

Общество с ограниченной ответственностью «РЕАЛ»

(ООО «РЕАЛ»)

Адрес: 353100, Россия, Краснодарский край, ст. Выселки, пер. Полевой, 10

ИНН 2328002651 КПП 232801001

тел. 8 (86157) 72-9-08

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Общая информация об организации

ООО «РЕАЛ» является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Основание составления бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.

2. Основные виды деятельности

Основные виды экономической деятельности Общества по ОКВЭД:

Основным видом деятельности "РЕАЛ" является:

68.20.2 – Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом, а также зарегистрирован 1 дополнительный вид деятельности.

Финансовый результат отчетного периода от основной деятельности составляет 37 тыс.руб.

Поступления за отчетный период составили 900 тыс.руб., платежи -856 тыс. руб. Остаток денежных средств на счете на 31.12.2025 года составляет 98 тыс.руб.

3. Учетная политика

Бухгалтерский учет в Обществе ведется ручным способом на бумажных носителях.

Существенной признается ошибка, если ее показатель превышает 5 процентов соответствующей статьи показателей бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

4. Дебиторская и кредиторская задолженность

В отчетном периоде отсутствует долгосрочная и просроченная дебиторская задолженность. Дебиторская и кредиторская задолженность на 31.12.2025 года составляет 2 тыс.руб. и 55 тыс.руб., соответственно.

В отчетном периоде заемные средства и иные обязательства по привлеченным кредитам и займам не было.

В отчетном периоде у Общества отсутствовали:

— нематериальные активы;

— финансовые вложения;

В связи с отсутствием указанных объектов соответствующая информация в бухгалтерской (финансовой) отчетности и пояснениях не раскрывается.

5. Капитал и расчеты с участниками

Уставный капитал Общества составляет 15000 руб. и оплачен полностью.

Выплата дивидендов в отчетном периоде не производилась.

6. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

— бухгалтерский баланс;

— отчет о финансовых результатах;

— отчет об изменении капитала;

— отчет о движении денежных средств;

— пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

7. Дата подписания бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана 17 марта 2026 года.

Директор ООО «РЕАЛ»



В.В.Хоменко