

Пояснительная записка

к бухгалтерской отчетности ООО «ОФИСЦЕНТР» за 2025 год

1. Общие сведения об организации

Общество с ограниченной ответственностью «ОФИСЦЕНТР» зарегистрировано 15.02.2007 г.

Основные реквизиты:

- ОГРН: 1073667014552
- ИНН / КПП: 3666141313/366601001
- Юридический адрес: 394036, Воронежская область, г.о. Город Воронеж, г Воронеж, ул Комиссаржевской, дом 7, помещение 193

Основным видом деятельности Общества является Строительство жилых и нежилых зданий.

Среднесписочная численность работников за 2025 год составила 1 человек.

Исполнительный орган — Генеральный Директор Ларин Аркадий Михайлович.

2. Основные положения учетной политики

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с требованиями:

- Федеральный закон «О бухгалтерском учёте» № 402-ФЗ
- федеральных стандартов бухгалтерского учета.

Основные элементы учетной политики:

- Основные средства принимаются к учету по первоначальной стоимости.
 - Амортизация начисляется линейным способом.
 - Доходы признаются методом начисления.
 - Материально-производственные запасы оцениваются по фактической себестоимости.
-

3. Основные средства

По состоянию на 31.12.2025:

- первоначальная стоимость — 208 000 руб.
- накопленная амортизация — 64 453,50 руб.
- остаточная стоимость — 143 546,50 руб.

Начисленная амортизация за отчетный год составила 3 437,52 руб.

Существенных изменений в составе основных средств в отчетном году не происходило

4. Дебиторская задолженность

По состоянию на 31.12.2025 дебиторская задолженность составляет 65 403,45 руб.

Основную часть задолженности составляет задолженность покупателей и заказчиков.

Просроченная задолженность составляет 0 тыс. руб.

5. Кредиторская задолженность

Кредиторская задолженность на 31.12.2025 составляет 65 403,45 руб.

Задолженность носит текущий характер и связана с расчетами с поставщиками и подрядчиками.

6. Заемные средства

По состоянию на 31.12.2025 обязательства по заемным средствам составляют 81 860,75 руб.

Заемные средства привлекаются для финансирования текущей деятельности Общества.

7. Денежные средства

Остаток денежных средств на расчетных счетах на 31.12.2025 составляет 369,91 руб.

8. Налоги и расчеты с бюджетом

Задолженность по налогам и сборам на 31.12.2025 составляет 16 658,97 руб.

Общество своевременно исполняет обязанности налогоплательщика.

9. Финансовые результаты

Выручка Общества за 2025 год составила 1 590 517,81 руб.

Расходы по обычным видам деятельности составили 1 629 897,29 руб.

По основной деятельности по итогам отчетного года сформирован убыток.

По итогам отчетного года Общество получило убыток в размере 60 438,32 руб.

Финансовый результат отчетного периода сформирован с учетом совокупности доходов и расходов, отраженных в бухгалтерском учете, включая операции, не относящиеся к основной деятельности.

10. Уставный капитал

Уставный капитал Общества составляет 10 000 руб.

В течение отчетного года изменений размера уставного капитала не произошло.

11. События после отчетной даты

Событий после отчетной даты, оказывающих существенное влияние на финансовое положение Общества, не произошло.

12. Прочая информация

Фактов хозяйственной деятельности, которые могли бы существенно повлиять на финансовое положение Общества и не отражены в бухгалтерской отчетности, не выявлено.

Генеральный директор Ларин Аркадий Михайлович

17.03.2026