

Пояснительная записка к бухгалтерскому балансу за 2025 год

ТСН «Золотое поле»

1. Общие данные организации:

Адрес (место нахождения): 624021, с. Кашино, дом В ТЫСЯЧИ ПЯТИСТАХ МЕТРАХ ЗАПАДНЕЕ С. КАШИНО.

ИНН: 6652032870, КПП: 668501001, ОГРН: 1116652001179

ОКВЭД 68.32.2.

Председатель правления ТСН «Золотое поле» Шавранский Василий Васильевич, действующий согласно Устава ТСН.

2. Анализ финансовых показателей деятельности:

ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ «ЗОЛОТОЕ ПОЛЕ» ведет некоммерческую деятельность садоводами по выращиванию овощных культур на территории своих участках.

На общих собраниях ТСН было принято решение о сборе членских взносов с собственников с каждого участка - 700 рублей в месяц на содержание, обслуживание и ремонт общей территории и общего имущества ТСН. А также ТСН ведет сбор денежных средств за потребленную электрическую энергию собственниками по приборам индивидуального учета на расчетный счет организации, с последующей оплатой в АО «Свердлоэнергосбыт», согласно выставленного счета с общего счетчика трансформатора ТСН.

В связи с чем кредиторская задолженность на 31.12.2025 года, а именно за декабрь месяц перед АО «Свердлоэнергосбыт» составила 340648 рублей, и финансовый оборотный актив- задолженность самих собственников перед ТСН для возмещения электрической энергии за декабрь месяц 2025г. 340648 рублей.

Сбор членских взносов за период с 2019 по 2025 годы (с работой по должникам) составил 1744443 рубля, из которых на содержание организации было потрачено 1626106 рублей. Остаток членских взносов на 31.12.2025г. составил 549337 рублей.

Статьи понесенных расходов на 1626106:

Ремонт дороги внутри сада – 407174р.,

Ремонт лесной общей дороги между садами – 162500р.,

Ремонт забора периметра сада, ворот, бытовки – 259016р.,

Увеличение электрической мощности линии сада – 385035р.,

Изготовление, установление вывески, знаков, табличек – 145846р.

Содержание организации (электронная отчетность, интернет, банковское обслуживание, канцтовары, юридически еуслуги, видеонаблюдение) – 266535р.

Председатель правления ТСН «Золотое поле»



В.В. Шавранский