Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету

о финансовых результатах

НЕПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «СТАРЛЕКС» за 2025 год

Основные сведения

Основным видом финансово-хозяйственной деятельности НАО «СТАРЛЕКС» (далее – организация) являются капиталовложения в уставные капиталы.

Дополнительные виды финансово-хозяйственной деятельности отсутствуют.

Активы организации расположены на территории Российской Федерации г. Москва.

Среднесписочная численность сотрудников организации:

На 31.12.2025 г.	**На 31.12.2024г.**	**На 31.12.2023 г.**
1	1	1

Юридический адрес: г. Москва, ул. Маршала Рыбалко, дом 2, корпус 6, помещение II, комната 15, офис 227.

Бухгалтерская отчетность составлена согласно нормативным документам и законодательству о бухгалтерском учете Российской Федерации (Федеральный стандарт бухгалтерского учета «Бухгалтерская (финансовая) отчетность» (ПБУ 4/2023), утв. приказом Минфина РФ от 4 октября 2023 г. № 157н.). В состав бухгалтерской финансовой отчетности организации за 2025г. входит: бухгалтерская (финансовая) отчетность на 31.12.2025г.; отчет о финансовых результатах за 2025г.; Отчет об изменении капитала за 2025г.; Отчет о движении денежных средств за 2025г.; Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах; настоящая Пояснительная записка к бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2025г.

Основные принципы учетной политики и раскрытие существенных показателей Бухгалтерского баланса.

Основные средства

Учет основных средств (далее – «ОС») ведется в соответствии с ФСБУ 6/2020 «Основные средства», утвержденным Приказом Минфина России от 17.09.2020 №204н.

Актив, удовлетворяющий условиям п. 5 ФСБУ 6/2020, относится к объектам ОС, если его стоимость превышает 100 000 руб. Срок полезного использования объектов ОС определяется исходя из ожидаемого срока использования с учетом морального и физического износа, а также нормативно-правовых ограничений.

Переоценка объектов ОС по текущей (восстановительной) стоимости не производится.

По всем объектам ОС, за исключением ОС, потребительские свойства которых с течением времени не изменяются, амортизация начисляется линейным методом.

Наименование показателя	**На 31.12.2025 в тыс. руб.**	**На 31.12.2024 в тыс. руб.**	**На 31.12.2023 в тыс. руб.**
Помещение нежилое	4 712	4 944	5 177

Финансовые вложения

Учет финансовых вложений ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учет финансовых вложений» ПБУ 19/02, утвержденным Приказом Минфина России от 10.12.2002 №126н.

Корректировка стоимости финансовых вложений, по которым текущая рыночная стоимость определяется, производится ежеквартально.

Долгосрочные финансовые вложения (строка 1170 Бухгалтерского баланса)

Наименование показателя	**На 31.12.2025 в тыс. руб**	**На 31.12.2024 в тыс. руб**	**На 31.12.2023 в тыс. руб.**
Доля 15% в УК ООО «Аргос» ИНН 6311079117	7,5	7,5	7,5

Краткосрочные финансовые вложения (строка 1240 Бухгалтерского баланса)

Наименование показателя	На 31.12.2025 в тыс. руб	На 31.12.2024 в тыс. руб	На 31.12.2023 в тыс. руб.
Депозитные счета в ПАО СБЕРБАНК	143 000	26 300	180 050
ИТОГО	143 000	26 300	180 050

Отложенные налоговые активы

Учет расчетов по налогу на прибыль ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учет расчетов по налогу на прибыль организаций» ПБУ 18/02, утвержденным Приказом Минфина России от 19.11.2002 №114н.

Информация о постоянных и временных разницах формируется в бухгалтерском учете на основании первичных учетных документов непосредственно по тем счетам бухгалтерского учета, в оценке которых они возникли. При этом, постоянные и временные разницы отражаются в бухгалтерском учете обособленно в аналитическом учете.

Наименование показателя	На 31.12.2025 в тыс. руб	На 31.12.2024 в тыс. руб	На 31.12.2023 в тыс. руб.
-			

Дебиторская задолженность

1. По данной строке бухгалтерского баланса отражена краткосрочная дебиторская задолженность организации.

№	Дебитор, наименование организации	Задолженность на 31.12.2025 в тыс. руб.
1	ООО «МАГНУМ МЕНЕДЖМЕНТ»	45
2	ПАО Сбербанк	1 703
	ИТОГО:	1 748

Денежные средства

По строке 1250 «Денежные средства» бухгалтерского баланса отражены остатки денежных средств организации, находящиеся в кассе, на рублевых и валютных счетах в банках.

№	Денежные средства	На 31.12.2025 в тыс. руб.	На 31.12.2024 в тыс. руб.	На 31.12.2023 в тыс. руб.
1	Расчетный счет	198	46	1001
2	Валютный счет	22	29	26
	Итого	**220**	**75**	**1027**

Сумма остатков по счетам и кассе по строке баланса 1250 «Денежные средства и денежные эквиваленты» соответствуют сумме по строке 4500 «Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода» отчета о движении денежных средств за 2025 год.

Поступления от продажи покупателям (заказчикам) продукции и товаров, выполнения работ, оказания услуг отражаются в отчете о движении денежных срелств (ДДС) без учета НДС.

Поступления от покупателей (заказчиков), а также платежи поставщикам (подрядчикам), осуществляемые в порядке предоплаты, отражаются в отчете о ДДС без учета НДС в составе прочих поступлений, выплат и перечислений соответственно.

НДС в составе поступлений от покупателей и заказчиков, платежей поставщикам и подрядчикам и платежей, вносимых в бюджетную систему РФ или возмещаемых из нее, показывается свернуто в составе прочих поступлений (выплат и перечислений) и определяется по формуле:

НДС в составе поступлений + возмещение НДС из бюджета – НДС в составе платежей – платежи по НДС в бюджет.

Уставный капитал

По строке 1310 «Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)» отражается величина уставного капитала организации.

№	Наименование показателя	На 31.12.2025 в тыс. руб.	На 31.12.2024 в тыс. руб.	На 31.12.2023 в тыс. руб.
1	Уставный капитал	35	35	35

Собственные акции, выкупленные у акционеров

По данной строке отражается информация о наличии собственных акций, выкупленных акционерным обществом для их последующей перепродажи или аннулирования.

Собственные акции, выкупленные у акционеров отсутствуют.

Резервный капитал

По строке 1360 «Резервный капитал» бухгалтерского баланса отражена сумма резервных фондов, образованных в соответствии с законодательством.

№	Наименование показателя	На 31.12.2025 в тыс. руб.	На 31.12.2024 в тыс. руб.	На 31.12.2023 в тыс. руб
1	Резервный фонд	2	2	2
	Итого	**2**	**2**	**2**

Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)

По строке 1370 баланса отражается информация о нераспределенной прибыли (непокрытом убытке).

№	Наименование организации	На 31.12.2025 в тыс. руб.	На 31.12.2024 в тыс. руб.	На 31.12.2023 в тыс. руб.
1	Нераспределенная прибыль	148 887	30 924	188 545

Величина капитала на 31.12.2024 г. по строке 3200 Отчета об изменениях капитала всего 30 961 тыс. руб., что соответствует сумме по строке 1300 баланса на 31.12.2024г.

Величина капитала на 31.12.2025 г. по строке 3300 Отчета об изменениях капитала всего 148 924 тыс. руб., что соответствует сумме по строке 1300 баланса на 31.12.2025.

Чистые активы на 31.12.2025 г. – 148 924 тыс. руб.

Учет активов и обязательств, стоимость которых выражена в иностранной валюте

В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учет активов и обязательств, стоимость которых выражена в иностранной валюте» (ПБУ 3/2006), утв. приказом Минфина РФ от 27 ноября 2006 г. № 154н. переоценка активов, требований и обязательств, выраженных в иностранной валюте, производится на последнее число месяца независимо от того, будет ли результат учтен в целях налогообложения в текущем месяце (письмо Минфина России от 14.07.2022 № 03-03-06/3/67959).

Кредиторская задолженность

По строке 1520 «Кредиторская задолженность» бухгалтерского баланса отражена задолженность в сумме 724 тыс. руб.

Долгосрочной кредиторской задолженности нет.

Раскрытие основных показателей отчета о финансовых результатах

Выручка от продажи товаров, продукции, работ и услуг

Выручка от продажи товаров (продукции) и оказания услуг (выполнения работ) признается по мере отгрузки товаров (продукции) или оказания услуг (выполнения работ) покупателям (заказчикам) и

предъявления им расчетных документов. Выручка отражается в отчете о финансовых результатах за минусом налога на добавленную стоимость, таможенных пошлин и других аналогичных обязательных платежей.

Структура выручки по видам представлена в таблице ниже:

№	Наименование показателя	За 2025 год в тыс. руб.	За 2024 год в тыс. руб.
1	Аренда помещения	65	-
2	-		
	Итого	-	-

Проценты к получению

В составе процентов к получению отражены доходы в виде процентов от краткосрочного размещения денежных средств на депозитных счетах в банке.

№	Наименование видов прочих доходов	За 2025 год в тыс. руб.	За 2024 год в тыс. руб.
1	Проценты к получению	29 022	29 779

Прочие доходы и расходы

Прочие доходы включают курсовые разницы.

Прочие доходы:

№	Наименование видов прочих доходов	За 2025 год в тыс. руб.	За 2024 год в тыс. руб.
1	Курсовые разницы	2	7
2	Оценочные обязательства по предстоящим отпускам	0	0
	Итого	**2**	**7**

В составе прочих расходов отражены расходы на услуги банков, курсовые разницы.

№	Наименование видов прочих расходов	За 2025 год в тыс. руб.	За 2024 год в тыс. руб.
1	Расходы на услуги банков	147	126
2	Курсовые разницы	8	4
3	Прочие	49	12
	Итого	**204**	**142**

Чистая прибыль (убыток) отчетного периода

По строке 2400 «Чистая прибыль (убыток) отчетного периода» отчета о финансовых результатах отражается сумма чистой прибыли (непокрытого убытка) организации.

Наименование показателя	За 2025 год в тыс.руб.	За 2024 год в тыс. руб.
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	770	766

Прочие пояснения

Информация по сегментам

Выделение существенных отчетных сегментов не имеется.

Информация о связанных сторонах.

Состав совета директоров: отсутствует

Единоличным исполнительным органом Общества является генеральный директор. В отчетном периоде генеральным директором является Мукаев Роберт Фаритович.

НАО «СТАРЛЕКС» является владельцем доли в Уставном капитале ООО «АРГОС» ИНН 6311079117 в размере 15 %.

Операции со связанными сторонами

В 2025 году была произведена выплата краткосрочного вознаграждения генеральному директору Общества Мукаеву Роберту Фаритовичу в сумме 656 тыс. рублей.

В 2024 году была произведена выплата генеральному директору Общества Мукаеву Роберту Фаритовичу в сумме 660 тыс. руб.

В 2024 году Обществом были получены дивиденды от ООО «АРГОС» ИНН 6311079117 в сумме 750 658 тыс. руб. В 2025 году НАО «СТАРЛЕКС» выплатил акционерам организации дивиденды в сумме 652 500 тыс. руб.

Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы

Условные активы отсутствуют.
Оценочные обязательства:

Наименование показателя	За 2025 год в тыс.руб.	За 2024 год в тыс. руб.
Резерв на оплату отпусков	67	13

Применение ФСБУ и ПБУ

В связи с отнесением организации к субъектам малого предпринимательства, организация не применяет следующие Положения по бухгалтерскому учету:

- Положение по бухгалтерскому учету "Учет договоров строительного подряда" (ПБУ 2/2008), утвержденное Приказом Минфина России от 24.10.2008 № 116н

- Положение по бухгалтерскому учету "Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы" (ПБУ 8/2010), утвержденное Приказом Минфина России от 13.12.2010 № 167н

- Положение по бухгалтерскому учету "Информация о связанных сторонах" (ПБУ 11/2008), утвержденное Приказом Минфина России от 29.04.2008 № 48н

- Положение по бухгалтерскому учету "Информация по сегментам" (ПБУ 12/2010), утвержденное Приказом Минфина России от 08.11.2010 № 143н

- Положение по бухгалтерскому учету "Информация по прекращаемой деятельности" (ПБУ 16/02), утвержденное Приказом Минфина России от 02.07.2002 № 66н

- Положение по бухгалтерскому учету "Учет расчетов по налогу на прибыль организаций" (ПБУ 18/02), утвержденное Приказом Минфина России от 19.11.2002 № 114н.

Общество в 2025г. не участвовало в совместной деятельности, в связи с чем не требовалось применение положения по бухгалтерскому учету «Информация об участии в совместной деятельности» (ПБУ 20/03), утв. приказом Минфина РФ от 24 ноября 2003 г. № 105н..

Общество в 2025г. на занималось НИОКР в связи, с чем положение по бухгалтерскому учету «Учет расходов на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы» (ПБУ 17/02), утв. приказом Минфина РФ от 19 ноября 2002 г. № 115н. не применялось.

События после отчетной даты, влияющие на бухгалтерскую отчетность 2025 года.

Фактов хозяйственной деятельности, которые оказали или могут оказать влияние на финансовое состояние, движение денежных средств или результаты деятельности организации и которые имели место в период между отчетной датой и датой подписания бухгалтерской отчетности за отчетный год у Общества не было.

Базовая прибыль (убыток) на акцию

Вычисление показателя базовой прибыли на акцию производится по

формуле:

Basic EPS = (ЧП – ПД) / СКА, где
Basic EPS – базовая прибыль на акцию
ЧП – чистая прибыль,
ПД – посленалоговая сумма по привилегированным акциям,
СКА – средневзвешенное количество акций в обращении.
Расчет Basic EPS = 770 463 824 / 1000 = 770 464

Условные факты хозяйственной деятельности

Судебные разбирательства в отчетном периоде и в периоде после отчетной даты до даты утверждения бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2025г. отсутствуют.

Информация о прекращаемой деятельности

Общество не планирует проводить реорганизацию в форме выделения из ее состава одного или нескольких лиц, продажу имущественного комплекса (предприятия) или его части, представляющих собой

совокупность активов и обязательств, относящихся к прекращаемой деятельности, в результате заключения единой сделки; продажу отдельных активов и прекращения (исполнения) в установленном законодательством порядке отдельных обязательств, относящихся к прекращаемой деятельности, а также отказываться от продолжения части деятельности.

Генеральный директор_____Мукаев Роберт Фаритович
Дата: 10.03.2026 год