Российская Федерация Республика Башкортостан
Товарищество собственников недвижимости
«Народный проект»

Юридический/ почтовый адрес: 453431, Республика Башкортостан,
Благовещенский район, г. Благовещенск, ул. Комарова, д.25, кв.95
ОГРН 1170280065394 ИНН 0258951674 КПП 025801001
р/с 40703810200300001144 в филиале ПАО «Банк Уралсиб» в г. Уфа г. Уфа к/с
30101810600000000770 БИК 048073770
тел. 8-987-258-69-41. E-mail: blagnp25@mail.ru

исх. № 16 от 16.03.2026 г.

МИ ФНС № 33 по Республике Башкортостан

ПОЯСНЕНИЕ 2025 г.

ТСН «Народный проект» при предоставлении налоговой декларации по налогу, уплачиваемому в связи с применением упрощенной системы налогообложения за 2025 год отражает сумму дохода по движению денежных средств на расчетном счете, только ту сумму которая поступает от сдачи размещения и использования сетей и оборудования в жилых домах по адресу: РБ г. Благовещенск ул. Комарова 25, который стоит на обслуживании у компании ТСН «Народный проект», в 2025 году поступлений на расчетный счет от размещения и использования сетей не поступало, на основании этого декларация по УСН нулевая. Оставшиеся поступления денежных средств является членские взносы. Согласно положения статьи 50 Гражданского Кодекса Российской Федерации товарищества собственников недвижимости, является некоммерческими организациями. Пункт 2 статьи 251 НК РФ при определении налоговой базы не учитываются целевые поступления (за исключением целевых поступлений в виде подакцизных товаров), поступившие безвозмездно на содержание и ведение уставной деятельности некоммерческих организаций, по перечню таких поступлений, поименованных в данном пункте статьи 251 НК РФ. К таким целевым поступлениям на содержание некоммерческой организаций и ведение ими уставной деятельности относятся осуществленные в соответствии с законодательством Российской Федерации о некоммерческих организациях взносы учредителей (участников, членов), пожертвования, признаваемые таковыми в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации, отчисления на формирование в установленном статьей 324 НК РФ порядке резерва на проведение ремонта, капитального ремонта общего имущества, которые производятся товариществу собственников жилья. Таким образом, товарищество собственников недвижимости на основании указанной норме права не учитывать при определении налоговой базы по налогу на прибыль организации членские взносы, а также отчисления на формирование резерва на провидение капитального ремонта общего имущества.

Председатель ТСН « НП»_____Милованова И.Е.