

Акционерное общество "БЛХОЛДИНГ"**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год****1. Краткая характеристика деятельности организации.**

Сокращенное наименование — АО "БЛХОЛДИНГ"

Юридический адрес — 117246, Москва г, вн. тер. г. муниципальный округ Черемушки

Основной вид деятельности — 41.20 Строительство жилых и нежилых зданий.

Из числа дополнительных видов деятельности в настоящее время приоритетным направлением является

43.21 Производство электромонтажных работ

43.22 Производство санитарно-технических работ, монтаж отопительных систем и систем кондиционирования воздуха

Обособленных подразделений нет. Численность сотрудников по состоянию на 31 декабря 2025 года составляет 8 человек.

Уставный капитал составляет 2 000 тыс. руб. Держатель реестра: АО "РДЦ ПАРИТЕТ"

Генеральный директор общества — Моисеев Валерий Николаевич

Бухгалтерская отчетность компании не подлежит обязательному аудиту.

2. Стандарты, по которым составлена отчетность. Отчетность составлена в соответствии с РСБУ — Российскими стандартами бухгалтерского учета. АО «БЛХолдинг» применяет ФСБУ 6/2020 «Основные средства», 5/2019 «Запасы», ПБУ 9/99 «Доходы организации», ПБУ 10/99 «Расходы организации», а также прочие обязательные стандарты и положения.

АО«БЛХолдинг» не применяет ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль» и ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы», так как вправе вести упрощенный бухучет. Организация не получала в 2025 году имущество в аренду и государственную помощь.

3. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 17 914 тыс. руб., что выше аналогичного показателя прошлого года. Чистая прибыль организации за отчетный период составила 469 тыс. руб., что также превышает показатель предыдущего года.

Рост показателей обусловлен увеличением объемов работ в связи с заключением договоров строительного подряда.

4. Информация о деятельности

Компания планирует продолжать вести деятельность в 2026 году. Ликвидация или реорганизация не предусмотрена. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

5. Сведения об учетной политике.

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С: Предприятие 8.3».

Существенной признается информация, если ее показатель превышает 5 процентов соответствующей группы показателей бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Нематериальные активы (НМА)

Фактическая (первоначальная) стоимость нематериального актива, полученного организацией по договору дарения, определяется исходя из его текущей рыночной стоимости на дату принятия к бухгалтерскому учету в качестве вложений во внеоборотные активы.

Фактическая (первоначальная) стоимость нематериального актива, приобретенного по договору, предусматривающему исполнение обязательств (оплату) не денежными средствами, определяется исходя из стоимости активов, переданных или подлежащих передаче организацией. Стоимость активов, переданных или подлежащих передаче организацией, устанавливается исходя из цены, по которой в сравнимых обстоятельствах обычно организация определяет стоимость аналогичных активов.

При невозможности установить стоимость активов, переданных или подлежащих передаче организацией по таким договорам, стоимость нематериального актива, полученного организацией, устанавливается исходя из цены, по которой в сравнимых обстоятельствах приобретаются аналогичные нематериальные активы.

Основание: 14 ПБУ 14/2007

Переоценка НМА по текущей рыночной стоимости, определяемой исключительно по данным активного рынка указанных нематериальных активов, не производится.

Основание: 17 ПБУ 14/2007

Определение срока полезного использования нематериального актива производится исходя из:

- срока действия прав организации на результат интеллектуальной деятельности или средство индивидуализации и периода контроля над активом;

Основание: 26 ПБУ 14/2007

Определение ежемесячной суммы амортизационных отчислений по нематериальному активу производится одним из следующих способов:

- линейный способ;

Основание: 28 ПБУ 14/2007

Основные средства

Основные средства организации классифицируются по видам и группам, которые формируются из объектов основных средств одного вида, объединенных исходя из сходного характера их использования.

Основание: п. 11 ФСБУ 6/2020

К объектам основных средств относятся активы, характеризующиеся одновременно признаками, установленными п. 4 ФСБУ 6/2020, и стоимостью 100 000 рублей и более.

Стоимость объектов менее установленного лимита, в отношении которых выполняются условия признания их основными средствами, признается в составе расходов текущего периода.

В целях обеспечения сохранности этих объектов и надлежащего контроля за их движением, их учет осуществляется на отдельном забалансовом счете.

Основание: п.п. 4, 5 ФСБУ 6/2020

Сроком полезного использования считается период, в течение которого использование объекта основных средств будет приносить экономические выгоды организации.

Срок полезного использования объектов основных средств устанавливается постоянно действующей комиссией и утверждается приказом генерального директора Общества.

Начисление амортизации осуществляется по всем объектам основных средств линейным способом.

Основание: п. 35 ФСБУ 6/2020

Начисление амортизации начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта ОС в бухгалтерском учете.

Основание: пп. «а» п. 33 ФСБУ 6/2020

Начисление амортизации прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта ОС в бухгалтерском учете.

Основание: пп. «б» п. 33 ФСБУ 6/2020

При признании в бухгалтерском учете объекты основных средств оцениваются по первоначальной стоимости. После признания объекты основных средств оцениваются по первоначальной стоимости. Переоценка не производится.

Основание: п. 13 ФСБУ 6/2020

Ликвидационная стоимость объектов основных средств, по которым начислялась амортизация в 2023 г. определяется согласно методике, утвержденной Генеральным директором.

Основание: п. 31 ФСБУ 6/2020

Запасы

Общество применяет ФСБУ 5/2019 в отношении запасов, предназначенных для управленческих нужд.

Основание: п. 2 ФСБУ 5/2019

Единицей учета запасов является номенклатурный номер.

Основание: п. 6 ФСБУ 5/2019

Запасы признаются в бухгалтерском учете по фактической себестоимости. затраты за услуги транспорта по доставке материально-производственных запасов до места их использования, если они не включены в цену материально-производственных запасов, установленную договором

Основание: п. 9 ФСБУ 5/2019

Незавершенное производство отражается в бухгалтерском балансе по фактически произведенным затратам.

Основание: п. 27 ФСБУ 5/2019

Порядок признания выручки

Выручка признается в бухгалтерском учете при одновременном соблюдении следующих условий:

Общество имеет право на получение этой выручки, вытекающее из конкретного договора или подтвержденное иным соответствующим образом;

сумма выручки может быть определена;

имеется уверенность в том, что в результате конкретной операции произойдет увеличение экономических выгод Общества. Уверенность в том, что в результате конкретной операции произойдет увеличение экономических выгод Общества, имеется в случае, когда Общество получило в оплату актив либо отсутствует неопределенность в отношении получения актива;

услуга оказана;

расходы, которые произведены или будут произведены в связи с этой операцией, могут быть определены.

Выручка принимается к бухгалтерскому учету в сумме, исчисленной в денежном выражении, равной величине поступления денежных средств и иного имущества и (или) величине дебиторской задолженности.

Величина поступления и (или) дебиторской задолженности определяется исходя из цены, установленной договором между Обществом и заказчиком.

Порядок признания коммерческих и управленческих расходов

Коммерческие и управленческие расходы в себестоимость приобретаемых (создаваемых) запасов не включаются.

Основание: пп б) и г) п.18 ФСБУ 5/2019

Существенность ошибок

Существенной считается ошибка, искажающая в отдельности или в совокупности с другими ошибками показатель статьи бухгалтерской отчетности более чем на 5%.

Финансовый результат от продаж продукции, работ, услуг, товаров определяется по отгрузке.

Доходы АО «БЛХолдинг» подразделяются на доходы от обычных видов деятельности и прочие доходы.

Выручка от реализации выполненных работ признается по методу начисления, то есть по мере оказания услуг и отражается в отчетности за минусом налога на добавленную стоимость.

- Расходы в зависимости от их характера и направлений деятельности подразделяются на расходы по обычным видам деятельности и прочие расходы.

Общество калькулирует производственную себестоимость оказанных услуг, реализованной продукции с выделением общехозяйственных расходов. Общехозяйственные расходы включаются в себестоимость продаж по методу директ-костинг.

Коммерческие расходы в полном размере относятся на счет 90.07 «Расходы на продажу».

- Декларация по налогу на прибыль формируется ежеквартально.

6. Пояснения к существенным статьям бухгалтерского баланса.

Основные средства (строка 1150 Баланса).

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Амортизируемые основные средства - всего	250	-	-
в том числе:			
Машины и оборудование (кроме офисного)	125	-	-
Другие виды основных средств	125	-	-

Дебиторская задолженность (строка 1230 Баланса)

Дебиторская задолженность (в т.ч.)	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.
Расчеты с покупателями и заказчиками	11 278	2 354
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	2 404	610
Расчеты по налогам и сборам	-	-
Расчеты по НДС, не отраженные на ЕНС	-	-
Сальдо по ЕНС	3	160
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15	15
Расчеты с персоналом по оплате труда	-	-
Расчеты с подотчетными лицами	92	-
Расчеты с персоналом по прочим операциям	-	-
Расчеты по вкладам в уставный (складочный) капитал	-	-
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	80	155

Денежные средства (статья 1250 Баланса):

Денежные средства и денежные эквиваленты	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.
Касса	-	-
Расчетные счета	10 030	1 503

Кредиторская задолженность (строка 1520 Баланса)

Кредиторская задолженность	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	3 745	8
Расчеты с покупателями и заказчиками	12 651	-
Расчеты по налогам и сборам	412	4
Расчеты по НДС, не отраженные на ЕНС	2 618	-
Сальдо по ЕНС	-	-
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	264	60
Расчеты с персоналом по оплате труда	644	27
Расчеты с подотчетными лицами	96	-

Существенная часть кредиторской задолженности составляет аванс, полученный по договору подряда от заказчика для осуществления этапов работ с продолжительным сроком.

Расшифровка расходов к отчету о финансовых результатах

Наименование показателя	За 2025 г.	За 2024 г.
Материальные затраты	1 293	-
Затраты на оплату труда	5 151	-
Отчисления на социальные нужды	988	-
Амортизация	50	-
Прочие затраты	9 058	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	16 540	-

6. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

- бухгалтерский баланс;
- отчет о финансовых результатах;
- пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

7. Дата составления пояснений: 17 марта 2026 года.

Генеральный директор В.Н. Моисеев