

Общество с ограниченной ответственностью «Проектно-строительная компания
«Сигма-Строй»

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых
результатах за 2025 год**

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «ПСК «Сигма-Строй»

1.2. Юридический адрес - 346802, Ростовская область, Мясниковский район, с. Чалтырь, ул. Синявская, зд.27

1.3. Дата государственной регистрации 22.06.2021г.

1.4. Численность сотрудников: 5

Наименование подразделения	Численность
Администрация	1
Производственно-технический отдел	1
Проектный отдел	2
Строительный отдел	1

1.5. Уставный капитал составляет 10 000 (Десять тысяч) рублей.

Участником является единственный учредитель:

- Хейгетян Акоп Валериевич с долей 100 процентов.

1.6. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- 41.20. Строительство жилых и нежилых зданий – основной ОКВЭД;
- 41.10. Разработка строительных проектов;
- 43.21. Производство электромонтажных работ;
- 43.22. Производство санитарно-технических работ, монтаж отопительных систем и систем кондиционирования воздуха;
- 71.11. Деятельность в области архитектуры;
- 71.12. Деятельность в области инженерных изысканий, инженерно-технического проектирования, управления проектами строительства, выполнения строительного контроля и авторского надзора, предоставление технических консультаций в этих областях

1.7. Сведения о руководстве

Директор Общества: Хейгетян Акоп Валериевич (Приказ №1 от 22.06.2021).

1.8. ООО «ПСК «Сигма-Строй» относится к субъектам малого предпринимательства и применяет упрощенный способ ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской отчетности. Система налогообложения – УСН с объектом «доходы». Для целей бухучета доходы и расходы определяются кассовым методом.

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

3. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 4 190 тыс.руб., что ниже аналогичного показателя прошлого года. Уменьшение данного показателя связано с поступлением денежных средств в размере 1580 тыс.руб. от Заказчика ООО «ЛУКОЙЛ-Энергоинжиниринг» в счет оплаты выполненных нами работ по Акту №1 от 21.12.2025г. только 24.02.2026г.

3.1. Финансовый результат по итогам 2025 года получился убыточным (830 тыс.руб) также по причине, указанной в п.3 (поступление оплаты за выполненные в 2025 году работы только в феврале 2026 года) в связи с кассовым методом определения доходов.

Бухгалтерский баланс и отчет о финансовых результатах организации сформирован по форме, утвержденной приказом Минфина России от 04.10.2023 № 157н (в ред. приказа Минфина России от 07.11.2025 № 159н), в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации, правилами и требованиями бухгалтерского учета и отчетности.

Дата составления текстовых пояснений 17.03.2026 года.

Директор



Хейгетян А.В.