

Общество с ограниченной ответственностью «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК АРМАТА»

Пояснения к бухгалтерскому балансу по состоянию на 31 декабря 2025 года и отчёту о финансовых результатах за 2025 год

1. Общие сведения об организации

Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК АРМАТА»

Сокращённое наименование: ООО «СЗ АРМАТА»

Адрес местонахождения: 690037, г. Владивосток, ул. Адмирала Кузнецова, д. 56А, кв. 41

ИНН / КПП: 2536328742/253601001

ОГРН: 1212500015991

ОКПО: 49188110

Общество зарегистрировано в соответствии с законодательством Российской Федерации 05.07.2021 г.

Основным видом деятельности Общества является Строительство жилых и нежилых зданий (ОКВЭД 41.20), доходы по данному виду деятельности относятся к доходам от обычных видов деятельности.

Среднесписочная численность сотрудников: 1

1.1. Уставный капитал

Уставный капитал Общества составил 10 тыс. руб.

Участниками Общества являются:

- Вишневский Евгений Александрович с долей 100 % процентов.

1.2. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества – Вишневский Евгений Александрович

Главный бухгалтер Общества – Вишневский Евгений Александрович

2. Основа представления бухгалтерской отчётности

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом № 402-ФЗ «О бухгалтерском учёте» применяет упрощённые способы ведения бухгалтерского учёта и составления бухгалтерской (финансовой) отчётности.

Годовая бухгалтерская отчётность Общества составлена в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учёта на основании учетной политики.

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

Обработка учетной информации осуществляется автоматизированным способом с помощью программного продукта «1С: Предприятие 8.3».

2.1. Применение стандартов бухгалтерского учёта

В связи с ведением Обществом бухгалтерского учёта в упрощённом порядке не применяются следующие ПБУ:

- ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства»;
- ПБУ 18/02 «Учёт расчётов по налогу на прибыль».

2.2. Информация, не подлежащая раскрытию

В отчетном периоде у Общества отсутствовали:

- материальные внеоборотные активы;
- нематериальные активы;
- запасы;
- финансовые вложения.

В связи с отсутствием указанных объектов соответствующая информация в бухгалтерской (финансовой) отчетности и пояснениях не раскрывается.

2.3. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности

Организация составляет упрощенную бухгалтерскую отчетность, включающую бухгалтерский баланс, отчет о финансовых результатах и пояснения к ним.

2.4. Долгосрочные заемные средства (стр. 1410)

У Общества на 31.12.2025 имеются долгосрочные обязательства в виде полученных займов от учредителя стоимостью 25 тыс. руб.

2.5. Кредиторская задолженность (стр. 1520)

Структура кредиторской задолженности представлена в таблице ниже:

Наименование показателя	31.12.2025
Расчеты с бюджетом по налогам (сборам)	13
Итого кредиторская задолженность	13

2.6. Доходы и расходы по обычным видам деятельности

К доходам от обычных видов деятельности относится выручка от реализации продукции (товаров, работ, услуг) по основным видам деятельности. Остальные доходы являются прочими доходами.

Расходами по обычным видам деятельности являются затраты, связанные с производством и реализацией продукции (товаров, работ, услуг) по основным видам деятельности.

3. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 18 марта 2026 года

Генеральный директор _____ Вишнеvский Евгений Александрович