

## Пояснения к годовой бухгалтерской отчетности

Общество с ограниченной ответственностью «Прогресс» за 2025 год.

### 1. Общие сведения

Полное наименование юридического лица:

Общество с ограниченной ответственностью «Прогресс»

Сокращенное фирменное название юридического лица:

ООО «Прогресс»

Адрес нахождения: Омская область, г. Омск, 644086, ул. Багратиона д.19 помещение 2П.

ООО «Прогресс» зарегистрировано ИФНС по Кировскому АО г.Омска 08.05.2007г., ОГРН 1075507011304, ИНН/КПП 5507089541/550301001.

Бухгалтерская отчетность ООО «Прогресс» сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности. Данная отчетность составлена исходя из допущения о том, что организация осуществляет непрерывно свою деятельность и будет продолжать осуществлять свою деятельность в обозримом будущем.

ООО «Прогресс» является коммерческой организацией. Целями деятельности ООО «Прогресс» являются осуществление предпринимательской деятельности и получение на этой основе прибыли.

Средняя численность работников за 2025 год составила 27,0 человек, за 2024 год 27,8 человек.

Органами управления ООО «Прогресс» являются: общее собрание участников Общества – высший орган управления, генеральный директор – единоличный исполнительный орган, осуществляют управление деятельностью в соответствии с компетенцией, определенной Уставом.

### 2. Учетная политика

Учетная политика ООО «Прогресс», утвержденная приказом № 26 от 26.12.2024г., разработана в соответствии с законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учете. Положения учетной политики применяются последовательно весь год.

Основным видом деятельности ООО «Прогресс» является Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе ОКВЭД 68.32.

Деятельность осуществлялась ООО «Прогресс» на протяжении всего периода 2025г. и была направлена на достижение уставных целей.

Данные Пояснения являются неотъемлемой частью годовой бухгалтерской отчетности за 2025 год.

### *Организация бухгалтерского учета*

1. Установить, что бухгалтерский учет осуществляется бухгалтером.
2. Бухгалтерский учет ведется с применением журнально-ордерной формы. С 01.07.2023 года бухгалтерский и налоговый учет ведется специализированной организацией ООО «Расчетный центр» на основании договора на оказание бухгалтерских услуг № 2 от 01.07.2023 года автоматизировано с использованием типовой версии «1С: Предприятие 8.3».
3. При отражении финансово-хозяйственных операций использовать типовой план счетов, утвержденный приказом Минфина России от 31.10.2000 г. №94н.

4. Хозяйственные операции в бухгалтерском учете оформляются типовыми первичными документами, по форме, содержащейся в альбомах унифицированных форм, утв. Госкомстатом РФ.

5. Перечень лиц, имеющих право подписи в первичных учетных документах устанавливается приказом по организации.

6. Порядок и сроки проведения инвентаризации определяются Генеральным директором

7. Ответственным за организацию и осуществление функций внутреннего контроля является генеральный директор.

8. Ведение бухгалтерского учета осуществляется по следующим правилам:

Организация ведет документооборот и оформляет первичные бухгалтерские документы в соответствии с ФСБУ 27/2021 «Документы и документооборот в бухгалтерском учете». При организации учета материально-производственных запасов руководствоваться ФСБУ 5/2019. Учет оценочных обязательств ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету.

### 3. Пояснения по статьям отчетности

Нематериальные активы, на 31.12.2025г. отсутствуют.

*Основные средства:*

В 2025 году основных средств приобретено не было.

год	Сальдо начальное, тыс. руб.	Обороты по дебету, тыс. руб.	Обороты по кредиту, тыс. руб.	Сальдо конечное, тыс. руб.
2024				4151
2025	4151	0	907	3244

*Запасы:*

год	Сальдо начальное, тыс. руб.	Обороты по дебету, тыс. руб.	Обороты по кредиту, тыс. руб.	Сальдо конечное, тыс. руб.
2024				517
2025	517	4955	5056	416

*Денежные средства*

год	Сальдо начальное, тыс. руб.	Обороты по дебету, тыс. руб.	Обороты по кредиту, тыс. руб.	Сальдо конечное, тыс. руб.
2024				23054
2025	23054	84550	76079	31525
в т.ч. сч. 55 (с/сч по капитальному ремонту)	19834	14139	6171	27802

В 2025 году ООО «Прогресс» являлось владельцем специальных счетов по капитальному ремонту. На данные специальные счета поступают денежные средства собственников помещений многоквартирных домов и расходуются на проведение капитального ремонта. Согласно учетной политики ООО «Прогресс» ведет отдельный учет денежных средств на проведение капитального ремонта, учитывает их как целевые на счете 86. Движение целевых денежных средств отражено в декларации по налогу по УСН в разделе 3.

Финансовые и другие оборотные активы (в т.ч. дебиторская задолженность)

год	Сальдо начальное, тыс. руб.	Увеличение дебиторской задолженности, тыс.руб.	Снижение дебиторской задолженности, тыс. руб	Сальдо конечное, тыс. руб
2024				7327
2025	7327	2499		9826

Капитал: (в т.ч. нераспределенная прибыль)

год	Сальдо начальное, тыс. руб.	Обороты по дебету, тыс.руб.	Обороты по кредиту, тыс. руб	Сальдо конечное, тыс. руб
2024				8872
2025	8872	4000	2537	7409

Долгосрочные заемные средства

год	Сальдо начальное, тыс. руб.	Обороты по дебету, тыс.руб.	Обороты по кредиту, тыс. руб	Сальдо конечное, тыс. руб
2024				830
2025	830	0	0	830

Краткосрочная кредиторская задолженность (в т.ч. кредиторская задолженность)

год	Сальдо начальное, тыс. руб.	Увеличение кредиторской задолженности, тыс.руб.	Снижение кредиторской задолженности, тыс. руб	Сальдо конечное, тыс. руб
2024				1812
2025	1812	1142	0	2954

Другие краткосрочные обязательства (в т.ч. целевое финансирование)

год	Сальдо начальное, тыс. руб.	Обороты по дебету тыс.руб.	Обороты по кредиту Тys. руб	Сальдо конечное Тys. руб
2024				23535
2025	23535	7024	17307	33818

Основным видом деятельности ООО «Прогресс» является Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе ОКВЭД 68.32.

Выручка от основного вида деятельности в 2025г. составила 56449 тыс. руб., в 2024г.- 56811 тыс.руб.

Расходы по основному виду деятельности в 2025г. составили -50830 тыс. руб., в 2024г.- 51197 тыс. руб. в том числе себестоимость составила в 2025г.-38492 тыс. руб. , в 2024г.- 38675 тыс. руб.

Прочие доходы составили: в 2025г.-9781 тыс. руб., в 2024г. – 7323 тыс. руб.

Налог по УСН: в 2025г.-995 тыс. руб, в 2024г. -721 тыс. руб.

Чистая прибыль: в 2025г.-2537 тыс.руб., в 2024г.- 2319 тыс.руб.

#### 4.Информация о рисках хозяйственной деятельности

В процессе хозяйственной деятельности ООО «Прогресс» подвергается влиянию правовых факторов (существенных условий, событий, обстоятельств, действий). В связи с этим возникают различные риски, способные существенно влиять на хозяйственную деятельность ООО «Прогресс».

##### *Механизм управления рисками*

Руководство ООО «Прогресс» контролирует процесс управления перечисленными выше рисками с целью минимизации возможных неблагоприятных последствий для хозяйственной деятельности Общества.

##### *Правовые риски*

Риски, связанные с изменением налогового законодательства.

##### *Страновые и региональные риски*

ООО «Прогресс» осуществляет деятельность в Российской Федерации, для которой характерны риски, связанные с политической и экономической ситуацией в стране в целом. Стабильность российской экономики во многом зависит от хода экономических реформ, развития правовой, налоговой, административной инфраструктуры, а также от эффективности предпринимаемых Правительством Российской Федерации мер в сфере финансов и денежно-кредитной политики.

Российская экономика подвержена влиянию колебаний в мировой экономике.

В целом ООО «Прогресс» не может оказать существенного влияния на экономическую ситуацию в стране. Однако в случае отрицательного влияния изменения ситуации в стране или регионе Российской Федерации, в котором ООО «Прогресс» осуществляет свою деятельность, ООО «Прогресс» предпримет все меры по снижению отрицательных последствий на хозяйственную деятельность ООО «Прогресс».

##### *Репутационные риски*

Репутационные риски оцениваются ООО «Прогресс» как несущественные.

Генеральный директор ООО «Прогресс»



Кудряшова Т.В.

05.03.2026г.