

Пояснения к бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2025 год.

Общество с ограниченной ответственностью «Ритейл» (ООО «Ритейл»)

ИНН 2724074829, КПП 272401001, ОГРН 1032700516386

Юридический адрес: 680009, г. Хабаровск, ул. Промышленная, 21.

1. Общая информация об организации

ООО «Ритейл» является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Основной вид экономической деятельности Общества по ОКВЭД: 68.20.2 — Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом.

2. Учетная политика

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С:Предприятие 8.3».

Существенной признается информация, если ее показатель превышает 10 процентов соответствующей группы показателей бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Общество не применяет следующие федеральные стандарты:

- ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы»;
- ПБУ 18/02 «Учёт расчётов по налогу на прибыль организаций»;

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

Основание составления бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

3. Основные средства

К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000 руб. и сроком службы более 12 месяцев.

Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету, и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта основных средств с бухгалтерского учета.

Переоценка основных средств Обществом не производится.

4. Запасы

Учет процесса приобретения материалов осуществляется в оценке по фактическим расходам на приобретение с применением бух. счета 10 «Материалы». При отпуске материально-производственных запасов в производство и ином выбытии их оценка производится по методу ФИФО (первыми списываются или отгружаются товары, поступившие на склад раньше других).

5. Капитал и участники

Уставный капитал общества составляет 10 000 руб.

Участники Общества:

- Егоров Юрий Анатольевич, доля участия — 46 %.
- Меркулова Марина Валерьевна, доля участия – 31%.
- Булыгин Сергей Владимирович, доля участия – 23%.

6. Органы управления

Управляющая Компания ООО "Регион" в лице Генерального директора Заботина Александра Александровича, действующего на основании Договора о передаче полномочий от 09.10.2020 г.

Главный бухгалтер — Кушабина Ольга Юрьевна.

7. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

- бухгалтерский баланс;
- отчет о финансовых результатах;
- пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Генеральный директор УК ООО «Регион»

Заботин А.А.

Главный бухгалтер ООО «Ритейл»

Кушабина О.Ю.