

## Пояснения к бухгалтерской отчетности ООО "СТРОЙТЕХ" за 2025 год

Настоящие пояснения составлены в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о бухгалтерском учете и применимы для субъектов малого предпринимательства (МСП).

### 1. Общая информация об организации

- Наименование организации: Общество с ограниченной ответственностью "СТРОЙТЕХ"
- ИНН: 9724129252
- Адрес: 115201, Город Москва, внутригородская территория Муниципальный Округ Москворечье-Сабурово, ул Котляковская, дом 3, строение 13, помещение 2А/1/3
- Уставный капитал составляет 10 000 руб. Участниками являются физические лица: Д.В. Горанова с долей 100 процентов;
- Основной вид деятельности: деятельность автомобильного грузового транспорта;
- Аудит бухгалтерской отчетности Общества: Общество не подлежит обязательному аудиту.

#### 1. Основные положения учетной политики

**1.1. Способ ведения бухгалтерского учета:** ООО "СТРОЙТЕХ" ведет бухгалтерский учет в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 N 402-ФЗ "О бухгалтерском учете", Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в РФ, утвержденным Приказом Минфина РФ от 29.07.1998 N 34н, и другими нормативно-правовыми актами по бухгалтерскому учету. Организация применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета.

#### 1.2. Принципы формирования бухгалтерской отчетности:

Бухгалтерская отчетность сформирована исходя из принципов непрерывности деятельности, временной определенности фактов хозяйственной жизни, последовательности применения учетной политики, полноты отражения информации.

**1.3. Существенность:** Информация считается существенной, если ее нераскрытие или искажение пользователями бухгалтерской отчетности может повлиять на принимаемые ими экономические решения. Минимальный порог существенности для отдельных показателей и корректировок установлен в размере 5% от активов.

**1.4. Стандарты, по которым составлена отчетность, и база оценок показателей отчетности**  
Отчетность составлена в соответствии с РСБУ — Российскими стандартами бухгалтерского учета. Это ныне действующие ФСБУ и ПБУ. Как малое предприятие, которое ведет бухучет в упрощенном порядке, организация не применяет:

- ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы»
- ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль»
- ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах»
- ПБУ 16/02 «Информация по прекращаемой деятельности»

#### 1.5. Оценка активов и обязательств:

- Основные средства оцениваются по первоначальной стоимости, уменьшенной на сумму начисленной амортизации.
- Стоимость запасов формируется исходя из цены, указанной в договоре. Все иные затраты относятся к расходам текущего периода.
- Краткосрочная и долгосрочная кредиторская задолженность отражается по сумме, подлежащей оплате.
- **Амортизация основных средств:** Амортизация основных средств линейным методом. Срок полезного использования определяется в соответствии с Классификацией основных средств, включаемых в амортизационные группы.

## 1.6. Инвентаризация

| Объект учета                                                             | Дата проведения инвентаризации | Примечания |
|--------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|------------|
| Основные средства                                                        | 30.12.2025                     | —          |
| Материально-производственные запасы                                      | 30.12.2025                     | —          |
| Расчетов с покупателями, поставщиками и прочими дебиторами и кредиторами | 30.12.2025                     | —          |

- В ходе инвентаризации недостатков и излишков не установлено.

## 2. Анализ Бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2025 г.

- Общая стоимость активов: На 31 декабря 2025 года общая стоимость активов ООО "СТРОЙТЕХ" составила 10 530 884.98 тыс. руб., что на 2.04% больше показателя прошлого года (10 319 757.03 тыс. руб.). По сравнению с 2023 годом наблюдается существенный рост активов (на 116.13%).
- Внеоборотные активы: Основные средства (материальные внеоборотные активы) демонстрируют снижение с 2 512 499.99 тыс. руб. до 1 954 166.63 тыс. руб. на конец 2025 года. Это свидетельствует об амортизации основных средств.
- Оборотные активы: Отмечается рост в разделе "Финансовые и другие оборотные активы", в основном за счет увеличения дебиторской задолженности, которая на конец 2025 года составила 8 472 434.33 тыс. руб. по сравнению с 7 717 422.48 тыс. руб. на конец 2024 года. Запасы остались на прежнем уровне. Денежные средства и их эквиваленты незначительно снизились.
- Пассивы:
  - Собственный капитал: Капитал организации вырос с 2 567 289.74 тыс. руб. до 2 872 676.77 тыс. руб., что в основном связано с увеличением нераспределенной прибыли.
  - Долгосрочные обязательства: Наблюдается появление долгосрочных заемных средств в сумме 21 000 тыс. руб. на конец 2025 года, тогда как в предыдущие периоды они отсутствовали.
  - Краткосрочные обязательства: Краткосрочная кредиторская задолженность составляет основную часть пассивов и имеет тенденцию к снижению, хотя и остается на высоком уровне (7 635 787.1 тыс. руб. на конец 2025 года). Краткосрочные заемные средства появились в 2025 году.

## 3. Анализ Отчета о финансовых результатах за 2025 г.

- Выручка: За 2025 год выручка ООО "СТРОЙТЕХ" составила 247 500 тыс. руб. Это значительно меньше показателя за 2024 год (55 863 606.29 тыс. руб.), что указывает на существенное снижение объемов деятельности.
- Расходы: Аналогично выручке, расходы по обычным видам деятельности также значительно снизились (-816 131.86 тыс. руб. в 2025 г. против -54 154 920.48 тыс. руб. в 2024 г.). При этом управленческие расходы сократились, но остаются существенными.
- Прибыль/Убыток: По итогам 2025 года ООО "СТРОЙТЕХ" получило чистый убыток в размере 528 000 тыс. руб., в то время как за 2024 год была зафиксирована чистая прибыль 1 394 000 тыс. руб.
- Процентные расходы: Появление процентов к уплате в 2025 году (1 421.11 тыс. руб.) соответствует привлечению краткосрочных и долгосрочных заемных средств.
- Прочие доходы и расходы: Прочие доходы увеличились, а прочие расходы снизились по сравнению с предыдущим годом.

## 4. Выводы

- ООО "СТРОЙТЕХ" демонстрирует рост общей стоимости активов, однако основной рост приходится на оборотные активы, в частности, на дебиторскую задолженность.
- Наблюдается значительное снижение выручки и существенное ухудшение финансовых результатов в 2025 году, что привело к чистому убытку.

**Руководитель организации:** Генеральный директор \_\_\_\_\_ Горанова Дарья Валерьевна

11 марта 2026 г.