

Пояснения к упрощенной бухгалтерской отчетности

Общество с ограниченной ответственностью «ДОМ»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на
31.12.2025 и отчету о финансовых результатах
за 2025 год

1 Краткая характеристика деятельности организации

Сокращенное наименование — ООО «ДОМ», Юридический адрес — 354000, Краснодарский край, г. Сочи, ул. Московская, д. 22, офис 1236. Дата государственной регистрации — 14.08.2024.

Основной вид деятельности — Деятельность агентств недвижимости за вознаграждение или на договорной основе. Обособленных подразделений нет. Численность сотрудников по состоянию на 31 декабря 2025 года составляет 1 человек.

Уставный капитал составляет 500' тыс. руб. Единственным участником является Джагиев Д.Ф. с долей 100 процентов. Генеральный директор общества — Джагиев Д.Ф.

Бухгалтерская отчетность компании не подлежит обязательному аудиту

2. Стандарты, по которым составлена отчетность:

Отчетность составлена в соответствии с РСБУ — Российскими стандартами бухгалтерского учета, ООО «ДОМ» применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета и составляет бухгалтерскую отчетность по упрощенной форме (ч. 4 ст. 6 Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ).

ООО «ДОМ» применяет ФСБУ 6/2020 «Основные средства», 5/2019 «Запасы», ПБУ 9/99 «Доходы организации», ПБУ 10/99 «Расходы организации», а также прочие обязательные стандарты и положения.

ООО «ДОМ» не применяет ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль» и ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства условные активы», так как вправе вести упрощенный бухучет. Организация не получала в 2025 году имущество в аренду и госпомощь.

3. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	15.12.2025	----
Материально-производственные запасы	25.12.2025	----
Дебиторская и кредиторская задолженность	25.12.2025	----

В ходе инвентаризации недостач, излишков и прочих расхождений не установлено.

4. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

ООО «ДОМ» финансово-хозяйственной деятельности не вело.

5. Информация о деятельности

Компания планирует продолжать вести деятельность 2026 году Ликвидация или реорганизация не предусмотрена. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

6. Учетная политика

Объект учета	Учетная политика	Основание
Основные средства	1. Организация не применяет ФСБУ 6/2020 в отношении активов, стоимость которых не превышает 100 000 руб. за единицу. Затраты на приобретение, создание указанных активов признаются расходами периода, в котором они понесены, После признания объект основных средств оценивается в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости, Переоценка не производится. 3. Амортизация по объектам основных средств начисляется ежемесячно линейным способом	пункты 5,13,32 и 35 ФСБУ6/2000
Материально-производственные запасы	1. В себестоимость приобретенных запасов включаются только уплаченные или подлежащие уплате при Приобретении запасов суммы без учета скидок и премий.	Пункты 6, 13, 17, 26 ФСБУ 5/2019

	2. Затраты на приобретение материалов отражаются на счете 10 «Материалы». Счета 15 и 16 не используются, 3. При реализации и ином выбытии и все группы запасов оцениваются по средней себестоимости. 4. Организация не применяет ФСБУ 5/2019 в отношении запасов, предназначенных для управленческих нужд. К таким запасам относятся канцелярские принадлежности, бумага, подарки партнерам	
Проценты	Проценты по всем займам, в том числе связанным с приобретением, сооружением или изготовлением инвестиционного актива, учитываются в составе прочих расходов	пункт 7 ПБУ 15/2008
Расходы	Расходы по выполненным услугам ежемесячно списываются в полном объеме с кредита счета 20 «Основное производство» в дебет счета 90 «Продажи»	План счетов бухгалтерского учета и Инструкция по его применению (Приказ Минфина от 31.10.2000 № 94н), пункт 7 ПБУ 1/2008

Дата составления текстовых пояснений: 16 марта 2026 года.

Генеральный директор

Джагиев Д.Ф.

