

Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Домсервис Тайга»

П О Я С Н И Т Е Л Ь Н А Я

к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

Сокращенное наименование-ООО УК «ДСТ» Юридический адрес; 652401 г.Тайга, ул.Щетинкина, д. 74/2

Дата гос. Регистрации-09.03.2017

Уставный капитал-11000,00 руб. Один учредитель-Мелков Геннадий Христофорович.

Отчетность составлена в соответствии с Российскими стандартами бухгалтерского учета. Это ныне действующие ФСБУ и ПБУ.

Общество не подлежит обязательному аудиту.

Инвентаризация материально-производственных запасов проведена 30.11.2025 года, недостач и излишков не выявлено.

ООО УК «ДСТ» занимается содержанием жилого фонда, на обслуживании предприятия находятся 100 домов. Предприятие применяет УСН-«доходы-расходы».

Среднесписочная численность 57 чел, это на 3 чел. меньше по сравнению с 2024 годом.

Предприятие работает с прибылью, 2025 год не исключение.

Выручка формируется за счет оплаты населением ЖКУ и КР на СОИ, а также за счет работ по текущему ремонту и за доленое участие.

К внереализационным доходам относится гос/пошлина по судебным искам, бонусы СБ и подобное.

За 2025 год поступления основных средств не было.

Дебиторская задолженность увеличилась на 40 %, так как провели начисление по КР на СОИ в связи с перерасчетом соответствующих нормативов , кредиторская уменьшилась на 2 %.

Выручка и себестоимость увеличились одинаково на 33 %.

Задолженность по зар.плате на 31.12.2025 года отсутствует.

Расшифровка расходов.

Наименование показателей	За 2025 год	За 2024 год
Материальные затраты	1929	1681

Затраты на оплату труда	29717	26079
Отчисления на соц. нужды	7935	6170
Амортизация	111	18
Прочие расходы	12428	5084
Итого по элементам:	52120	39032

Директор ООО УК «ДСТ»



Мелков Г.Х.