ПОЯСНЕНИЯ
К БУХАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ И
ОТЧЁТУ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ
Общества с ограниченной ответственностью "Общество с ограниченной ответственностью "Конструкторское бюро сварочных технологий и оборудования"
ЗА 2025 ГОД

Данные пояснения являются неотъемлемой частью годовой Бухгалтерской отчетности ООО «КБ СТиО» (далее – Общество) за 2025 год, подготовленной в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Годовая Бухгалтерская отчетность была подготовлена руководством Общества исходя из допущения о том, что Общество будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем, и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности Общества, и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке.

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

Информация об обществе:

Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью "Конструкторское бюро сварочных технологий и оборудования ".

Общество с ограниченной ответственностью " КБ СТиО " зарегистрировано 20.12.2010 года ИФНС № 6027 по Псковской области.

ОГРН 1106027008108, ИНН 6027132380, КПП 602701001.

Юридический адрес: 180004, Псковская обл, Псков г, Шоссейная ул, дом 3А

Фактический адрес: 180502, Псковская обл., д. Неелово-1, ул. Юбилейная, д. 5Ж.

Уставный капитал Общества составляет 10 тыс. руб. За отчетный период изменений не происходило.

Основные виды деятельности:

Основными видами деятельности Общества являются:

ОКВЭД	Наименование
68.20	Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом
20.11	Производство промышленных газов

Учредители и аффилированные лица Общества:

Учредитель Общества: Шведов Кирилл Михайлович. Доля в уставном капитале – 100 %

Информация об исполнительных органах

Единоличный исполнительный орган Общества – Директор Задворнов Константин Валерьевич

Должность, ФИО	**Период полномочий**	**Основание полномочий**
Задворнов Константин Валерьевич	с 07.08.2022 г. по 07.08.2027 г. (включительно)	Решение единственного участника Общества от 04.08.2022 г. № 6

Сведения о дочерних и зависимых обществах

По состоянию на 31.12.2025 г. дочерних и зависимых обществ нет.

Сведения об обособленных подразделениях

По состоянию на 31.12.2025 г. Обособленных подразделений нет

Численность работающих сотрудников Общества

Численность работающих сотрудников	**2025 г.**	**2024 г.**	**2023 г.**
По состоянию на 31 декабря	4	4	3

Ведение бухгалтерского учета

Ведение бухгалтерского учета осуществляется главным бухгалтером Задворновым Константином Валерьевичем.

При ведении бухгалтерского учета, в том числе при составлении бухгалтерской отчетности, Общество руководствуется Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ "О бухгалтерском учете", Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденным Приказом Минфина России от 29.07.1998 № 34н, действующими федеральными стандартами бухгалтерского учета.

Экономическая среда деятельности Общества

Общество осуществляет свою деятельность в Российской Федерации, соответственно, на деятельность Общества оказывает влияние экономика и финансовые риски Российской Федерации, которым присущи особенности развития России с учетом изменений политической ситуации в стране.

2. ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКИ

Основные подходы к подготовке годовой бухгалтерской отчетности

Бухгалтерский учет в Обществе организован и ведется в соответствии с требованиями действующих в Российской Федерации (РФ) правил бухгалтерского учета и отчетности, установленных Федеральным законом «О бухгалтерском учете» от 06.12.2011 N 402-ФЗ, а также Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в РФ, утвержденным приказом Минфина России от 29.07.1998 N 34н, и иными нормативно-правовыми актами по бухгалтерскому учету, утвержденными Министерством финансов РФ и органами, которым федеральными законами предоставлено право регулирования бухгалтерского учета.

Ведение бухгалтерского учета в 2025 году осуществлялось в соответствие с положениями, указанными в Учетной политике Общества, утверждённой приказом директора № 29/12-2024 от 29.12.2024 года.

Обработка учетной информации осуществляется в Обществе автоматизированным способом с помощью бухгалтерских программ «1С: Бухгалтерия 8 ред.3.0» и «1С: Зарплата и управление персоналом 3.1».

Бухгалтерская отчетность Общества за 2025 год подготовлена в соответствии с действующими в РФ правилами бухгалтерского учета и отчетности на основании учетной политики, основные положения которой раскрыты ниже.

Основные средства

Учет основных средств (ОС) ведется в соответствии с Федеральным стандартом бухгалтерского учета "Основные средства" ФСБУ 6/2020, утвержденным Приказом Минфина России от 17.09.2020 N 204н.

В Обществе к основным средствам относятся активы, соответствующие требованиям ФСБУ 6/2020, принятые к учету в установленном порядке с момента готовности их к эксплуатации.

Общество, принимая к учету актив, удовлетворяющий условиям п.4 ФСБУ6/2020, относит его к объектам основных средств с учетом стоимостного критерия. Объект принимается в состав основных средств, если его стоимость больше 100 000 рублей. Если его стоимость не превышает установленного лимита, то актив не признается, а затраты на приобретение, создание такого актива отражаются в составе расходов периода, в котором они понесены.

Фактические затраты Общества на объекты, которые впоследствии будут приняты к бухгалтерскому учету в качестве основных средств, принимаются к учету в качестве вложений во внеоборотные активы. Учет внеоборотных активов осуществляется на счете 08 «Вложения во внеоборотные активы». Объекты основных средств, формирование первоначальной стоимости которых завершено, учитываются в составе вложений во внеоборотные активы до начала эксплуатации.

Срок полезного использования (СПИ) определяется как период, в течение которого использование объекта ОС будет приносить экономические выгоды организации (в месяцах/годах):

№п/п	Группа	Срок полезного использования
1	Здания	Свыше 30 лет
2	Сооружения	Свыше 7 лет до 10 лет включительно
3	Машины и оборудование (кроме офисного)	Свыше 7 лет до 10 лет включительно
4	Офисное оборудование	Свыше 5 лет до 7 лет включительно
5	Транспортные средства	Свыше 3 лет до 5 лет включительно

Последующая оценка ОС на отчетную дату осуществляется по первоначальной стоимости

Периодичность переоценки ОС

Переоценка основных средств не производится

Проверка на обесценение

Проверка объектов ОС на обесценение проводится в порядке МСФО (IAS) 36 «Обесценение активов» ежегодно перед составлением годовой бухгалтерской отчётности. Проверка основных средств и капитальных вложений на обесценение за 2025 г. не выявила снижения их балансовой стоимости.

Общество не создает резерв на ремонт ОС.

Затраты по ремонту ОС включаются в себестоимость продукции (работ, услуг) отчетного периода.

Периодичность начисления амортизации: ежемесячно.

Начало (прекращение) и способ начисления амортизации

Амортизации объекта основных средств начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств в бухгалтерском учете, в течение СПИ, линейным способом по всем объектам.

Инвентаризация ОС производится 1 раз в год.

В 2025 г. инвентаризация всех ОС организации проведена 31.12.2025. По результатам инвентаризации излишки и недостачи не выявлены.

Запасы

Учет запасов (материалов, товаров) ведется в соответствии с Федеральным стандартом бухгалтерского учета "Запасы" ФСБУ 5/2019, утвержденным Приказом Минфина России от 15.11.2019 N 180н.

Запасы признаются в бухгалтерском учете по фактической себестоимости, включая транспортно-заготовительные расходы (ТЗР).

При отпуске запасов в производство, отгрузке готовой продукции, товаров покупателю, списании запасов, себестоимость запасов рассчитывается по методу средней себестоимости.

Активы, удовлетворяющие условиям признания ОС, перечисленным в п. 4 ФСБУ 6/2020 «Основные средства», стоимость которых за единицу не превышает 100 000 руб., учитываются в составе МПЗ, как малоценное имущество.

Инвентаризация запасов производится минимум 1 раз в год. Дополнительные инвентаризации производятся при смене материально-ответственных лиц.

Организация оценивает запасы на отчетную дату по фактической себестоимости, без создания резерва под обесценение запасов. Оценка имеющихся в наличии на отчетную дату запасов определяется по средней себестоимости. Средняя себестоимость рассчитывается периодически, по всем операциям за месяц.

Запасы, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав, отсутствуют.

Общая величина запасов на конец отчетного периода составила **10 652,16** рублей.

Доходы и расходы

Учет доходов и расходов ведется методом начисления.

Расходы на продажу ежемесячно списываются на расходы периода в полной сумме (п. 9 ПБУ 10/99).

Расходы по кредитам и займам признаются прочими расходами (п. 8 ПБУ 10/99).

Пересчет обязательств, выраженных в иностранной валюте производится ежемесячно (п. 12 ПБУ 4/99, п. 8 ПБУ 3/2006).

Расходы будущих периодов списываются равномерно.

Выручка за 2025 год составила:

Код по ОКВЭД	Выручка, руб.
68.20 Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом	19 150 769,00
20.11 Производство промышленных газов	1 717 840,00

Расходами по обычным видам деятельности являются расходы, относящиеся к реализованным товарам (работам, услугам) собственного производства.

Расходы по обычным видам деятельности в 2025 году составили 4 685 213,15 руб.

Коммерческие и управленческие расходы признаются в полном объеме в периоде их совершения.

С момента основания ООО «КБ СТиО» применяет упрощенную систему налогообложения с объектом налогообложения «доходы» и представляет в налоговые органы упрощенную бухгалтерскую отчетность в составе:

- бухгалтерский баланс,
- отчет о финансовых результатах

Налог при упрощённой системе за 2025 год составил - 4 943 714,00 руб.

Дебиторская и кредиторская задолженность

Показатель дебиторской задолженности в отчетном периоде составил – 2 603 100,99 рублей.

Показатель кредиторской задолженности в отчетном периоде составил – 5 335 273,54 рублей.

Оценочные обязательства

Учет оценочных обязательств ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы" (ПБУ 8/2010), утвержденным Приказом Минфина России от 13.12.2010 N 167н.

Обществом создано оценочное обязательство по оплате отпусков. На отчетную дату его сумма составила 183 101,57 руб.

Резерв по отпускам начисляется нормативным методом. Размер отчисления от ФОТ составляет 10%.

Информация о связанных сторонах

Наименование связанной стороны	**Признак связанности сторон**	**Виды и объемы операций**
	Организация и ЮЛ контролируются или на них оказывается значительное влияние одним и тем же физическим лицом	
ООО «Техносвар КС»	Шведов К.М. – учредитель (доля 100%)	Реализация услуг по переработке 1 720 740,00руб. Аренда имущества 345 000,00 руб. Предоставление имущества в аренду 8 088 387,09руб. Продажа ОС 63 741 387,00 руб.
ООО «Техносвар»	Шведов К.М.– учредитель (доля 100%)	Предоставление имущества в аренду 36 000 руб.
Шведов К.М.	Учредитель	Выплата дивидендов в размере 99 231 333,24 руб.

Долгосрочные и краткосрочные активы и обязательства

В бухгалтерском балансе финансовые вложения, дебиторская и кредиторская задолженность, включая задолженность по кредитам и займам, оценочные обязательства отнесены к краткосрочным, если срок использования (обращения, владения или погашения) их не превышает 12 месяцев. Остальные указанные активы и

обязательства представлены как долгосрочные.

Если активы и обязательства на начало отчетного периода классифицированы как долгосрочные, а в течение отчетного периода появилась уверенность в том, что активы будут реализованы и обязательства погашены в срок менее 12 месяцев после отчетной даты, то производится переклассификация указанных активов и обязательств в состав краткосрочных.

В отчетном периоде обязательства по кредитам и займам отсутствуют.

Сведения о затратах на энергетические ресурсы

Ресурс	2025 г.	2024 г.
Теплоэнергия (природный газ)	1 299 101,90	892 345,60
Электроэнергия	5 657 563,78	3 246 287,73

Критерии существенности для раскрытия информации в бухгалтерской отчетности

Существенными для раскрытия в отчетности признаются показатели, составляющие 10% и более от показателя соответствующей статьи бухгалтерской отчетности.

Критерии признания существенной ошибки

Существенной признается ошибка, составляющая 10% и более от соответствующей статьи бухгалтерской отчетности.

3. ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОБЩЕСТВА ЗА 2025 ГОД

В отчетном году доходы Общества составили, руб.:

1	Выручка от реализации услуг собственного производства	1 717 840,00
2	Выручка от сдачи помещений в аренду	19 150 769,00
3	Внереализационные доходы	10 198 929,79
4	Выручка от продажи ОС	63 741 387,00

В отчетном году расходы Общества составили руб.:

1	Амортизация основных средств	2 091 344,11
2	Приобретение материалов	868 025,56
4	Внереализационные расходы	999 213,26
5	Фонд оплаты труда	4 550 330,08
6	Расходы, связанные с продажей ОС	24 835 180,60

Величина чистой прибыли составила – 47 945 тыс. руб.

Налог при применении упрощённой системы налогообложения – 4 943,00тыс. руб.

Заработная плата

Среднесписочная численность работников в 2025 г. — 4 человека. Среднемесячная зарплата — 91 937,51 рублей.

4.ИНФОРМАЦИЯ О НЕПРЕРЫВНОСТИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И СОБЫТИЯХ ПОСЛЕ ОТЧЕТНОЙ ДАТЫ

Обществом проведен анализ ресурсов и оценка способности осуществлять деятельность в сложившейся международной обстановке, учитывая все риски. Позиции Общества оцениваются как стабильные и перспективные. Общество не имеет планов прекращения производства какой-либо продукции. Также не имеет других планов или намерений, которые могут привести к возникновению избыточного количества или устареванию материально-производственных запасов. Кроме того, Общество не имеет намерения или потребности в ликвидации, прекращении или существенном сокращении финансово-хозяйственной деятельности, или обращении за защитой от кредиторов. Отражение в учете стоимости материально-производственных запасов соответствует существующим требованиям.

Общество:

- успешно осуществляет производственную и торговую финансово-хозяйственную деятельность
- имеет на балансе ликвидные активы, приносящие доходы
- не имеет задолженности перед бюджетом
- соблюдает обязательства по оплате труда работников

Таким образом, руководство Общества предпринимает необходимые действия, чтобы обеспечить способность Общества непрерывно продолжать деятельность и своевременно погашать обязательства.

Следующие события, свидетельствующие о возникших после отчетной даты хозяйственных условий, в которых Общество вело свою деятельность, отсутствуют:

- Принятие решения о реорганизации Общества
- Приобретение предприятия как имущественного комплекса
- Реконструкция или планируемая реконструкция
- Крупная сделка, связанная с приобретением и выбытием основных средств и финансовых вложений
- Пожар, авария, стихийное бедствие или другая чрезвычайная ситуация, в результате которой уничтожена значительная часть активов организации
- Прекращение существенной части основной деятельности организации, если это нельзя было предвидеть по состоянию на отчетную дату
- Существенное снижение стоимости основных средств, если это снижение имело место после отчетной даты

5. ПРОЧАЯ ИНФОРМАЦИЯ

1. Государственная помощь Обществу не предоставлялась
2. Информации по сегментам в бухгалтерской отчетности не формируется
3. Совместная деятельность Обществом не ведется

17.03.2026

Директор ООО «КБ СТИО» Задворнов К.В.