

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

3. Нематериальные активы

3.1. Наличие и движение нематериальных активов

Наименование показателя	Период	На начало года				Изменения за период				перееценка		переклассифицировано		На конец периода	
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило	списано	амортизация	обесценение	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение					первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
Нематериальные активы - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

3.2. Нематериальные активы, созданные организацией

Наименование показателя	Период	На начало года				Изменения за период				перееценка		переклассифицировано		На конец периода	
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило	списано	амортизация	обесценение	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение					первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
Нематериальные активы, созданные организацией - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

3.3. Амортизируемые и неамортизируемые нематериальные активы

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Амортизируемые нематериальные активы - всего	-	-	-
Неамортизируемые нематериальные активы - всего	-	-	-

3.4. Нематериальные активы, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Нематериальные активы, находящиеся в залоге, - всего	-	-	-
Нематериальные активы, в отношении которых имеются ограничения по иным основаниям, - всего	-	-	-

3.5. Капитальные вложения в нематериальные активы

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период			принято к учету в качестве нематериальных активов	На конец периода	
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано		фактические затраты	накопленное обесценение
Капитальные вложения на приобретение нематериальных активов - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на создание нематериальных активов - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на улучшение нематериальных активов - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-

3.6. Права на результаты интеллектуальной деятельности, средства индивидуализации, учитываемые на забалансовых счетах

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период		На конец периода
			затраты	списано	
Средства индивидуализации, создаваемые собственными силами организации - всего	За 2025 г.	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-
Права на результаты интеллектуальной деятельности, средства индивидуализации, не отвечающие признакам нематериального актива - всего	За 2025 г.	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-

4. Основные средства

4.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Период	На начало года		поступило	спливно		амортизация	обесценение	переоценка		переклассифицировано	На конец периода	
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
Основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости) - всего	3а 2025 г.	140 684	(25 824)	5 849	(12 266)	2 106	(18 194)	-	-	-	-	134 266	(41 912)
	3а 2024 г.	89 086	(3 061)	62 180	(10 580)	306	(23 072)	-	-	-	-	140 684	(25 824)
Здания	3а 2025 г.	52 807	(5 029)	-	-	-	(7 637)	-	-	-	-	52 807	(12 667)
	3а 2024 г.	-	-	52 807	-	-	(5 029)	-	-	-	-	52 807	(5 029)
Сооружения	3а 2025 г.	51 562	(15 082)	-	-	-	(7 541)	-	-	-	-	51 562	(22 624)
	3а 2024 г.	51 564	-	-	-	-	(15 085)	-	-	-	-	51 562	(15 082)
Машины и оборудование (кроме офисного)	3а 2025 г.	12 025	(4 654)	-	(3 756)	2 106	(2 170)	-	-	-	-	8 268	(4 719)
	3а 2024 г.	12 310	(2 772)	-	(285)	285	(2 167)	-	-	-	-	12 025	(4 654)
Офисное оборудование	3а 2025 г.	130	(112)	-	(17)	-	(17)	-	-	-	-	130	(130)
	3а 2024 г.	130	(65)	-	-	-	(48)	-	-	-	-	130	(112)
Транспортные средства	3а 2025 г.	4 054	(946)	-	-	-	(828)	-	-	-	-	4 054	(1 774)
	3а 2024 г.	4 054	(203)	-	-	-	(743)	-	-	-	-	4 054	(946)
Земельные участки	3а 2025 г.	20 106	-	5 849	(8 510)	-	-	-	-	-	-	17 445	-
	3а 2024 г.	20 969	-	9 373	(10 236)	-	-	-	-	-	-	20 106	-
Другие виды основных средств	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	59	(21)	-	(59)	21	-	-	-	-	-	-	-
Инвестиционная недвижимость - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4.2. Наличие и движение прав пользования активами

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода		
		фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило (с учетом пересмотра фактической стоимости)	списано (с учетом пересмотра фактической стоимости)		амортизация	обесценение	первоценка			
					фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			фактическая (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация		
Права пользования активами - всего	3а 2025 г.	2 048	(1 540)	2 998	(1 176)	1 120	(789)	-	-	-	3 870	(1 209)
	3а 2024 г.	767	(767)	1 281	-	-	(772)	-	-	-	2 048	(1 540)
в том числе: Сооружения	3а 2025 г.	2 048	(1 540)	337	(1 176)	1 120	(789)	-	-	-	1 209	(1 209)
	3а 2024 г.	767	(767)	1 281	-	-	(772)	-	-	-	2 048	(1 540)
Земельные участки	3а 2025 г.	-	-	2 661	-	-	-	-	-	-	2 661	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4.3. Амортизируемые и неамортизируемые основные средства

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.		На 31 декабря 2024 г.		На 31 декабря 2023 г.	
	амортизируемые	неамортизируемые	амортизируемые	неамортизируемые	амортизируемые	неамортизируемые
в том числе:	83 600	95 443	86 025	86 025	86 025	86 025
Здания	40 141	47 778	47 778	47 778	47 778	47 778
Сооружения	28 938	36 987	36 987	36 987	36 987	36 987
Машины и оборудование (кроме офисного)	3 550	7 370	7 370	7 370	7 370	7 370
Офисное оборудование	-	17	17	17	17	17
Транспортные средства	2 280	3 108	3 108	3 108	3 108	3 108
Другие виды основных средств	-	-	-	-	-	-
Неамортизируемые основные средства - всего	20 106	20 106	20 106	20 106	20 106	20 106
основные средства, потребляемые в течение времени не изменяются	-	-	-	-	-	-
Земельные участки	20 106	20 106	20 106	20 106	20 106	20 106

4.4. Основные средства, в отношении которых имеются ограничения использования

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.		На 31 декабря 2024 г.		На 31 декабря 2023 г.	
	основные средства, пригодные для использования, но не используемые, (когда это не связано с сезонными особенностями деятельности организации) - всего	основные средства, пригодные для использования, но не используемые, (когда это не связано с сезонными особенностями деятельности организации) - всего	основные средства, пригодные для использования, но не используемые, (когда это не связано с сезонными особенностями деятельности организации) - всего	основные средства, пригодные для использования, но не используемые, (когда это не связано с сезонными особенностями деятельности организации) - всего	основные средства, пригодные для использования, но не используемые, (когда это не связано с сезонными особенностями деятельности организации) - всего	основные средства, пригодные для использования, но не используемые, (когда это не связано с сезонными особенностями деятельности организации) - всего
основные средства, пригодные для использования, но не используемые, (когда это не связано с сезонными особенностями деятельности организации) - всего	-	-	-	-	-	-

Основные средства, предоставленные за плату во временное пользование - всего	-	-
Основные средства, в отношении использования которых имеются ограничения имущественных прав организации, - всего	-	-

4.5. Капитальные вложения в основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости)

Наименование показателя	Изменения за период				На конец периода		
	Период	фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	стисано	принято к учету в качестве основных средств
Капитальные вложения на приобретение основных средств - всего	За 2025 г.	1 732	-	674	-	-	(674)
в том числе:	За 2024 г.	-	-	3 268	-	-	(1 536)
Оборудование (объекты основных средств)	За 2025 г.	1 732	-	-	-	-	-
Сооружения	За 2024 г.	-	-	1 732	-	-	-
Другие виды основных средств	За 2025 г.	-	-	337	-	-	(337)
Капитальные вложения на создание основных средств - всего	За 2024 г.	52 807	-	-	-	-	(768)
в том числе:	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-
МВЦ "КАЗАНЬ ЭКСПО" Автомойка для грузовых машин	За 2024 г.	52 807	-	-	-	-	(52 807)
Капитальные вложения на улучшение и восстановление основных средств - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-

4.6. Капитальные вложения в инвестиционную недвижимость

Наименование показателя	Изменения за период				На конец периода		
	Период	фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	стисано	принято к учету в качестве инвестиционной недвижимости
Капитальные вложения на приобретение инвестиционной недвижимости - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на создание инвестиционной недвижимости - всего	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на улучшение и восстановление инвестиционной недвижимости - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-

5. Финансовые вложения

5.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода		
		первоначальная стоимость	накопленная корректировка	поступило	списано		проценты (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	текущей рыночной стоимости/резерва под обесценение	переклассифицировано	первоначальная стоимость	накопленная корректировка
					первоначальная стоимость	накопленная корректировка					
Долгосрочные финансовые вложения - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочные финансовые вложения - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

5.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге, - всего	-	-	-
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи), - всего	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	-	-	-

6. Запасы

6.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
		фактическая себестоимость	резерв под обесценение	затраты	списано		резерв под обесценение	резерв под обесценение	изменения видов запасов	фактическая себестоимость	резерв под обесценение
Запасы - всего	За 2025 г.	13 161	-	68 790	фактическая себестоимость	(70 657)	-	-	резерв под обесценение	X	X
	За 2024 г.	8 448	-	44 159		(39 446)	-	-		X	X
в том числе:											
Сырье и материалы	За 2025 г.	13 161	-	24 357		(276)	-	-		(25 947)	-
	За 2024 г.	8 448	-	26 501		(186)	-	-		(21 602)	-
Незавершенное производство	За 2025 г.	-	-	44 433		(70 380)	-	-		25 947	-
	За 2024 г.	-	-	17 659		(39 260)	-	-		21 602	-

6.2. Запасы, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Запасы, находящиеся в пути, - всего	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге, - всего	-	-	-

7. Дебиторская задолженность

7.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период (за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде)						На конец периода	
		по условиям договора	резерв по сомнительным долгам	поступило		погашено	списано		переклассифицировано	по условиям договора	резерв по сомнительным долгам
				в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления		на расходы	восстановление резерва			
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	За 2025 г. За 2024 г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	За 2025 г. За 2024 г.	412 255 468 428	(368 433) (397 032)	3 163 7 934	2 270 1 452	(24 950) (65 560)	- -	- (28 599)	- -	392 738 412 255	(368 433) (368 433)
в том числе:											
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	За 2025 г. За 2024 г.	76 75	- -	111 68	- -	(94) (67)	- -	- -	- -	93 76	- -
Расчеты с покупателями и заказчиками	За 2025 г. За 2024 г.	7 935 36 910	- -	4 679 7 919	- -	(7 919) (36 893)	- -	- -	- -	4 695 7 935	- -
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	За 2025 г. За 2024 г.	368 484 397 083	(368 433) (397 032)	(2 270) (1 452)	2 270 1 452	(48) (28 599)	- -	- (28 599)	- -	368 436 368 484	(368 433) (368 433)
Расчеты по налогам и сборам	За 2025 г. За 2024 г.	392 369	- -	574 23	- -	(392) -	- -	- -	- -	574 392	- -
Расчеты по ЕНС	За 2025 г. За 2024 г.	35 364 33 987	- -	- 1 377	- -	(16 495) -	- -	- -	- -	18 868 35 364	- -
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	За 2025 г. За 2024 г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
Расчеты с персоналом по оплате труда	За 2025 г. За 2024 г.	1 1	- -	- -	- -	(1) -	- -	- -	- -	- 1	- -
Расчеты с подотчетными лицами	За 2025 г. За 2024 г.	3 4	- -	4 -	- -	- (1)	- -	- -	- -	7 3	- -
Расходы будущих периодов	За 2025 г. За 2024 г.	- -	- -	65 -	- -	- -	- -	- -	- -	65 -	- -
Итого	За 2025 г. За 2024 г.	412 255 468 428	(368 433) (397 032)	3 163 7 934	2 270 1 452	(24 950) (65 560)	- -	- (28 599)	- X X	392 738 412 255	(368 433) (368 433)

7.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.		На 31 декабря 2024 г.		На 31 декабря 2023 г.	
	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	-	-	-	-	-	-

8. Обязательства

8.1. Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период (за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном отчетном периоде)					На конец периода
			поступило		списано			
			в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на доходы	переклассифицировано	
Долгосрочные обязательства - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочные обязательства - всего	За 2025 г.	53 248	742	-	(50 986)	-	-	3 004
	За 2024 г.	70 939	12 080	-	(29 770)	-	-	53 248
в том числе:								
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	За 2025 г.	794	193	-	(803)	-	-	184
	За 2024 г.	1 134	794	-	(1 133)	-	-	794
Расчеты с покупателями и заказчиками	За 2025 г.	134	136	-	(132)	-	-	138
	За 2024 г.	47	125	-	(38)	-	-	134
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	За 2025 г.	300	183	-	-	-	-	483
	За 2024 г.	28 599	300	-	(28 599)	-	-	300
Расчеты по аренде	За 2025 г.	646	-	-	(641)	-	-	5
	За 2024 г.	124	521	-	-	-	-	646
Расчеты по налогам и сборам	За 2025 г.	32 536	64	-	(31 346)	-	-	1 255
	За 2024 г.	23 138	9 399	-	(1)	-	-	32 536
Расчеты по НДС, не отраженные на ЕНС	За 2025 г.	18 182	-	-	(18 016)	-	-	166
	За 2024 г.	17 849	333	-	-	-	-	18 182
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	За 2025 г.	656	165	-	(48)	-	-	773
	За 2024 г.	48	608	-	-	-	-	656
Итого	За 2025 г.	53 248	742	-	(50 986)	-	-	3 004
	За 2024 г.	70 939	12 080	-	(29 770)	-	-	53 248

8.2. Просроченные обязательства (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Всего	-	-	-

8.3. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период				На конец периода
			признано	списано		как избыточная сумма	
				погашено			
Оценочные обязательства - всего	За 2025 г.	1 123	1 623	1 288	3	1 456	
	За 2024 г.	623	1 373	870	3	1 123	
в том числе:							
Резерв ежегодных отпусков	За 2025 г.	1 123	1 623	1 288	3	1 456	
	За 2024 г.	623	1 373	870	3	1 123	

9. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Полученные - всего	-	-	-
Выданные - всего	-	-	-

10. Расходы по обычным видам деятельности

Наименование показателя	За 2025 г.	За 2024 г.
Материальные затраты	26 224	21 788
Затраты на оплату труда	16 436	13 818
Отчисления на социальные нужды	4 947	4 170
Амортизация	18 983	23 844
Прочие затраты	44 194	34 118
Итого по элементам	110 783	97 738
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]):		
незавершенного производства, готовой продукции	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	110 783	97 738

11. Государственная помощь

11.1. Бюджетные средства

Наименование показателя	За 2025 г.	За 2024 г.
Получено бюджетных средств - всего	-	-
в том числе:		
на финансирование капитальных затрат	-	-
на финансирование текущих расходов	-	-

11.2. Бюджетные кредиты

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период		На конец периода
			получено	возвращено	
Бюджетные кредиты - всего	За 2025 г.	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-

**12. ПОЯСНЕНИЯ К БУХГАЛТЕРСКОМУ
БАЛАНСУ И ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ
РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «КАЗАНЬ ЭКСПО» за
2025 год**

I. Общие сведения

1. Общая информация

Общество с ограниченной ответственностью «КАЗАНЬ ЭКСПО» (далее «Общество») образовано под названием ООО «К-ЭКСПО» с последующим переименованием в Общество с ограниченной ответственностью «КАЗАНЬ ЭКСПО».

Государственная регистрация ООО «К-ЭКСПО» как юридического лица произведена Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы №18 по Республике Татарстан 30 ноября 2015г. Свидетельство о государственной регистрации серия 16 №0072 (Основной государственный регистрационный номер ОГРН) 1151690099021.

Устав ООО «КАЗАНЬ ЭКСПО» в новой редакции утвержден Решением общего собрания участников общества Протокол №2 от 26 февраля 2018г. зарегистрирован Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы №18 по Республике Татарстан 06 марта 2018г.

ООО «КАЗАНЬ ЭКСПО» поставлено на учет в Межрайонной ФНС №5 по Республике Татарстан. Свидетельство о постановке на учет в налоговом органе по месту нахождения серия 16 №007363587 ИНН 1657204193 КПП 165701001 ОКПО 40672577

Полное фирменное наименование общества: Общество с ограниченной ответственностью «КАЗАНЬ ЭКСПО»

Краткое фирменное наименование общества: ООО «КАЗАНЬ ЭКСПО»

1. Участниками Общества являются:

По состоянию на 31.12.2025г. количество участников Общества – 3 (три), данные отражены в Таблице:

№	Участники	Размер долей участников	Статус присутствия
1.	АО «Связьинвестнефтехим» ОГРН: 1031621006042 ИНН 1655070635	20%	Участник в лице единоличного исполнительного органа Сорокина Валерия Юрьевича
2.	ООО «ПСУ» ОГРН: 1071690061277 ИНН: 1655145898	30%	Участник в лице единоличного исполнительного органа Минниханова Рамиля Рифкатовича
3.	Республика Татарстан в лице Министерства земельных и имущественных отношений	50%	Участник Республика Татарстан в лице министра земельных и

Республики Татарстан ОГРН: 1021602851753 ИНН: 1655043430		имущественных отношений Республики Татарстан Аглиуллина Фаниля Анваровича
итого:	100%	

Уставный капитал Общества составляет 50 000 (Пятьдесят тысяч) рублей, оплачен полностью.

Местонахождение и адрес Общества: 420124, Республика Татарстан, город Казань, улица Меридианная дом 1 А, помещение .2.

Вид деятельности: 82.30 «(Деятельность по организации конференций и выставок)». Не подлежит лицензированию.

Общество по состоянию на 31.12.2025 года не имеет дочерних и зависимых предприятий

Общество по состоянию на 31.12.2025 года не имеет филиалов.

Общество по состоянию на 31.12.2025 года имеет обособленные подразделения: ООО «КАЗАНЬ ЭКСПО» по адресу: 422623, РТ, Лаишевский р-н, с. Большие Кабаны, ул. Выставочная, д.1

Бухгалтерская отчетность составлена в соответствии с федеральными и отраслевыми стандартами. ФСБУ 4/2023 п. 45

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту. В соответствии с договором от 16 декабря 2024 года Аудитором по проведению обязательного аудита бухгалтерской отчетности Общества за 2025 год является Общество с ограниченной ответственностью «ГЛОБАЛС АУДИТ», основной государственный регистрационный номер (ОГРН) 1076652000336, член Саморегулируемой организации аудиторов Ассоциация «Содружество» с 21 февраля 2020 г., основной регистрационный номер записи (ОРНЗ) 22006054967. Величина вознаграждения аудиторской организации за аудит составляет 69 200 (Шестьдесят девять тысяч двести) рублей 00 копеек, НДС не облагается, и включает в себя все расходы Исполнителя, возникшие в связи с исполнением настоящего Договора (в т.ч. командировочные, транспортные и иные расходы, необходимые для качественного и своевременного оказания услуг).

В соответствии с Федеральным законом от 08 февраля 1998 года №14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» утверждение годовой бухгалтерской отчетности входит в компетенцию Общего собрания участников Общества. На дату подписания настоящей годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности дата Общего собрания участников Общества не была утверждена.

2. Информация об органах управления, исполнительных и контрольных органах

Высшим органом управления является Общее собрание участников Общества

Единоличный исполнительный орган- Генеральный директор Общества осуществляет оперативное управление деятельностью Общества.

Генеральный директор Общества — Астафьев Игорь Владимирович назначен внеочередным общим собранием участников Общества с ограниченной ответственностью «КАЗАНЬ ЭКСПО» с 26 марта 2020г на неопределенный срок (Протокол № 3 от 25 марта 2020г)

Телефон: (843) 567-22-99

E-mail: expooffice@kazanexpo.ru

Ревизионная комиссия:

По состоянию на 31.12.2025г. количество членов ревизионной комиссии – 3 (три), данные отражены в Таблице:

Фамилия, инициалы	Место работы	Занимаемая должность	Срок полномочий
Галиуллин Илназ Шамильевич	ООО «Недвижимость и инвестиции»	Директор	На неопределенный срок Протоколом очередного общего собрания участников Общества №1 от 28.07.2017 г.
Тухбатуллина Ильмира Халиловна	АО «Связьинвестнефтехим»	Заместитель начальника отдела международной финансовой отчетности	На неопределенный срок Протоколом очередного общего собрания участников Общества от 09.02.2023 г.
Хакимзянова Зиля Фаритовна	АО «Базис-Терра»	Заместитель генерального директора по экономике и финансам	На неопределенный срок Протоколом очередного общего собрания участников Общества №1 от 17.11.2015 г.

4. Информация о численности персонала

Среднесписочная численность сотрудников Общества на 31.12.2024г. составила 8 человек. На 31.12.2025 г. составила 10 человек.

II. Существенные аспекты Учетной политики и представления информации в бухгалтерской отчетности

1. Основа составления

Бухгалтерская отчетность сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, в частности Федерального закона «О бухгалтерском учете» от 6 декабря 2011 г. N 402-ФЗ и Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в

Российской Федерации, утвержденного приказом МФ РФ от 29 июля 1998г. № 34н, а также иных нормативных актов, входящих в систему бухгалтерского учета и отчетности организаций в Российской Федерации, с применением принципа непрерывности деятельности.

Годовая бухгалтерская отчетность состоит из бухгалтерского баланса, отчета о финансовых результатах, приложений к балансу и отчету о финансовых результатах (отчет об изменениях капитала, отчет о движении денежных средств) и Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Отчетным годом является период с 01.01.2025 по 31.12.2025.

Числовые показатели бухгалтерской отчетности представлены в тысячах рублей.

Активы и обязательства Общества отражаются в бухгалтерском балансе в качестве краткосрочных или долгосрочных, в зависимости от срока обращения (погашения). Активы и обязательства представляются как краткосрочные, если срок обращения (погашения) по ним составляет не более 12 месяцев после отчетной даты. Все остальные активы и обязательства представляются как долгосрочные.

Показатели об отдельных активах, обязательствах, доходах, расходах и хозяйственных операциях приводятся в бухгалтерской отчетности обособленно в случае их существенности.

Показатель считается существенным, если его не раскрытие может повлиять на экономические решения заинтересованных пользователей, принимаемые на основе отчетной информации. Решение Обществом вопроса, является ли данный показатель существенным, зависит от оценки показателя, его характера, конкретных обстоятельств возникновения. Общество может принять решение, когда существенной признается сумма, отношение которой к общему итогу соответствующих данных за отчетный год составляет не менее 5 %- 28 019 тыс.руб.

Исправление ошибок в бухгалтерском учете и отчетности производится в соответствии с требованиями Положения по бухгалтерскому учету «Исправление ошибок в бухгалтерском учете и отчетности» (ПБУ 22/2010), утвержденного Приказом Минфина России от 28.06.2010 № 63н.

В целях применения пункта 9 ПБУ 22/2010 для признания существенности ошибки применяется величина - 5 % (560 387 тыс. руб.) от валюты баланса (уровень существенности). В случае признания ошибки по доходам и расходам существенной для отражения исправлений применяется счет 84 «Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)».

Бухгалтерский учет имущества и хозяйственных операций ведется с применением автоматизированной системы бухгалтерского учета 1С:Предприятие 8.3 (8.3.22.2283) Конфигурация: Бухгалтерия предприятия, редакция 3.0 (3.0.147.18)

Ответственность за организацию бухгалтерского учета несет генеральный директор предприятия.

Руководство Общества несет ответственность за подготовку и достоверное представление данной годовой бухгалтерской отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в РФ, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для

подготовки годовой бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской отчетности руководство Общества несет ответственность за оценку способности предприятия продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности.

При подготовке бухгалтерской отчетности отсутствует значительная неопределенность в отношении событий и условий, которые могут породить существенные сомнения в применимости допущения непрерывности деятельности

Бухгалтерский учет Общества осуществляется на основе учетной политики, утвержденной приказом генерального директора 10 от 28.12.2024 г.

Строка 1370 «Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):

В 2025 году убыток составил 2 835 356 тыс. руб.

В 2024 году убыток составил 2 675 219 тыс. руб.

Чистые активы полностью покрывают образовавшийся убыток.

2. Существенные аспекты учетной политики

Учетная политика Общества сформирована в соответствии с принципами, установленными Положением по бухгалтерскому учету «Учетная политика организации» ПБУ 1/2008, утвержденным приказом Минфина РФ от 06.10.2008г. № 106н:

- допущения имущественной обособленности, которое состоит в том, что активы и обязательства Общества учитываются отдельно от активов и обязательств других юридических и физических лиц;

- допущения непрерывности деятельности Общества, которое состоит в том, что оно предполагает продолжать свою деятельность в обозримом будущем и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке;

- допущения последовательности применения в своей практической деятельности принятой учетной политики;

- допущения временной определенности фактов хозяйственной деятельности, которое состоит в том, что факты хозяйственной деятельности организации относятся к тому отчетному периоду, в котором они имели место, независимо от фактического времени поступления или выплаты денежных средств.

Обществом в учетной политике раскрыты все принятые способы ведения бухгалтерского учета, без знания о применении которых, заинтересованными пользователями бухгалтерской (финансовой) отчетности невозможна достоверная оценка финансового положения организации, финансовых результатов ее деятельности и (или) движения денежных средств:

Основными положениями учетной политики Общества для целей бухгалтерского учета являются следующие:

Учет НМА

Учет нематериальных активов (далее – «НМА») ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учет нематериальных активов» ФСБУ 14/2022, утвержденным Приказом Минфина России от 30.05.2022 № 86н.

В составе НМА учитываются приобретенные результаты интеллектуальной деятельности и иные объекты интеллектуальной собственности (исключительные права на них), используемые в выполнении работ, оказании услуг или для управленческих нужд организации в течение длительного времени (продолжительностью свыше 12 месяцев).

Нематериальные активы принимаются к учету по первоначальной стоимости, определяемой в зависимости от причины их поступления (приобретение, создание собственными силами, получение в качестве вклада в уставный капитал и т.д.).

Стоимость нематериальных активов, по которой они приняты к учету, не подлежит изменению. Переоценка нематериальных активов по текущей рыночной стоимости не производится.

Сумма амортизационных отчислений по нематериальным активам определяется по нормам, рассчитанным исходя из их первоначальной стоимости и срока полезного использования (линейный способ).

По НМА с неопределенным сроком полезного использования амортизация не начисляется.

Общество применяет линейный способ начисления амортизации нематериальных активов.

НМА стоимостью не более 100 000 рублей за единицу – малоценные нематериальные активы, не учитываются в составе НМА.

Учет материально-производственных запасов

Учет сырья и материалов (далее - материалы) ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учет материально-производственных запасов» ФСБУ 5/2019.

Приобретенные объекты первоначальной стоимостью до 100 000 тыс. рублей за единицу, принятые к учету, учитываются в составе материально-производственных запасов.

Затраты на приобретение материалов, включая транспортно-заготовительные расходы (ТЗР), отражаются непосредственно на счете 10 «Материалы», формируя фактическую себестоимость материалов. Счета 15 «Заготовление и приобретение материальных ценностей» и 16 «Отклонения в стоимости материальных ценностей» не используются, учетные цены не применяются.

При отпуске материалов в производство и ином выбытии их оценка производится организацией по себестоимости первых по времени приобретения материалов (способ ФИФО). Оценка материалов, находящихся в запасе (на складе) на конец месяца, производится по фактической себестоимости последних по времени приобретения материалов.

Частота проведения проверки на обесценение запасов – 1 раз в год на 31 декабря отчётного года.

Порядок оценки обесценения запасов: по наименьшей из двух величин:

- или по фактической себестоимости запасов;
- или исходя из чистой стоимости продажи запасов.

Для целей бухгалтерского учета превышение фактической себестоимости запасов над их чистой стоимостью продажи считается обесценением запасов.

Организация создает резерв под снижение стоимости запасов в случае обесценения запасов. Резерв создается в размере превышения фактической себестоимости запасов над их чистой стоимостью продажи. Признаками обесценения запасов могут быть, в частности, моральное устаревание запасов, потеря ими своих первоначальных качеств, снижение их рыночной стоимости, сужение рынков сбыта запасов. При этом балансовой стоимостью запасов считается их фактическая себестоимость за вычетом данного резерва.

В случае если чистая стоимость продажи запасов, по которым признано обесценение, продолжает снижаться, балансовая стоимость таких запасов уменьшается до их чистой стоимости продажи путем увеличения резерва под обесценение. В случае если чистая стоимость продажи запасов, по которым признано обесценение, повышается, балансовая стоимость таких запасов увеличивается до их чистой стоимости продажи путем восстановления ранее созданного резерва (но не выше их фактической себестоимости).

Величина обесценения запасов признается расходом периода, в котором создан (увеличен) резерв под их обесценение.

Учет основных средств

Учет основных средств (далее - ОС) и капитальных вложений ведется в соответствии с Федеральными стандартами бухгалтерского учета 6/2020 «Основные средства» и 26/2020 «Капитальные вложения».

Капитальные вложения в основные средства признаются в бухгалтерском учете в сумме фактических затрат на приобретение, создание, улучшение и (или) восстановление объектов основных средств. Капитальные вложения в основные средства подлежат уменьшению на стоимость полученных материалов повторного использования, образовавшихся при осуществлении всех видов работ. В капитальные вложения в основные средства не включаются затраты, осуществление которых не является необходимым для приобретения, создания, улучшения и (или) восстановления основных средств. Капитальные вложения в основные средства по их завершении, то есть после приведения объекта капитальных вложений в состояние и местоположение, в которых он пригоден к использованию в запланированных целях, считаются основными средствами.

Объекты основных средств при признании в бухгалтерском учете оцениваются по первоначальной стоимости. Первоначальной стоимостью учтенных по состоянию на 1 января 2022 г. основных средств является их первоначальная (восстановительная) стоимость с учетом результатов регулярных переоценок. Первоначальная стоимость объекта основных средств увеличивается на сумму капитальных вложений в основные средства, связанных с улучшением и

(или) восстановлением этого объекта в момент завершения таких капитальных вложений. При этом данные затраты не формируют самостоятельных инвентарных объектов основных средств. Капитальные вложения в основные средства, связанные с улучшением и (или) восстановлением объекта основных средств, включают в себя затраты на достройку, дооборудование, модернизацию, реконструкцию, техническое перевооружение, капитальный ремонт и иные аналогичные работы, предусмотренные инвестиционной программой Общества.

В учете выделяются следующие группы однородных объектов ОС:

- земельные участки;
- транспортные средства;
- арендованное имущество;
- оборудование;
- здания и сооружения
- рекламное оборудование.

Активы, характеризующиеся одновременно признаками, установленными пунктом 4 ФСБУ 6/2020 и стоимостью не более 100 000 рублей за единицу – малоценные основные средства, не учитываются в составе основных средств. Затраты на приобретение, создание таких активов единовременно признаются в составе расходов отчетного периода и включаются в ту же статью бухгалтерской (финансовой) отчетности, в которую включалась бы амортизация основных средств.

Для каждого объекта основных средств определяется срок полезного использования – период, в течение которого использование объекта основных средств будет приносить экономические выгоды.

Амортизация по всем группам основных средств, стоимость которых погашается посредством амортизации, начисляется линейным способом. Сумма амортизации объекта основных средств за отчетный месяц определяется как отношение разности между балансовой и ликвидационной стоимостью объекта основных средств на 1 число отчетного месяца (амортизируемая стоимость объекта основных средств) к величине оставшегося срока полезного использования данного объекта на 1 число отчетного месяца. Оставшийся срок полезного использования объекта основных средств определяется как разность между сроком полезного использования объекта основных средств и истекшим сроком полезного использования объекта основных средств на 1 число отчетного месяца.

Ликвидационная стоимость определяется для каждого объекта основных средств, исходя из его принадлежности к группе (подгруппе) объектов основных средств Общества.

Ликвидационной стоимостью объекта основных средств считается величина, которую Общество получило бы в случае выбытия данного объекта (включая стоимость материальных ценностей, остающихся от выбытия) после вычета предполагаемых затрат на выбытие; причем объект основных средств рассматривается таким образом, как если бы он уже достиг окончания срока полезного использования и находился в состоянии, характерном для конца срока полезного использования.

Объекты основных средств, которые будут использоваться в деятельности Общества в течении срока полезного использования, а по окончании срока будут

списаны и ликвидированы, то по таким объектам ликвидационная стоимость определяется, как процент от первоначальной стоимости объекта

Амортизация основных средств производится по нормам, исчисленным исходя из сроков полезного использования, установленных в соответствии с Классификацией основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 1 января 2002 г. № 1.

Элементы амортизации объекта основных средств подлежат проверке на соответствие условиям использования объекта основных средств. Такая проверка проводится в конце каждого отчетного года, а также при наступлении обстоятельств, свидетельствующих о возможном изменении элементов амортизации. По результатам такой проверки при необходимости общество принимает решение об изменении соответствующих элементов амортизации. Возникшие в связи с этим корректировки отражаются в бухгалтерском учете как изменения оценочных значений.

В процессе эксплуатации основных средств срок полезного использования может изменяться, изменения оформляются актом инвентаризации с участием технических специалистов Общества.

Все результаты переоценки ОС подлежат отражению в бухгалтерском учете и оформляется актом инвентаризации при участии технических специалистов Общества.

Профильное образование технических специалистов Общества является достаточным для выражения авторитетной оценки сроков эксплуатации Основных Средств.

Финансовый результат от выбытия основных средств формируется на счете учета расчетов с покупателем (на счете 62), а затем относится на счет учета прочих доходов и расходов.

Учет аренды

Учет аренды ведется в соответствии с Федеральным стандартом бухгалтерского учета 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды», утвержденным Приказом Минфина России от 16 октября 2018 года №208н.

Организация признает предмет аренды на дату получения предмета аренды в качестве права пользования активом с одновременным признанием обязательства по аренде. Право пользования активом отражается на субсчете «Права пользования активами» к счету 01 «Основные средства».

Объекты учета аренды классифицируются в качестве объектов учета операционной аренды или объектов учета неоперационной (финансовой) аренды с учетом требования приоритета содержания перед формой.

Учет при получении имущества в аренду.

Организация использует право не признавать предмет аренды в качестве права пользования активом и обязательство по аренде, если срок аренды не превышает 12 месяцев на дату предоставления предмета аренды. Решение об использовании этого права по каждой группе однородных по характеру и способу использования предметов аренды, в отношении которых выполняются указанные ниже условия, закрепляется отдельным приказом руководителя.

Право используется, если одновременно выполняются следующие условия:

1) договором не предусмотрен переход права собственности на предмет аренды к арендатору (а также отсутствует возможность выкупа арендатором предмета аренды по цене значительно ниже его справедливой стоимости на дату выкупа);

2) не предполагается предоставление предмета аренды в субаренду.

Если организация принимает решение не признавать право пользования активом и обязательство по аренде, то арендные платежи она учитывает в качестве расхода равномерно в течение срока действия договора аренды.

Организация не переоценивает права пользования активами.

Доходы по операционной аренде признаются равномерно или на основе другого систематического подхода, отражающего характер использования арендатором экономических выгод от предмета аренды.

Наличие и движение прав пользования активами

тыс. руб.

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период					На конец года	
				Поступило	выбыло объектов		начислено амортизации	убыток от обесценения		
		первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения		первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения
Право пользования активом (аренда помещения, гаража)	за 2025г.	2 048	(1 540)	337	1 120	(1 176)	(789)	-	1 209	(1 209)
	за 2024г.	767	(767)	1 281	767	(767)	(773)	-	2 048	(1 540)

Обязательства по аренде

Обязательство по аренде после признания увеличивается на величину начисляемых процентов и уменьшается на величину фактически уплаченных арендных платежей. Изменение величины обязательства по аренде в связи с изменениями: условий договора аренды; намерения продлевать или сокращать срок аренды, которое учитывалось ранее при расчете срока аренды; величины арендных платежей по сравнению с тем, как они учитывались при первоначальной оценке обязательства по аренде, – относится на стоимость права пользования активом.

тыс. руб.		
Наименование	31.12.2025	31.12.2024
Будущие арендные платежи, относящиеся к краткосрочной аренде	-	642
Будущие арендные платежи, относящиеся к долгосрочной аренде	-	-

Информация по договорам аренды, учитываемым в упрощенном порядке

Общество не отражает право пользования активом и обязательство по аренде в отношении тех договоров, срок аренды по которым не превышает 12 месяцев на дату предоставления предмета аренды.

тыс. руб.		
Наименование	31.12.2025	31.12.2024
Будущие арендные платежи, относящиеся к краткосрочной аренде	-	-

Учет денежных средств и денежных эквивалентов

К денежным эквивалентам относятся краткосрочные (до трех месяцев) высоколиквидные финансовые инструменты, подверженные незначительному риску изменения стоимости.

Учет доходов и расходов

Учет доходов и расходов ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Доходы организации» ПБУ 9/99, Положением по бухгалтерскому учету «Расходы организации» ПБУ 10/99.

В качестве доходов по обычным видам деятельности учитываются: Доходы по проведению мероприятий и другие, указанные в Уставе Общества.

Доходы и расходы учитываются методом начисления.

Не признается выручкой безвозмездная передача имущества, товаров, работ, услуг (п. 12 ПБУ 9/99).

Выручка по договорам, предусматривающих исполнение обязательств (оплату) не денежными средствами отсутствует.

В бухгалтерском учете выручка от реализации товаров, работ, услуг признается при наличии следующих условий (пункт 12 ПБУ 9/99):

- сумма выручки может быть определена;
- расходы, осуществленные Обществом в результате своей деятельности, могут быть определены;
- право собственности на товар перешло от Общества к покупателю, либо работа принята (услуга оказана);
- имеется уверенность в том, что в результате конкретной операции произойдет увеличение экономической выгоды Общества, а именно, Общество

получило в оплату актив, либо отсутствует неопределенность в отношении получения актива.

Выручка от реализации товаров, работ, услуг отражается на счетах 90.1 «Выручка» в корреспонденции со счетом 62 «Расчеты с покупателями и заказчиками». Выручка отражена в отчетности за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов и аналогичных обязательных платежей.

Доходы классифицируются на группы:

- доходы от обычных видов деятельности;
- прочие поступления.

Незавершенное производство (затраты на выполнение работ, выручка по которым не признана) на отчетную дату отражается в бухгалтерском учете по фактически произведенным затратам.

Управленческие расходы, накопленные на счете 26 «Общехозяйственные расходы», на конец каждого отчетного периода в качестве условно-постоянных списываются в себестоимость продаж относятся в дебет счет 90 «Продажи», субсчет 90-8 «Себестоимость продаж».

В период осуществления только инвестиционной деятельности (строительство МВЦ «Казань Экспо») общехозяйственные расходы относятся на увеличение стоимости создаваемых объектов строительства. Общехозяйственные расходы распределяются между объектами строительства пропорционально сумме прямых затрат на строительство каждого объекта в общей сумме прямых затрат на строительство при завершении строительства МВЦ «Казань Экспо».

В случае, если в период осуществления инвестиционной деятельности Общество осуществляет подготовку к проведению выставок, то общехозяйственные расходы подлежат распределению между объектами строительства и видами деятельности (счет 90.08) в период осуществления мероприятия пропорционально расходам на оплату труда сотрудников департамента отдела строительства и эксплуатации и сотрудников департамента развития бизнеса, отдел маркетинга и рекламы, отдел организации мероприятий, отдел перспективного развития.

Прочие доходы и расходы

По статьям «Прочие доходы» и «Прочие расходы» отчета о финансовых результатах отражены в таблице:

тыс. руб.

Вид операций	2025 г.		2024 г.	
	Доходы	Расходы	Доходы	Расходы
Пожертвование		(250 000)		(226 186)
Ликвидация основных средств		(1 651)		(173 814)
Отчисления в оценочные резервы	3		3	28 599
Штрафы, неустойки по хоз. договорам	2 290		1 417	
Списание выделенного НДС на прочие расходы		(3 828)		
Расходы на услуги банков		(33)		(57)
Налоги				(5 075)
Прочие		(206)	100	(868)
Корректировка сальдо ЕНС	7 373		433	
Итого прочие доходы/(расходы)	9 666	(255 718)	1 953	(377 401)

Изменение вступительных и сравнительных показателей

Раскрытие изменения сопоставимых показателей в связи с применением ФСБУ 4/2023:

тыс.руб.					
Строка баланса	Наименование показателя	Показатель за 2024 г. в отчетности за предыдущий год (ГИРБО)	Скорректированный показатель за 2024г. в настоящей отчетности	Сумма корректировки	Причина корректировки
2340	Прочие доходы	30 557	1 953	28 604	Свернутое отражение доходов и расходов в связи с началом применения ФСБУ 4/2023
2350	Прочие расходы	(406 005)	(377 401)	(28 604)	

Учет налога на прибыль

Величина текущего налога на прибыль определяется на основе данных об условном расходе (условном доходе) по налогу на прибыль, постоянных и отложенных налоговых активах и обязательствах, сформированных в бухгалтерском учете. При этом величина текущего налога на прибыль должна соответствовать сумме исчисленного налога на прибыль, отраженного в налоговой декларации по налогу на прибыль. В бухгалтерском балансе отражается сумма отложенного налогового актива и отложенного налогового обязательства отражается развернуто.

Прочее

Незавершенные капитальные вложения в объекты ОС, учитываемые на счетах 08 «Вложения во внеоборотные активы» и 07 «Оборудование к установке», включаются в показатель строки 1150 «Основные средства» (1160 «Доходные вложения в материальные ценности») бухгалтерского баланса.

Показатель бухгалтерской (финансовой) отчетности считается существенным, если его не раскрытие может повлиять на экономические решения заинтересованных пользователей, принимаемые на основе отчетной информации. Существенной признается сумма, отношение которой к общему итогу соответствующих данных за отчетный год составляет 5%. – 28 019 тыс. руб.

Положения учетной политики Общества, действующей в 2025 году, менялись по сравнению с положениями учетной политики 2024 года в части правил проведения инвентаризации по ФСБУ 28/2023 Приказ № 10 от 28.12.2024 года.

Так же внесены изменения в порядок ведения бухгалтерского учета по стандарту ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», утвержденный приказом Минфина №157н (в ред. №159н), устанавливает с 2025 года новые правила составления отчетности. Стандарт заменяет ПБУ 4/99 и приказ №66н,

определяя состав, формы и требования к раскрытию данных. Ключевые изменения включают уточнение определений, структуры баланса (в т.ч. «долгосрочные активы к продаже») и требований к упрощенной отчетности.

III. Раскрытие существенных показателей

1. Нематериальные активы (далее НМА)

Наличие и движение нематериальных активов раскрыто в табличном виде в пояснениях к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, по форме принятой Приказом Минфина РФ от 2 июля 2010 г. № 66н

Сроки полезного использования нематериальных активов определяются на момент принятия НМА к учету, применяется линейный способ начисления амортизации

Изменения сроков полезного использования нематериальных активов и способов определения амортизации - отсутствуют

В обществе отсутствуют объекты НМА, приобретенные не за денежные средства

В учете Общества отсутствуют НМА на начало и конец отчетного периода.

В Обществе отсутствуют объекты нематериальных активов с неопределенным сроком полезного использования.

Переоценка нематериальных активов не проводилась.

Объекты нематериальных активов не использовались в деятельности, направленной на достижение целей создания некоммерческих организаций

По результатам анализа отсутствует обесценение объектов нематериальных активов в отчетном году, соответственно, резерв под обесценение НМА не создан.

В учете Общества отсутствуют объекты нематериальных активов с полностью погашенной стоимостью, отсутствуют созданные самим Обществом НМА.

Вся информация в отношении объектов нематериальных активов, без знания о которой заинтересованными пользователями невозможна оценка финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности, раскрыта в бухгалтерской отчетности Общества

2. Основные средства (далее ОС)

Наличие и движение объектов основных средств раскрыто в табличном виде в пояснениях к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, по форме принятой Приказом Минфина РФ от 2 июля 2010 г. № 66н

Сроки полезного использования объектов основных средств определяются на момент принятия основных средств к учету, применяется линейный способ начисления амортизации

Принятые сроки полезного использования объектов основных средств (по основным группам)

Наименование группы основных средств	Принятый срок полезного использования, месяцы (от и до)
--------------------------------------	---

1. Здания и сооружения	Шестая группа (свыше 10 лет до 15 лет)
2. Машины и оборудования	Третья группа (свыше 3 лет до 5 лет)
3. Транспортные средства и прочее	Третья группа от 3 до 5 лет Восьмая группа (свыше 20 лет до 25 лет)
4. Оборудование	Четвёртая группа (свыше 5 лет до 7 лет включительно)
5. Рекламное оборудование	Пятая группа (свыше 7 лет до 10 лет включительно)
6. Машины и оборудование (кроме офисного)	Восьмая группа (свыше 20 лет до 25 лет включительно)

В учете Общества отсутствуют объекты инвестиционной недвижимости на начало и конец отчётного периода.

По результатам анализа ОС на обесценение, фактов обесценения ОС не выявлено, соответственно резерв под обесценение ОС не создан.

Балансовая стоимость амортизируемых основных средств составляет – 96 747 тыс. руб.; не амортизируемых основных средств – 20 106 тыс. руб.

В 2025 г. результат от выбытия ОС составил 0 тыс. руб.

Переоценки объектов ОС не было.

Все объекты ОС используются в деятельности Общества.

Часть земельного участка предоставляется в аренду.

Ограничения имущественных прав на объекты ОС отсутствуют. ОС в залоге отсутствуют на 31.12.2025г.

При составлении годовой отчетности был произведен анализ элементов амортизации ОС. Увеличился срок использования у одного ОС.

3. Запасы

Наличие и движение запасов раскрыто в табличном виде в пояснениях к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, по форме принятой Приказом Минфина РФ от 2 июля 2010 г. N 66н.

По результатам инвентаризации отсутствует обесценение запасов в отчетном году, соответственно, резерв под обесценение запасов не создан.

Балансовая стоимость запасов, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав организации, в том числе запасов, находящихся в залоге отсутствуют.

Изменения способов расчета себестоимости запасов (по сравнению с предыдущим отчетным периодом) не проводилось.

4. Налог на прибыль

Для целей исчисления налога на прибыль доходы признаются в том отчетном (налоговом) периоде, в котором они имели место, независимо от фактического поступления денежных средств, иного имущества (работ, услуг) и (или) имущественных прав (метод начисления).

Общество использует способ определения величины налога на прибыль для целей налогообложения (текущего налога на прибыль) на основе налоговой

декларации по налогу на прибыль, исчисленной по данным налогового учета. По данным налогового учета прибыль за 2025 год составила 36 169 тыс. руб.

тыс. руб.

№ п/п	Строки формы	Наименование статьи/показателя	2025 год	2024 год
1	2300	Прибыль/ убыток до налогообложения	(123 967)	(235 668)
2		Условный расход (условный доход) по налогу на прибыль стр.1х20%	(24 793)	(47 134)
3		Постоянные налоговые обязательства (активы) в т.ч.:	(63 457)	(80 005)
4		Изменение отложенных налоговых обязательств	255	1 110
5		Изменение отложенных налоговых активов	(255)	(7 589)
6	2410	Налог на прибыль	(36 169)	(13 177)
7	2411	Текущий налог на прибыль	(36 169)	(21 877)

5. Доходы и расходы

тыс. руб.

Наименование	2025 год		2024 год	
	Доходы	Расходы	Доходы	Расходы
Доходы от основного вида деятельности (организация конференций и выставок)	172 125		150 886	
Прочие доходы:	70 493		88 630	
Проценты по депозитам, займам к получению	60 827		86 677	
Прочие доходы, связанные с функционированием Общества	9 666		1 953	
Расходы от основного вида деятельности (организация конференций и выставок)		(110 783)		(97 738)
Себестоимость продаж		(70 380)		(39 261)
Управленческие расходы		(40 403)		(58 477)
Прочие расходы:		(255 718)		(377 401)
Отчисления в оценочные резервы				28 599
Прочие внереализационные доходы и расходы (не принимаемые в целях налогообложения)		(206)		(227 054)
Списание НДС		(3 828)		
Расходы на услуги банка		(33)		(57)
Налоги и сборы				(5 075)

Ликвидация ОС		(1 651)		
Безвозмездная передача имущества, денежных средств		(250 000)		(173 814)

Информация о себестоимости произведенных и реализованных в отчетном периоде товаров (работ, услуг) в разрезе элементов затрат представлена в Таблице

6. Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

6.1. Элементы затрат по себестоимости:

Элементы затрат	тыс.руб	
	За 2025 год	За 2024 г.
Взносы в ФСС от НС и ПЗ	20	1
Оплата труда	9 918	75
Страховые взносы	2 960	23
Подготовка и проведение мероприятий	32 032	17 560
Прочие затраты	25 450	21 602
Итого	70 380	39 261

6.2. Управленческие расходы:

Элементы затрат	тыс.руб	
	За 2025 год	За 2024 г.
Амортизация	12 492	23 844
Взносы в ФСС от НС и ПЗ	13	28
Информационные услуги	236	250
Материальные расходы	276	3 777
Оплата труда	6 517	13 743
Страховые взносы	1 955	4 119
Медицинские осмотры (периодические)	24	16
Обучение, в т.ч аттестация	24	9
Страхование	24	78
Техническое обслуживание транспорта (в т.ч мойка, шиномонтаж)	96	95
Услуги связи	2	2
Прочие затраты	18 744	12 516
Итого	40 403	58 477

Итого Расходы по обычным видам деятельности (отражены в табл.10):
за 2025 год составляют 110 783 тыс. руб., за 2024 год составляют 97 738 тыс. руб.
в том числе:

- ✓ прочие затраты за 2025 год- 44 194 тыс. руб.
- налоги 5 017 тыс. руб.;
- затраты на проведение мероприятий (Ковролин, ДСП, строительные материалы для конструкций) 21 964 тыс. руб.
- Вознаграждение за предоставление права организации выставочной зоны выставки в рамках проведения мероприятия 17 213 тыс. руб.
- ✓ прочие затраты за 2024 год – 34 118 тыс. руб.

- затраты на проведение мероприятий (Ковролин, ДСП, строительные материалы для конструкций) 19 029 тыс. руб.
- Вознаграждение за предоставление права организации выставочной зоны выставки в рамках проведения мероприятия 15 089 тыс. руб.

IV. Информация о связанных сторонах.

В соответствии с п. 4 ПБУ 11/2008, утвержденного Приказом Минфина России от 29.04.2008 № 48н, связанными сторонами ООО «КАЗАНЬ ЭКСПО» являются Общество с ограниченной ответственностью «Первое Строительное Управление», Акционерное общество «Связьинвестнефтехим», АНО «Казань Экспо», генеральный директор Астафьев Игорь Владимирович.

ООО «КАЗАНЬ ЭКСПО» является взаимозависимой организацией со следующими лицами:

- Общество с ограниченной ответственностью «Первое Строительное Управление» (в силу прямого участия в уставном капитале Общества с долей участия 30%); (участники: АО «Связьинвестнефтехим» с долей участия 50% (единственный акционер АО «Связьинвестнефтехим» – Республика Татарстан в лице Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан) и Республика Татарстан с долей участия 50% в лице Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан) - Участник в лице единоличного исполнительного органа Минниханова Рамиля Рифкатовича
- Акционерное общество «Связьинвестнефтехим» (в силу прямого и косвенного участия в уставном капитале Общества с долей участия 41,7674% из них 20% - доля прямого участия, 21,7674% - доля косвенного участия), контролирующее общество;
- Республика Татарстан в лице Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан (Доля участия в уставном капитале 50%)
- АНО «Казань Экспо» (доля в уставном капитале отсутствует (собственник Республика Татарстан);
- Бенефициаром признан Единоличный исполнительный орган ООО «КАЗАНЬ ЭКСПО» Астафьев Игорь Владимирович (лицо, осуществляющее полномочия единоличного исполнительного органа Общества), гражданин РФ, ИНН 165715099608 - генеральный директор Общества назначен внеочередным общим собранием участников Общества с ограниченной ответственностью «КАЗАНЬ ЭКСПО» с 26 марта 2020г на неопределенный срок (Протокол № 3 от 25 марта 2020г), доли в уставном капитале не имеет.

Участие в качестве учредителей ООО «Первое Строительное Управление», АО «Связьинвестнефтехим» в других организациях, не оказывает влияния на взаимоотношения между учредителями и Обществом.

Аффилированные связи между учредителями и Обществом отсутствуют.

1. Операции со связанными сторонами

П/п	Организационно-правовая форма/ Наименование связанной стороны. Характер отношений	Стоимость полученных товаров, работ, услуг, тыс. руб.	
		2025 год	2024 год
1	АНО «Казань Экспо» /Вознаграждение за предоставление права организации выставочной зоны выставки в рамках проведения мероприятия	146 543	157 886

Дебиторская задолженность между связанными сторонами:

тыс. руб.

Наименование Показателя	На 31.12.2025	Сроки расчетов	На 31.12.2024	Сроки расчетов
Дебиторская задолженность	4 325	Сумма задолженности была погашена в течение 25 рабочих дней в форме безналичного расчёта	7 102	Сумма задолженности была погашена в течение 25 рабочих дней в форме безналичного расчёта

Списание дебиторской задолженности, по которой срок исковой давности истек, других долгов, нереальных для взыскания, в том числе за счет резерва по сомнительным долгам не осуществлялось.

2 Движение денежных средств по операциям со связанными сторонами

Наименование группы связанных сторон	2025 год		2024 год	
	Сумма, в тыс. рублей	Доля в общем объеме поступлений/платежей, в %	Сумма, в тыс. рублей	Доля в общем объеме поступлений/платежей, в %
Поступления/Платежи				
<i>Текущая деятельность</i>				
Контролирующее общество	-	-	-	-
Зависимые компании	-	-	-	-
АНО «Казань Экспо» по решению общего собрания	250 000	100	400 000	100
<i>Инвестиционная деятельность</i>				
Контролирующее общество	-	-	-	-
Зависимые компании	-	-	-	-

Основной управленческий персонал: генеральный директор, директор департамента экономики и финансов, главный бухгалтер, руководитель проекта,

главный инженер, начальник отдела по работе с персоналом, юрисконсульт, начальник технического отдела.

Краткосрочное вознаграждение основного управленческого персонала Общества за 2025 г. в том числе генерального директора составило 7 434 тыс. рублей, в том числе страховые взносы и НДФЛ.

Размер выплат генеральному директору определен трудовым контрактом.

Размер краткосрочных вознаграждений, начисленных основному управленческому персоналу (кроме генерального директора) в отчетном периоде: на оплату труда составил 6 673,1 тыс. руб., в т.ч. на оплату очередного отпуска 443,4 тыс. руб. Из начисленных выплат в отчетном периоде удержано и перечислено в бюджет налога на доходы физических лиц в сумме 666 тыс. руб. Начислено и перечислено страховых взносов – 2 015,3 тыс. руб.

Обществом данные расходы в бухгалтерской (финансовой) отчетности отражаются по строке 2200 «Управленческие расходы».

Вознаграждение основного управленческого персонала является краткосрочным и включает в себя оплату труда за отчетный год, начисленные на нее налоги и иные обязательные платежи в соответствующие бюджеты и внебюджетные фонды, ежегодный оплачиваемый отпуск за работу в отчетном году.

Долгосрочные вознаграждения в виде бонусов, долей участия в уставном (складочном) капитале и выплаты на их основе и иные платежи, обеспечивающие пенсию и другие социальные гарантии основному управленческому персоналу, в том числе генеральному директору, в проверяемом периоде не выплачивались.

3.Вознаграждение основному управленческому персоналу (п. 12 ПБУ11/2008)

тыс. руб.

Наименование	2025 год	2024 год
Сумма вознаграждения, выплачиваемых основному управленческому персоналу, в том числе по видам выплат: Краткосрочные вознаграждения-оплата труда	5 710	5 377
Начисленные на оплату труда взносы	1 724	1 624

Резервы по сомнительным долгам по операциям со связанными сторонами за 2025 год не формировались, так как за 2025 год изменения в части характера задолженности, ранее признанной сомнительной, отсутствовали.

Прочие операции между связанными сторонами в отчетном периоде не осуществлялись.

Предприятием разработаны средства контроля для выявления, учета и раскрытия взаимоотношений и операций между связанными сторонами, для получения согласия и одобрения значительных операций и договоренностей между связанными сторонами, для получения согласия и одобрения значительных операций и договоренностей, осуществляемых за рамками обычной деятельности

V. Пояснения к отчету о движении денежных средств

К денежным эквивалентам Общества относятся депозиты, выданные на срок менее, чем три месяца. Перечисление денег с расчетного счета на депозит, а также возврат их с депозита на расчетный счет в отчете о движении денежных средств не отражаются (п.6 ПБУ23/2011). Деньги на депозите учитываются при формировании показателей строк 4450 и 4500 «Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало и на конец отчетного периода» соответственно.

1. Состав денежных средств и денежных эквивалентов:

тыс. руб.

Состав денежных средств и денежных эквивалентов	Строка баланса	Строка Отчета о движении денежных средств	На 31.12.2025	На 31.12.2024
Денежные средства и денежные эквиваленты всего:	1250	4500	328 332	491 928
в том числе:				
остатки по счетам в банках			1332	1 928
денежные эквиваленты, в том числе депозиты			327 000	490 000

2. Расшифровка строк 4119 и 4129

Строка 4119 состоит из:

2025 год

- Прочие поступления: 51 524 тыс. руб.
- Поступление процентов с депозитных вкладов: 60 827 тыс. руб.

2024 год

- Прочие поступления: 37 252 тыс. руб.
- Поступление процентов с депозитных вкладов: 86 677 тыс. руб.

Строка 4129 состоит из:

2025 год

- Налоги: 82 224 тыс. руб.
- Пожертвование: 250 000 тыс. руб.

2024 год

- Налоги: 17 120 тыс. руб.
- Пожертвование: 400 000 тыс. руб.

В составе строки 4121 авансы выданные составляют:

- 2025 год: 61 060 тыс. руб.

- 2024 год: 61 367 тыс. руб.

В составе строки 4122 расходы на оплату труда составляют:

- 2025 год: 21 317 тыс. руб., в т. ч направленных на отчисления в государственные внебюджетные фонды 4 837 тыс. руб.

- 2024 год: 17 455 тыс. руб., в т. ч направленных на отчисления в государственные внебюджетные фонды 4 026 тыс. руб.

В составе показателей строки 4111 сумма полученных авансов составляют:

- 2025 год: 174 824 тыс. руб.

- 2024 год: 175 119 тыс. руб.

Общество не имеет денежных средств, недоступных для использования самим Предприятием.

У Общества отсутствуют открытые в пользу других организаций аккредитивы по незавершенным на отчетную дату сделкам, арестованные счета

VI. Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы

Учет оценочных обязательств ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы» ПБУ 8/2010, утвержденным Приказом Минфина России от 13.12.2010 № 167н.

Оценочное обязательство по предстоящей оплате отпусков по состоянию на промежуточные отчетные даты и на 31 декабря отчетного года определяется по формуле:

$$\text{ОценОбяз} = \text{СрЗар}_1 \times \text{Дн}_1 \times (1 + \text{СтВз}_1 / 100) + \text{СрЗар}_2 \times \text{Дн}_2 \times (1 + \text{СтВз}_2 / 100) + \dots + \text{СрЗар}_i \times \text{Дн}_i \times (1 + \text{СтВз}_i / 100) + \dots + \text{СрЗар}_n \times \text{Дн}_n \times (1 + \text{СтВз}_n / 100),$$

Информация раскрывается в годовой бухгалтерской отчетности организаций согласно требованиям ПБУ 8/2010. В составе оценочных обязательств отражен резерв ежегодных отпусков.

Сумма начисленного оценочного обязательства за 2025г составила 1 623 тыс. руб.

Сумма использованного оценочного обязательства за 2025г. составила 1 291 тыс. руб. Сумма оценочного обязательства на конец 2025 г. составляет 1 456 тыс. руб.

Сумма начисленного оценочного обязательства за 2024г составила 1 373 тыс. руб.

Сумма использованного оценочного обязательства за 2024г. составила 873 тыс. руб. Сумма оценочного обязательства на конец 2024 г. составляет 1 123 тыс. руб.

Оценочные обязательства Организации на восстановление окружающей среды (рекультивацию) и демонтаж оборудования; по реструктуризации; по

обременительным договорам; по выданным до отчетной даты гарантиям и поручительствам; гарантийному обслуживанию не создавались.

Изменения оценочных значений

Изменений оценочных значений (ПБУ 21/2008 - п. 6), существенно повлиявших на бухгалтерскую отчетность за 2025 г. не происходило.

тыс. руб.

Наименование оценочного значения	Содержание изменения	Включено в расходы/доходы текущего периода, в тыс. рублей
Резерв по предстоящим отпускам	Начислен резерв	1 623
Резерв по предстоящим отпускам	Списан резерв	3
Резерв по сомнительным долгам	Начислен резерв	---
Резерв по сомнительным долгам	Списан резерв	---
Резерв под обесценение запасов	Начислен резерв	---
Резерв под обесценение запасов	Списан резерв	---
Резерв под обесценение финансовых вложений	Начислен резерв	---
Резерв под обесценение финансовых вложений	Списан резерв	---
Элементы амортизации, в т.ч. - срок полезного использования	Увеличен/уменьшен	---
- ликвидационная стоимость	Увеличена/уменьше на	---
- способ начисления амортизации	Изменен	---

События после отчетной даты

Событием после отчетной даты признается факт хозяйственной деятельности, который оказал или может оказать влияние на финансовое состояние, движение денежных средств или результаты деятельности организации и который имел место в период между отчетной датой и датой подписания бухгалтерской отчетности за отчетный год (п. 3 ПБУ 7/98).

По состоянию на 31.12.2025 Общество не имеет в наличии условные активы/обязательства в результате незавершенных на 31.12.2025 судебных (арбитражных) разбирательств.

Суммы по судебным разбирательствам и претензиям, возникшим после 31.12.2025 до даты подписания бухгалтерской отчетности за отчетный год, отсутствуют.

С 01.01.2025 г. вступил в силу федеральный стандарт бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», утвержденный приказом Министерства финансов Российской Федерации от 04.10.2023 г. № 157н.

С 01.04.2025 г. вступил в силу федеральный стандарт бухгалтерского учета ФСБУ 28/2023 «Инвентаризация», утвержденный приказом Министерства финансов Российской Федерации от 13.01.2023 г. № 4н.

С 01.01.2025 г. налоговая ставка по налогу на прибыль установилась в размере 25 процентов, изменения внесены в ст. 284 НК РФ Федеральным законом от 12.07.2024 г. № 176-ФЗ.

Иные события и существенные факты хозяйственной деятельности, которые оказали или могут оказать влияние на финансовое состояние, движение денежных средств или результаты деятельности Общества на дату составления бухгалтерской отчетности, отсутствуют.

Капитал

	тыс. руб.	
	На 31.12.2025 г.	На 31.12.2024 г.
Уставной капитал	50	50
Добавочный капитал	3 391 070	3 391 070
Чистые активы	555 764	715 901

Стоимость чистых активов превышает размер уставного капитала.

Дебиторская задолженность собственников по вкладам в УК и доходы будущих периодов, признанные организацией в связи с получением государственной помощи, а также в связи с безвозмездным получением имущества, чистые активы равны собственному капиталу Общества.

Расчеты с дебиторами и кредиторами

Расчеты с дебиторами и кредиторами отражаются в бухгалтерской отчетности в суммах, вытекающих из условий договоров и первичных документов.

Классификация дебиторской и кредиторской задолженности на краткосрочную и долгосрочную производится исходя из условий заключенных договоров, сложившихся фактов деятельности и намерений Общества.

В бухгалтерском балансе на 31.12.2025г. сальдо единого налогового счета (счет 68.90) как остаток по счету учета расчетов с бюджетом отражается в согласованных суммах в составе дебиторской задолженности в размере 18 868 тыс. руб.

Информация о наличии и движении дебиторской задолженности за отчетный период представлена в Таблице 5.1. Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Проверка дебиторской задолженности на предмет необходимости создания резерва по сомнительным долгам осуществляется на конец каждого отчетного периода.

На 31.12.2025 года создан резерв по сомнительным долгам в виду задолженности, признаваемой Обществом сомнительной по контрагенту ООО «ПСО «Казань».

Наличие и движение кредиторской задолженности в отчетном периоде раскрывается в Таблице 5.3 Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

По состоянию на 31.12.2025г. у Общества отсутствует просроченная задолженность. Задолженность с истекшим сроком исковой давности в составе кредиторской задолженности отсутствуют.

VII. Прочие пояснения

Основные виды деятельности организации:

- деятельность по организации выставок и конференций;
- управление эксплуатацией жилых и нежилых зданий и сооружений.

Основная часть (99%) поступлений составили поступления от подготовки к мероприятиям на территории МВЦ «Казань Экспо» за 2025 год – 99%; за 2024 год – 99%.

Раскрытие информации в соответствии с Положениями по бухгалтерскому учету, федеральными стандартами бухгалтерского учета, не раскрытые ранее

Учет договоров строительного подряда

Договоры строительного подряда, длительность выполнения которых составляет более одного отчетного года (долгосрочный характер) или сроки начала и окончания которых приходятся на разные отчетные годы (ПБУ 2/2008 «Учет договоров строительного подряда») в отчетном периоде не заключались.

Активы и обязательства, стоимость которых выражена в иностранной валюте.

Учет активов и обязательств, выраженных в иностранной валюте, и курсовых разниц ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учет активов и обязательств, стоимость которых выражена в иностранной валюте» (ПБУ 3/2006).

Пересчет в рубли выраженных в иностранной валюте стоимости активов и обязательств, суммы доходов и расходов производится по официальному курсу этой валюты к рублю, устанавливаемому Банком России и действующему на дату совершения операции в иностранной валюте.

Активов, обязательств, хозяйственных операций в иностранной валюте в отчетном периоде не было.

Информация по сегментам.

Общество не осуществляет другие виды деятельности, соответственно, информация по операционным сегментам отдельно не раскрывается.

Общество осуществляет свою деятельность исключительно на территории одного субъекта РФ – республика Татарстан и не выделяет отдельных географических сегментов.

Государственная помощь

Операции по получению и использованию государственной помощи (ПБУ 13/2000) в 2025 году отсутствуют

Учет расходов по займам и кредитам

Учет кредитов и займов ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учет займов и кредитов и затрат по их обслуживанию»

ПБУ 15/01, утвержденным Приказом Минфина России от 06.10.2008 № 107н.

Полученные займы и кредиты учитываются в составе краткосрочных либо долгосрочных заемных средств, в соответствии с условиями договора, а именно:

- 1) при сроке погашения, не превышающем 12 месяцев, займы и кредиты учитываются в составе краткосрочной задолженности по кредитам и займам;
- 2) при сроке погашения, превышающем 12 месяцев – в составе долгосрочной задолженности по кредитам и займам.

Общество в отчетном году не получало кредиты и займы.

Учет информации по прекращаемой деятельности.

В отчетном периоде решения о прекращении части деятельности (такой как операционный или географический сегмент, его части или совокупности) по выполнению работ, оказанию услуг Обществом не принималось (ПБУ 16/02).

Учет расходов на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы.

с 1 января 2024 года поменялся порядок бухгалтерского учета расходов на НИОКР. Новые нормы установлены в ФСБУ 26/2020, в который, приказом № 87н внесены изменения в связи с введением ФСБУ 14/2022.

Затраты на создание объектов НМА, в том числе при выполнении НИОКР, с 1 января 2024 года учитываются как капвложения по нормам ФСБУ 26/2020. И только по их завершению объект НМА включается в состав нематериальных активов. При создании объекта НМА в результате выполнения НИОКР фактические затраты на создание такого объекта признаются капитальными вложениями при соблюдении одновременно условий п. 17.3 ФСБУ 26/2020. Капитальными вложениями в объект НМА являются фактические затраты, относящиеся к стадии разработок, при соблюдении условий, установленных пунктами 6 и 17.3 ФСБУ 26/2020.

В 2025 году отсутствуют расходы по научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы.

Финансовые вложения

Учет финансовых вложений ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учет финансовых вложений» ПБУ 19/02, утвержденным Приказом Минфина России от 10.12.2002 № 126н.

Депозитные вклады и сертификаты, признаваемые финансовыми вложениями, учитываются на счете 55 «Специальные счета в банках», субсчет 55.03 «Депозитные счета».

В 2025 году Общество финансовые вложения не осуществляло

Учет договоров о совместной деятельности

Общество не принимает участия в совместной деятельности.

Исправление ошибок в бухгалтерском учете и отчетности

В соответствии с ПБУ 22/2010 выявленные ошибки и их последствия подлежат обязательному исправлению в бухгалтерском учете и отчетности. Ошибки могут быть существенными и не существенными.

Учетной политикой Общества установлен критерий существенности выявленной ошибки: существенной признается ошибка, искажающая статью отчетности на 5% или более.

При этом, в случае, когда ошибка в отдельности или в совокупности с другими ошибками за один и тот же отчетный период меньше 5%, но при этом оказывает влияние на экономические решения пользователей, принимаемые ими на основе бухгалтерской (финансовой) отчетности, составленной за этот отчетный период, Обществом рассматривается вопрос о ее существенности.

За отчетный период 2025 года Общество корректировок, связанных с исправлением существенных ошибок, не проводило.

Учет затрат на освоение природных ресурсов

В 2025 году отсутствует деятельность по освоению природных ресурсов.

VIII. Непрерывность деятельности

С целью формирования полного представления о финансовом положении организации, финансовых результатах ее деятельности и изменениях в ее финансовом положении произведена оценка потенциальных существенных рисков финансово-хозяйственной деятельности, которым подвержено Общество. По результатам такой оценки не выявлены потенциальные существенные риски хозяйственной деятельности, которым подвержено Общество.

Управление рисками Общества определяется как непрерывный циклический процесс принятия и выполнения управленческих решений, состоящий из идентификации, оценки и измерения рисков, реагирования на риски, контроля эффективности, планирования деятельности по управлению и мониторингу рисков, встроенный в общий процесс управления, направленный на оптимизацию величину рисков в соответствии с интересами Предприятия и распространяющийся на все области его практической деятельности.

Информация о характеристике положения Общества в отрасли, в том числе тенденциях развития соответствующего сегмента рынка, степени адаптации Общества к условиям рынка, основных приоритетных направлениях деятельности Общества с описанием перспектив развития, а также ключевая информация о факторах риска, связанных с деятельностью Общества анализируется руководством Общества на постоянной основе.

На счете 84 «Нераспределенная прибыль» образовался убыток в связи с реализацией недвижимого имущества с убытком.

Инфляция в 2025 году в России составляет 5,59%, что ниже фактической инфляции за предыдущий год - в 2024-м она составила 9,52%.

Субъекты хозяйственной деятельности испытывают инфляционный рост стоимости сырья и материалов, затрат на транспортировку, электроэнергию, оплату труда. При возникновении инфляционного риска в 2025 году возможно снижение чистой прибыли, а также рост затрат по основной деятельности и прочих расходов.

В случае, если значение инфляции превысит критические значения, Общество планирует провести мероприятия по сокращению внутренних издержек.

По мнению руководства Общества, указанные события и последствия событий не окажут существенного влияния на финансовое положение Общества,

финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств.

Руководство Общества внимательно следит за развитием ситуации.

Антироссийские рестрикции.

Антироссийские рестрикции со стороны ряда государств привели к увеличению экономической неопределенности, в том числе увеличению волатильности на рынках капитала, разнонаправленному движению курса российского рубля.

По мнению руководства Общества, указанные события и последствия событий, не окажут существенного влияния на финансовое положение Предприятия, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств.

Руководство Общества внимательно следит за развитием ситуации.

Специальная военная операция (далее СВО).

Ситуация на Украине принята Обществом к сведению. Общество будет следить за развитием событий и соответствующим образом оценивать возникающие риски.

Нами проведена оценка способности Общества продолжать деятельность непрерывно в связи с ведением СВО. Нами оценены следующие факторы:

1. Зависимость от привлечения заемных средств и последствия влияния ставки, возможность сохранения текущих ставок или привлечения заемных средств из иных источников по иным ставкам, как повлияет указанный момент на деятельность и не завершится ли он.

2. Влияние изменения курса иностранных валют;

3. Отключение Российской Федерации от системы Swift, заморозка активов на иностранных счетах;

4. Перебои с поставками сырья/материалов, в том числе по главным подрядчикам и субподрядчикам каждой компании;

5. Изменение состава покупателей (процент тех предприятий, с которыми будут расторгнуты все контракты).

У Общества отсутствует зависимость от привлечения заемных средств; влияние изменения курса иностранных валют; Российской Федерации от системы Swift, заморозка активов на иностранных счетах; перебои с поставками сырья/материалов; возможно несущественное изменение состава покупателей.

Руководство Общества рассчитывает, что сложившаяся ситуация не окажет значительного влияния на финансовое состояние, движение денежных средств и результаты деятельности Общества.

Указанные выше события не влияют на способность Общества продолжать непрерывно свою деятельность.

По мнению руководства, у Общества отсутствуют признаки, указывающие на несоблюдение принципа непрерывности деятельности. Общество планирует продолжать свою деятельность непрерывно в течение как минимум последующих 12 месяцев.

Генеральный директор
ООО «КАЗАНЬ ЭКСПО»
02.02.2026



И.В. Астафьев