

**Общество с ограниченной ответственностью
Имущественная компания «Би энд Би»**

Пояснения к бухгалтерской отчетности за 2025 год

1. Общая информация об организации

1.1 ООО Имущественная компания «Би энд Би» является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации.

1.2 Краткое наименование: ООО Имущественная компания «Би энд Би»

1.3 Юридический адрес: 358016, Республика Калмыкия, г. Элиста, ул. мкр. 6, д. 8, кв. 47

1.4 Дата создания: 06 июня 2017 года

2. Уставный капитал составляет 10000 руб.

Участники Общества – граждане Российской Федерации.

Единоличный исполнительный орган – директор.

В 2025 году Обществом дивиденды не начислялись и не выплачивались.

3. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись.

Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись.

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

4. Основным и единственным видом экономической деятельности в 2025 году является аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом (ОКВЭД 68.20.2)

5. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

— бухгалтерский баланс;

— отчет о финансовых результатах;

— пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

6. Дата подписания бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана 17 марта 2026 года.

Директор