занимающая должность главного экономиста. Дополнительных вознаграждений за возложенные на нее обязанности ревизора общества в 2025 г. не получала.

4.2 Сведения о бенефициаре

Бенефициарным владельцем является физическое лицо - гражданин Российской Федерации. Персональные данные бенефициарного владельца не раскрываются, поскольку отсутствует согласие на раскрытие этой информации. В 2025 году акционерам общества дивиденды не выплачивались.

4.3 Чистые активы

Чистые активы АО «Диета-18» на конец 2025 года составили 1 691 140 тыс. руб., что ниже Уставного капитала организации. В 2026 г. АО «Диета-18» планирует получить прибыль, чем будет увеличена стоимость чистых активов.

4.3 Забалансовый учет

АО «Диета-18» на забалансовом счете 001 «Арендованные основные средства» отражает стоимость земельных участков, арендованных у СПБ ГКУ "ИМУЩЕСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА" в сумме 45 477 тыс. руб.



На счете МЦ.4 отражается стоимость инвентаря и хозяйственных принадлежностей, находящихся в эксплуатации в сумме 34 497 тыс. руб.

МЦ.2 Спецодежда, выданная сотрудникам организации в сумме 598 тыс. руб.

4.4 Условные факты хозяйственной деятельности

УФХД, которые могли повлиять на непрерывность деятельности организации нет. В течении последующих 12 месяцев АО «Диета-18» не планирует прекращать свою деятельность.

5. События после отчетной даты

Фактов хозяйственной деятельности, которые оказали или могут оказать влияние на финансовое состояние, движение денежных средств или результаты деятельности организации и, которые имели место в период между отчетной датой и датой подписания бухгалтерской отчетности за отчетный год - нет.

6. Информация о рисках хозяйственной деятельности

Деятельность Общества объективно связана с рисками, которые могут значительно влиять на производственные и финансовые результаты. Анализ и управление рисками, являясь неотъемлемой частью бизнеса, обеспечивают его устойчивое развитие. Система корпоративного управления Общества направлена на своевременное выявление всех потенциальных источников риска. Проводятся специальные мероприятия по управлению рисками и принимаются меры для минимизации негативных последствий наиболее существенных рисков.

Факторы, которые могут повлиять на достижение стратегических целей, могут быть классифицированы следующим образом:

- Финансовые риски

Финансово-хозяйственная деятельность Общества в настоящее время находится в зависимости от различных рисков, наступление которых может повлечь за собой увеличение себестоимости, прочих операционных расходов, снижение доходной части, что существенно может оказать влияние на основные финансово-экономические показатели и финансовый результат Общества.

-Риски, связанные с изменением процентных ставок

В качестве дополнительного источника оборотных средств Общество привлекает заемные средства в виде займов и банковского кредита, поэтому подвержено риску, связанному с изменением процентных ставок по процентным обязательствам. Имеющийся банковский кредит предоставлен на условиях, предусматривающих изменение процентной ставки и комиссионного вознаграждения по инициативе банка, повышение которых может повлечь за собой увеличение затрат на обслуживание заемных средств (увеличение в



АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«ДИЕТА -18»

отчете о прибылях и убытках операционных расходов и, соответственно, снижение прибыли).

В целом влияние данных рисков незначительно.

-Риски ликвидности

Риск ликвидности подразумевает возникновение ситуации, в которой Общество не сможет направить денежные средства, достаточные для погашения своих обязательств в полном объеме, или сможет сделать это только на условиях, существенно не выгодных для себя. Для управления ликвидностью Общество планирует потоки движения денежных средств и их эквивалентов на основе бюджета доходов и расходов, в целом риск ликвидности оценивается как несущественный.

-Правовые риски

Правовым риском признается риск возникновения у Общества убытков вследствие:

несоблюдения Обществом требований нормативных правовых актов, заключенных договоров;

допускаемых правовых ошибок при осуществлении деятельности Общества, в том числе при рассмотрении споров в судах;

постоянного изменения законодательства, несовершенства правовой системы, в том числе противоречивости отдельных положений нормативных правовых актов, отсутствия правовых норм по регулированию отдельных вопросов, возникающих в процессе деятельности Общества, отсутствия единообразия по определенным вопросам в судебной практике РФ;

нарушения контрагентами нормативных правовых актов, нормативно-технических документов, а также условий заключенных договоров.

Как и любой иной субъект хозяйственной деятельности, Общество является участником налоговых отношений. Соответствующие налоговые нормативные акты нередко содержат нечеткие формулировки. Кроме того, различные государственные министерства и ведомства, равно как и их представители, зачастую расходятся во мнениях относительно правовой интерпретации тех или иных вопросов, что создает неопределенность и правовые противоречия.

Руководство Общества считает, что Общество в полной мере соблюдает законодательство, касающееся его деятельности, что, тем не менее, не устраняет потенциальный риск расхождения во мнениях с соответствующими регулирующими органами по вопросам, допускающим неоднозначную интерпретацию.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ



АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«ДИЕТА -18»

Риски, связанные с изменением судебной практики по вопросам, связанным с деятельностью Общества, которые могут негативно сказаться на результатах его деятельности, минимальны.

- Влияние геополитической ситуации

В 2025 г. влияние колебания курса валют и ключевой ставки ЦБ, а также логистические цепочки не оказали существенное влияние на деятельность организации и составления бухгалтерской отчетности. Организация не осуществляла экспорт и импорт в страны ЕАЭС и не находится под санкциями ЕС.

**Генеральный директор
АО «Диета-18»**

А.А. Смирнова

**Главный бухгалтер
АО «Диета-18»**

М.Н. Тихомирова

17 марта 2025 г.