Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и
отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование ООО "СЕРВИССТРОЙ"

1.2. Юридический адрес 119421, Город Москва, вн.тер. г. Муниципальный Округ Обручевский, ул Обручева, дом 13, строение 2, помещение 3/2П

1.3. Дата государственной регистрации 26.03.2025г.

1.4. Численность сотрудников

Наименование подразделения	Численность
Администрация	1 человек

1.5. Уставный капитал составляет 10 000,00 руб.

Участниками являются:

- Ситников Даниил Сергеевич 100 процентов.

1.7. Перечень видов деятельности, из них основной вид деятельности

- 45.31 Торговля оптовая автомобильными деталями, узлами и принадлежностями

1.6. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Ген. директор Общества: Ситников Даниил Сергеевич

Главный бухгалтер Общества: Ситников Даниил Сергеевич

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02, применяет специальный налоговый режим УСН (15%).

3. Основные средства

На балансе организации основные средства не числятся.

4. Нематериальные активы

На балансе организации НМА не числятся.

5. Инвентаризация

Инвентаризация не проводилась, отсутствуют основные средства, нематериальные активы (НМА). Инвентаризация запасов, расчетов (дебиторской и кредиторской задолженности) проведена на 29.12.2025г.

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 0,00 тыс. руб.

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 05 марта 2026 года.

Ген. директор Ситников Даниил Сергеевич