

ООО «Фортуна-Инвест» (ИНН 5835046759)

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Общие сведения

Общество с ограниченной ответственностью «Фортуна-Инвест» зарегистрировано 31.03.2003 г. Основной вид деятельности: Код ОКВЭД -68.31 «Деятельность агентств недвижимости за вознаграждение или на договорной основе». Общество применяет Упрощенную систему налогообложения, и освобождено от НДС. В течение 2025 года хозяйственная деятельность обществом не велась, выручка отсутствовала, финансовые вложения и капитальные вложения не осуществлялись. Среднесписочная численность сотрудников — 1 человек, иные работники не привлекались.

2. Учетная политика

Бухгалтерский учет ведется в соответствии с ФСБУ 4/2023. Учетная политика принята в соответствии с законодательством РФ. В 2025 году изменений в учетной политике, существенно влияющих на финансовое положение, не производилось. Учет велся кассовым методом. Организация применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета (как микропредприятие).

3. Основные средства и Нематериальные активы

Общество не имеет на балансе основных средств, нематериальных активов, запасов, в связи с этим амортизация не начислялась.

4. Дебиторская и кредиторская задолженность

Дебиторская задолженность: 26 588,41 руб., в том. числе по налогам и сборам и контрагентам.

Кредиторская задолженность: 20 780 700 руб, в том числе задолженность перед контрагентами и учредителями.

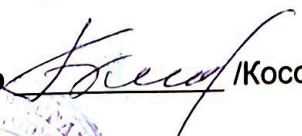
5. Денежные средства

Остаток денежных средств на 31.12.2025 составляет: 4521,43 руб.

- В кассе: 92,01 руб.
- На расчетном счете: 2429,42 руб.

6. Капитал и резервы

Уставный капитал сформирован в размере 100 000 руб. В связи с отсутствием деятельности образовался убыток за 2025 год 146 664,15 руб.

Генеральный директор  /Косов Б.С./

Дата: "18" марта 2026 г.

