

## Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

ООО «Хауз Хиллс» за 2025 год

### 1. Общая информация об организации

Общество с ограниченной ответственностью «Хауз Хиллс» (ООО «Хауз Хиллс»)

ИНН 5042137302, КПП 772301001, ОГРН 1155321005278

Адрес: 115088, Город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Южнопортовый, ул Шарикоподшипниковская, д. 13, стр. 2

Состав участников Общества и их доля в уставном капитале:

до 17.07.2025 – ООО «А3С Маркет», размер доли 100%, номинальная стоимость доли 15 000,00 рублей.

с 17.07.2025 - Личный фонд «Аминут», размер доли 100%, номинальная стоимость доли 15 000,00 рублей.

Уставный капитал Общества составляет 15 000 руб. и оплачен полностью.

ООО «Хауз Хиллс» является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Основание составления бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Общество применяет общую систему налогообложения.

Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно применялись в отношении показателя нераспределенной прибыли (непокрытого убытка) и добавочного капитала

Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись.

## **2. Основные виды деятельности**

Основной вид экономической деятельности Общества по ОКВЭД:

46.71 — торговля оптовая твердым, жидким и газообразным топливом и подобными продуктами.

## **3. Учетная политика**

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С:Бухгалтерия Предприятие 8.3».

Существенной признается информация, если ее показатель превышает 5 процентов соответствующей группы показателей бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

## **4. Основные средства**

К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000 руб. при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства».

Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету.

Переоценка основных средств Обществом не производится.

Элементы амортизации в отчетном периоде не изменялись.

## **5. Аренда**

По договору аренды №823-VST/2025-inc/IPG от 10.10.2025 Общество применяет упрощенный порядок учета в соответствии с подп. «в» п. 11 ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды».

Право пользования активом и обязательство по аренде не признаются.

Предмет субаренды — нежилое помещение, расположенное по адресу: 115088, Город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Южнопортовый, ул Шарикоподшипниковская, д. 13, стр. 2, этаж 3, помещение V, комната 14.

Объект субаренды не предполагается к выкупу и не передается в субсубаренду.

## **6. Запасы**

Запасы принимаются к бухгалтерскому учету в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы».

Запасы на отчетную дату оцениваются по фактической себестоимости в соответствии с п. 32 ФСБУ 5/2019. Проверка на обесценение не проводится.

В составе запасов Общество отражает материалы, товары и иные активы, используемые в основной деятельности.

Списание запасов в производство и при продаже осуществляется по средней себестоимости.

## 7. Доходы и расходы

Доходы и расходы признаются методом начисления.

Незавершенное производство не формируется

Общехозяйственные расходы списываются ежемесячно в полном объеме

## 8. Иная существенная информация

В отчетном периоде у Общества отсутствовали:

— нематериальные активы;

В отчетном периоде у Общества присутствовали:

— финансовые вложения: краткосрочный депозит в банке;

— собственные непогашенные векселя

## 9. Состав участников Общества и их доля в уставном капитале

до 17.07.2025 – ООО «АЗС Маркет», размер доли 100%, номинальная стоимость доли 15 000,00 рублей.

с 17.07.2025 - Личный фонд «Аминут», размер доли 100%, номинальная стоимость доли 15 000,00 рублей.

## 10. Органы управления

Единоличный исполнительный орган — генеральный директор Гайворонский Валерий Иванович.

## 9. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

— бухгалтерский баланс;

— отчет о финансовых результатах;

— пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

## 11. Дата подписания бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана 17 марта 2026 года.

Генеральный директор ООО  
«Хауз Хиллс»



В.И. Гайворонский