

ГАРАЖНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ КООПЕРАТИВ «ИППОДРОМ»
ИНН 6319222552 КПП 631901001
ОГРН 1176313094430

ПОЯСНЕНИЯ
к бухгалтерскому балансу и
отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Общая информация об организации

Полное наименование	Гаражно-строительный кооператив "Ипподром"
Сокращенное наименование	ГСК «Ипподром»
Местонахождение организации	443029, Самарская обл, Самара г, Губанова ул, дом № 9, корпус этаж 1, офис 1-6
ИНН/КПП	6319222552/631901001
ОГРН	1176313094430
Основной вид деятельности ОКВЭД	68.20.2 Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом
Код ОКТМО	36701000
Код ОКПО	20026705
Численность сотрудников	1
Руководитель	Кромский Евгений Витальевич
Дата государственной регистрации	27.10.2017

2. Информация о существенных моментах учетной политики

Бухгалтерская отчетность составлена в соответствии с ФСБУ 4/23 и другими федеральными и отраслевыми стандартами:

- Лимит стоимости основных средств устанавливается в размере 100 000 рублей.
- Амортизация начисляется линейным способом
- Оценка при списании МПЗ: осуществляется по средней стоимости.
- Финансовый результат от текущей деятельности определяется: от реализации готовой продукции (товаров, работ, услуг) — по отгрузке и как разница между начисленными доходами и расходами за отчетный период.

3. Пояснения к активам, обязательствам, доходам, расходам

3.1 Большая часть запасов состоит из товаров

3.2 Большая часть финансовых и других оборотных активов — дебиторская задолженность покупателей за услуги и задолженность членов кооператива по оплате членских взносов.

3.3 Большая часть кредиторской задолженности — задолженность по оплате налогов и взносов за 2025г., расчеты по заработной плате.

3.4 Выручка за 2025 год — доходы от предоставления услуг по размещению оборудования сотовых операторов.

3.5 Основные расходы за 2025 год — расходы по оплате за электроэнергию, услуги по обращению ТКО, оплата труда и отчисления во внебюджетные фонды

4. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципов непрерывности деятельности, временной определенности фактов хозяйственной деятельности, последовательности применения учетной политики, рациональности .

Председатель кооператива

Кромский Е.В.

16.03.2026