

ООО "ФРИ"

ИНН/КПП: 9731008121/773601001, ОГРН: 1187746742457

Юр. адрес: 119311, город Москва, вн.тер. г. Муниципальный Округ Ломоносовский,
ул Крупской, дом 8, корпус 3, помещение 1П

Пояснения к бухгалтерскому балансу по состоянию на 31 декабря 2025 года и отчёту о финансовых результатах за 2025 год Общества с ограниченной ответственностью "ФРИ"

1. Общие сведения об организации

Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью "ФРИ"

Сокращённое наименование: ООО "ФРИ"

Адрес местонахождения: 119311, город Москва, вн.тер. г. Муниципальный
Округ Ломоносовский, ул Крупской, дом 8, корпус 3, помещение 1П

ИНН / КПП: 9731008121/773601001

ОГРН: 1187746742457

ОКПО: 32410610

Общество зарегистрировано в соответствии с законодательством
Российской Федерации 10.08.2018

Основным видом деятельности Общества является: 68.20 "Аренда и
управление собственным или арендованным недвижимым имуществом", доходы
по данному виду деятельности относятся к доходам от обычных видов
деятельности.

Общество относится к субъектам малого предпринимательства с 10.09.2018
и в соответствии с Федеральным законом № 402-ФЗ «О бухгалтерском учёте»
применяет упрощённые способы ведения бухгалтерского учёта и составления
бухгалтерской (финансовой) отчётности.

2. Основа представления бухгалтерской отчётности

Годовая бухгалтерская отчётность Общества составлена в соответствии с
федеральными стандартами бухгалтерского учёта.

Учётная политика Общества на 2025 год утверждена приказом от 02.12.2024
№ УП-2025, она разработана в соответствии с Федеральным законом № 402-ФЗ
«О бухгалтерском учёте» и иными нормативными актами Российской Федерации.

В связи с ведением Обществом бухгалтерского учёта в упрощённом порядке
не применяются следующие ПБУ:

- ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства»;
- ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах»;
- ПБУ 12/2010 «Информация по сегментам»;
- ПБУ 16/02 «Информация по прекращаемой деятельности»;
- ПБУ 18/02 «Учёт расчётов по налогу на прибыль».

При составлении бухгалтерской отчетности Общество руководствуется критерием существенности, равным 5% от валюты баланса.

Объекты основных средств стоимостью не более 100 000 рублей за единицу не признаются основными средствами и списываются на расходы, за исключением основных средств - объектов недвижимости.

Амортизация объектов основных средств начисляется линейным способом с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к учёту.

Общество применяет упрощённые способы учёта:

- капитальных вложений — по подп. а п. 4 и п.13 ФСБУ 26/2020;

- основных средств — по п. 3 ФСБУ 6/2020;

Запасы для управленческих нужд списываются на расходы по мере приобретения.

Запасы оцениваются по фактической себестоимости, резерв под обесценение не создаётся.

Оценка при выбытии производится по средней себестоимости.

Общество применяет упрощенные способы ведения учета запасов, предусмотренные п. 17 ФСБУ 5/2019 «Запасы».

Доходы и расходы признаются кассовым методом.

Расходы на продажу списываются ежемесячно в полном объёме.