

**Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах
за 2025 год**

1. Заголовочная часть

Наименование документа	Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах
Отчетный период	за 2025 год
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СТИМУЛ-СТРОЙ"
Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	8602072857
Код по ОКПО	86058233
Организационно-правовая форма / Форма собственности	ООО / Частная собственность
Единица измерения	тыс. руб.
Место нахождения (Адрес)	625063, Тюменская область, г. Тюмень, проезд 4-й Земской, д. 3
Дата составления	7 февраля 2026 г.

2. Общие сведения об организации и учетной политике

2.1. Основные виды деятельности Основным видом деятельности Организации является деятельность в сфере .

2.2. Система налогообложения Организация применяет общую систему налогообложения (ОСН).

2.3. Обязательный аудит Бухгалтерская отчетность за 2025 год не подлежала обязательному аудиту.

2.4. Учетная политика Бухгалтерская отчетность составлена в соответствии с Федеральным стандартом бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», утвержденным приказом Минфина России от 04.10.2023 № 157н, с учетом поправок, внесенных приказом Минфина России от 07.11.2025 № 159н (вступили в силу 16.12.2025).

- Отчетность составлена на основе принципа непрерывности деятельности.
- Отчетной валютой является валюта Российской Федерации (рубль).

- Классификация активов и обязательств на краткосрочные и долгосрочные произведена в соответствии с критериями, установленными ФСБУ 4/2023 с учетом изменений приказа № 159н.
- Существенными признаются показатели, искажение которых может повлиять на экономические решения пользователей отчетности.

3. Основные средства (Нематериальные активы отсутствуют)

3.1. Движение основных средств за 2025 год (Составлено в соответствии с рекомендациями Приложения № 8 к ФСБУ 4/2023)

Показатель	Наличие на начало 2025 г.	Поступление	Выбытие	Амортизация	Наличие на конец 2025 г.
Основные средства (всего)	422	-	-	(64)	358
<i>в том числе:</i>					
Здания и сооружения	-	-	-	-	-
Машины и оборудование	422	-	-	(64)	358
Прочие основные средства	-	-	-	-	-

Примечание: Уменьшение стоимости основных средств связано с начислением амортизации в составе себестоимости продаж и коммерческих/управленческих расходов.

4. Оборотные активы

4.1. Запасы По состоянию на 31 декабря 2025 года стоимость запасов составила **144 тыс. руб.** (на 31.12.2024 — 575 тыс. руб.). Снижение обусловлено списанием материалов в производство в рамках выполнения работ.

4.2. Дебиторская задолженность По состоянию на 31 декабря 2025 года дебиторская задолженность составила **1 615 тыс. руб.** (на 31.12.2024 — 526 тыс. руб.).

Вид дебиторской задолженности	На 31.12.2025	На 31.12.2024
Расчеты с покупателями и заказчиками	1 615	526
Расчеты по налогам и сборам	-	-
Прочая дебиторская задолженность	-	-
Итого	1 615	526

Срок погашения: Вся сумма дебиторской задолженности является краткосрочной (погашение ожидается в течение 12 месяцев после отчетной даты). Резервы по сомнительным долгам не создавались ввиду отсутствия признаков обесценения.

4.3. Денежные средства По состоянию на 31 декабря 2025 года денежные средства и денежные эквиваленты отсутствуют (0 тыс. руб.).

5. Капитал и резервы

5.1. Структура капитала

Показатель	На 31.12.2025	На 31.12.2024	На 31.12.2023
Уставный капитал	10	10	10
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1 337	935	1 199
Итого капитал	1 347	945	1 209

Примечание: Уставный капитал сформирован в минимальном размере, установленном законодательством для ООО. Изменений в составе участников в отчетном периоде не происходило.

5.2. Движение нераспределенной прибыли Увеличение нераспределенной прибыли в 2025 году на 402 тыс. руб. (с 935 до 1 337 тыс. руб.) произошло за счет чистой прибыли отчетного года в размере 403 тыс. руб. (расхождение в 1 тыс. руб. обусловлено округлением показателей).

6. Кредиторская задолженность и оценочные обязательства

6.1. Кредиторская задолженность По состоянию на 31 декабря 2025 года кредиторская задолженность составила **770 тыс. руб.** (на 31.12.2024 — 578 тыс. руб.).

Вид кредиторской задолженности	На 31.12.2025	На 31.12.2024
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	770	578
Расчеты по налогам и сборам	-	-
Расчеты с персоналом	-	-
Прочая кредиторская задолженность	-	-
Итого	770	578

6.2. Оценочные обязательства Оценочные обязательства на отчетную дату не признаны.

6.3. Заемные средства Долгосрочные и краткосрочные заемные средства отсутствуют. Организация не имеет обязательств по кредитам и займам.

7. Финансовые результаты

7.1. Анализ показателей Отчета о финансовых результатах

Показатель	За 2025 г.	За 2024 г.	Динамика (+/-)
Выручка	9 546	8 266	+ 1 280
Себестоимость продаж	(8 516)	(7 353)	+ 1 163
Валовая прибыль	1 030	913	+ 117
Прочие доходы	50	-	+ 50
Прочие расходы	(14)	(56)	- 42
Налог на прибыль	(59)	-	+ 59
Чистая прибыль (убыток)	403	(264)	+ 667

Комментарий:

1. Рост выручки на 15,5% обусловлен увеличением объемов выполненных работ.
2. Выход на прибыль по итогам 2025 года (403 тыс. руб.) после убытка 2024 года (264 тыс. руб.) свидетельствует об оптимизации расходов и росте маржинальности проектов.

8. События после отчетной даты

Существенные события после отчетной даты (после 31 декабря 2025 г. и до даты подписания отчетности 7 февраля 2026 г.), которые могли бы повлиять на финансовое состояние Организации, отсутствуют.

9. Иная существенная информация

Иная информация, существенная для оценки финансового положения и результатов деятельности, отсутствующая в формах бухгалтерского баланса и отчета о финансовых результатах, не выявлена.