

**ПОЯСНЕНИЯ К
БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ И
ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ**

ООО «ЭКОПОЛЕ»

ЗА 2025 ГОД

ОГЛАВЛЕНИЕ

1. Организация и виды деятельности.....	2
2. Методика подготовки бухгалтерской отчетности.....	4
3. Информация об учетной политике.....	4
4. Основные средства и незавершенное капитальное производство.....	5
5. Финансовые вложения.....	6
6. Прочие внеоборотные активы.....	6
7. Запасы.....	7
8. Дебиторская задолженность.....	8
9. Денежные средства.....	9
10. Прочие оборотные активы.....	10
11. Капитал. Чистые активы. Оценка допущения непрерывности деятельности.....	10
12. Заемные средства.....	11
13. Прочие долгосрочные обязательства.....	12
14. Кредиторская задолженность.....	13
15. Оценочные обязательства.....	13
16. Доходы и расходы, нераспределенная прибыль.....	14
17. Налоговая задолженность.....	16
18. Выплата дивидендов/доходов по участию в Обществе.....	16
19. События, произошедшие после отчетной даты.....	17
20. Информация о связанных сторонах.....	17
21. Информация об условных обязательствах, условных активах.....	19
22. Информация о рисках хозяйственной деятельности.....	19

Данные пояснения к Бухгалтерскому балансу и Отчету о финансовых результатах являются неотъемлемой частью бухгалтерской отчетности ООО «Экополе» (далее - Общество) за 2025 год, подготовленной в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Отчетной датой данной бухгалтерской отчетности, по состоянию на которую она составлена, является 31 декабря 2025 года.

Общество подлежит обязательному аудиту, так как соответствует критериям, установленным ст. 5 Федерального закона от 30.12.2008 г. № 307-ФЗ «Об аудиторской деятельности».

Стоимостные показатели, приведённые в данных Пояснениях, выражены в тыс. руб.

Бухгалтерский учет ведется специализированной организацией ООО «АГРОЭКО-Менеджмент» на основании договора №15/АЭМ от 01.11.2020 года.

Бухгалтерский учет в Обществе ведется в соответствии с Федеральным законом №402-ФЗ от 06 декабря 2011г. «О бухгалтерском учете», Приказом Минфина России от 29.07.1998 №34н (ред. от 11.04.2018) «Об утверждении Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации».

1 Организация и виды деятельности

Описание Общества

ООО «Экополе» учреждено как общество с ограниченной ответственностью «22» декабря 2017 года. Основной государственный регистрационный номер 1173668064624.

Юридический адрес Общества

394018, Воронежская область, г. Воронеж, улица Станкевича, дом 36, офис 86.

Исполнительные и контрольные органы Общества

Лицами в структуре корпоративного управления Общества являются:

- Общее собрание участников: Маслов В.В. (гражданство РФ), частная компания с ограниченной ответственностью «АГРОЭКО ГРУП ВРН ЛИМИТЕД», ООО «ГК АГРОЭКО»;

- Единоличный исполнительный орган по договору №УПР-10/2020 от 09.07.2021г – ООО «Агроэко-Менеджмент» в лице директора Кочура Елены Владимировны.

Их полномочия определены Уставом Общества.

Зависимые организации у Общества отсутствуют.

Общество имеет обособленные подразделения:

- Таловское обособленное подразделение: КПП 362945002. Дата постановки на учет – 01.10.2022г.;
- Нижнемамонское обособленное подразделение: КПП 360645002. Дата постановки на учет – 07.09.2018г.;
- Верхнемамонское обособленное подразделение: КПП 362045001. Дата постановки на учет – 07.09.2018г.;
- Осетровское обособленное подразделение: КПП 360645001. Дата постановки на учет – 07.09.2018г.;
- Новохоперское обособленное подразделение: КПП 361745001. Дата постановки на учет 01.02.2019г.;
- Александровское Обособленное подразделение: КПП 360445001. Дата постановки на учет 02.06.2023г.;
- Обособленное подразделение Молочно-товарный комплекс Нижнемамонский: КПП 365245001. Дата постановки на учет 05.09.2023г.;
- Калачеевское Обособленное подразделение: КПП 360445002. Дата постановки на учет 27.11.2023г.
- Воробьевское обособленное подразделение, Никольское 1-е: КПП 360445004. Дата постановки на учет 02.12.2025г.

Структура уставного капитала

Уставный капитал зарегистрирован в размере 10 тыс. руб.

Участниками Общества являются:

По состоянию на отчетную дату участниками Общества являются: компания ГК АГРОЭКО ООО владеет 98% доли, Маслов Владимир Васильевич владеет 1% доли, АГРОЭКО ГРУП ВРН ЛИМИТЕД-1% доли.

Описание деятельности Общества

Основными видами деятельности Общества, согласно Уставу, являются:

- выращивание зерновых (кроме риса), зернобобовых культур и семян масличных культур;
- выращивание семян подсолнечника;
- выращивание семян соевых бобов;
- выращивание прочих однолетних культур;
- смешанное сельское хозяйство;
- предоставление услуг в области растениеводства;
- разведение молочного крупного рогатого скота, производство сырого молока;
- торговля оптовая молочными продуктами.

Общество может осуществлять и иные виды деятельности, не запрещенные законодательством.

По итогам работы за 2025 год среднесписочная численность работников в Обществе составила 641 чел., за 2024г- 572чел., за 2023г- 483чел.

2. Методика подготовки бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская отчетность сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, в частности Федерального закона «О бухгалтерском учете» от 06.12.2011г. №402-ФЗ, ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», а также иных нормативных актов, входящих в систему регулирования бухгалтерского учета и отчетности в РФ.

В бухгалтерской отчетности Общество раскрывает ту информацию, которая по его мнению, обеспечивает формирование достоверного представления о финансовом положении организации на отчетную дату, финансовом результате ее деятельности и движении денежных средств за отчетный период, необходимое пользователям этой отчетности для принятия экономических решений. При этом, при раскрытии информации в бухгалтерской отчетности, Общество пользуется ограничением объема раскрываемой информации, предусмотренной п.22 ПБУ 9/99 "Доходы организации", п.16 ПБУ 11/2008 "Информация о связанных сторонах", с целью снижения рисков, возникающих, когда раскрытие той или иной детализированной информации, предусмотренной правилами бухгалтерского учета, приводит и (или) может привести к последствиям, нежелательным для Общества и (или) иных лиц, в отношении которых Общество раскрывает такую информацию.

Общество не применяет и не раскрывает информацию по сегментам в бухгалтерской отчетности в соответствии с п.2 ПБУ 12/2010 "Информация по сегментам".

Бухгалтерская отчетность Общества сформирована в автоматизированном режиме с применением программного комплекса «1С:ERP», в соответствии с образцами рекомендованными Приложениями №3-7 к ФСБУ4/2023 «Бухгалтерская (финансовая отчетность)».

3. Информация об учетной политике

Учетная политика Общества сформирована в соответствии с принципами, установленными Положением по бухгалтерскому учету «Учетная политика организации» ПБУ 1/2008, утвержденным приказом Минфина РФ от 06.10.2008 года № 106н:

- допущения имущественной обособленности, который состоит в том, что активы и обязательства Общества учитываются отдельно от активов и обязательств других юридических и физических лиц;
- допущения непрерывности деятельности Общества, которое состоит в том, что оно предполагает продолжать свою деятельность в обозримом будущем и у него отсутствуют намерения и

необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке;

- допущения последовательности применения в своей практической деятельности принятой учетной политики;
- допущения временной определенности фактов хозяйственной деятельности.

Учетная политика Общества на 2025 год утверждена Приказом Директора №1-УП от 25.12.2024г.

Утвержденная учетная политика на 2025год учла требования нового ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность» и ФСБУ 28/2023 «Инвентаризация».

Существенные способы ведения бухгалтерского учета, предусмотренные учетной политикой Общества в 2025 году, кратко отражены ниже в соответствующих разделах Пояснений.

4. Основные средства и незавершенное капитальное строительство

В составе основных средств учитываются активы, предназначенные для использования в производстве продукции, при выполнении работ, оказании услуг или для управленческих нужд в течение срока полезного использования, продолжительностью свыше 12 месяцев, а также вложения во внеоборотные активы и права пользования активом.

Амортизация основных средств для целей бухгалтерского учета начисляется линейным способом.

Элементы амортизации объекта основных средств подлежат проверке на соответствие условиям использования объекта основных средств. Такая проверка проводится в конце каждого отчетного года, а также при наступлении обстоятельств, свидетельствующих о возможном изменении элементов амортизации. По результатам такой проверки на конец отчетного периода произведено изменение элементов амортизации (базисных параметров) по некоторым объектам основных средств. На конец отчетного периода изменения оценочных значений учтено в бухгалтерской отчетности в составе совокупного дохода.

Организация проверяет основные средства на обесценение и учитывает изменение их балансовой стоимости вследствие обесценения в порядке, предусмотренном Международным стандартом финансовой отчетности (IAS) 36 «Обесценение активов». По состоянию на 31.12.2025г обесценения активов не выявлено.

Информация по наличию и структуре объектов основных средств приведена в таблице 4.

Таблица 4
Информация об основных средствах (тыс.руб.)

Основные средства	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Основные средства, в том числе:	7 690 034	5 072 001	1 660 975
Основные средства	6 881 331	1 825 860	1 429 591
Право пользования активом	472 777	565 590	165 517
Авансы поставщикам в счет поставки основных средств	314 854	1 623 802	36 983
Оборудование к установке	-	111	97
Вложения во внеоборотные активы	21 072	1 056 638	28 787

По состоянию на текущую дату имеются основные средства, переданные в залог.

5. Финансовые вложения

Финансовые вложения при принятии к учету оцениваются по фактическим затратам. В последующем финансовые вложения, по которым определяется рыночная стоимость, переоцениваются по рыночной стоимости, финансовые вложения по которым не определяется рыночная стоимость, не переоцениваются, но тестируются на обесценение. Признаки обесценения отсутствуют.

Общество учитывает в составе финансовых вложений пай в Кооперативе СРКР Центральный рынок СПОК.

Информация о финансовых вложениях приведена в таблице 5.

Таблица 5
Информация о финансовых вложениях (тыс.руб.)

Финансовые вложения по видам	Остаток на 31.12.2025г.	Остаток на 31.12.2024г.	Остаток на 31.12.2023г.
Долгосрочные вложения:	12 310	15 000	-
Вложения, по которым рыночная стоимость не определяется	12 310	15 000	-

6. Прочие внеоборотные активы

В состав прочих внеоборотных активов Общество учитывает долгосрочные беспроцентные займы выданные, сроком погашения более 12месяцев.

Информация о состоянии прочих внеоборотных активов приведена в таблице 6.

Таблица 6
Информация о прочих внеоборотных активах (тыс.руб.)

Прочие внеоборотные активы	На 31.12.2025г	На 31.12.2024г.	На 31.12.2023г.
Всего, в т.ч.	-	420 679	534 287
Расчеты по аренде	-	420 679	382 737
Прочие внеоборотные активы	-	-	151 550

7. Запасы

Запасами считаются активы, потребляемые или продаваемые в рамках обычного операционного цикла организации, либо используемые в течение периода не более 12 месяцев.

Материально-производственные запасы, в соответствии с ФСБУ 5/2019, принимаются к бухгалтерскому учету по фактической себестоимости, исчисленной исходя из суммы фактических затрат на приобретение, за исключением налога на добавленную стоимость и иных возмещаемых налогов (кроме случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации).

Незавершенное производство в Обществе оценивается способом фактической себестоимости.

Оценка животных на выращивании и откорме ведется по фактической себестоимости.

Оценка животных на выращивании и откорме ведется по фактической себестоимости.

Списание стоимости материально-производственных запасов при их выбытии производится по средней себестоимости (скользящая оценка). Информация по остаткам запасов приведена в таблице 7.

Таблица 7
Информация о запасах (тыс.руб.)

Запасы по видам	На 31.12.2025		На 31.12.2024		На 31.12.2023	
	Себестоимость	Величина резерва под снижение стоимости	Себестоимость	Величина резерва под снижение стоимости	Себестоимость	Величина резерва под снижение стоимости
Всего	3 315 903	-	3 284 659	-	1 313 858	-
7.1 Сырье и материалы	6 903	-	8 415	-	3 143	-
7.2 Спермодозы	1 556	-	-	-	-	-

7.3 Топливо	8 842	-	56 322	-	26 782	-
7.4 Запасные части	136 884	-	120 609	-	92 563	-
7.5 Инвентарь и хозяйственные принадлежности	24 492	-	11 873	-	8 444	-
7.6 Спец. одежда	7 975	-	4 882	-	3 925	-
7.7 Ветеринарные препараты	15 461	-	4 127	-	2 260	-
7.8 Корма	170 209	-	52 554	-	32 629	-
7.9 Прочие запасы	8 712	-	5 947	-	3 234	-
7.10 Семена, удобрения, СЗР	298 724	-	355 838	-	167 976	-
7.11 Дезинфектанты, яды	1 820	-	632	-	344	-
7.12 Тара и тарные материалы	274	-	320	-	-	-
7.13 Химические реактивы	-	-	7	-	5	-
7.14 Строительные материалы	11 960	-	9 086	-	3 913	-
7.15 Животные на выращивании и откорме	656 138	-	39 635	-	41 057	-
7.16 Незавершенная продукция растениеводства	1 433 165	-	1 251 053	-	522 499	-
7.17 Товары	5 390	-	1 367	-	448	-
7.18 Готовая продукция	527 398	-	1 361 992	-	404 636	-

Резерв под обесценение запасов по состоянию на 31.12.2025г. не создавался, т.к. все активы организации являются высоколиквидными с большим коэффициентом оборачиваемости.

8. Дебиторская задолженность

Дебиторская задолженность отражается в бухгалтерском учете и отчетности в соответствии с условиями заключенных договоров.

По строке 1230 отражается задолженность покупателей, заказчиков, заемщиков, подотчетных лиц и т.д., которую организация планирует получить в течение определенного периода времени, не превышающего 12 месяцев.

В отчетности суммы по авансам выданным показываются свернуто с исчисленным НДС по указанным авансам.

Резерв по сомнительным долгам создается по расчетам с другими организациями и физическими лицами за продукцию, товары, работы и услуги, выданные авансы и прочей дебиторской задолженности с отнесением суммы резерва на финансовые результаты в составе прочих расходов. По состоянию на 31.12.2025г., 31.12.2024г., 31.12.2023г. вся задолженность является реальной, задолженность нереальная для взыскания отсутствует.

Просроченная дебиторская задолженность отсутствует.

За 2025 год резерв по сомнительным долгам не создавался ввиду отсутствия просроченных долгов, не возможных к взысканию.

Информация о дебиторской задолженности приведена в таблице 8.

Таблица 8
Дебиторская задолженность (тыс.руб.)

	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
«Расчеты с поставщиками и подрядчиками»	171 145	484 541	967 584
«Расчеты с покупателями и заказчиками»	96 533	14 663	20 737
«Расчеты по налогам и сборам»	740 318	475 329	11 090
«Расчеты с подотчетными лицами»	516	121	597
«Расчеты с персоналом по прочим операциям»	-	-	17
«Расчеты с разными дебиторами и кредиторами»	14 613	303	202
«Проценты по долгосрочным кредитам»	92	53	-
Всего	1 023 217	975 010	1 000 227

Задолженность по налогам и сборам по состоянию на 31.12.2025г проинвентаризирована, сальдо отражено в составе дебиторской задолженности.

Задолженность по расчетам с поставщиками и подрядчиками, покупателями и заказчиками, в основном, сложилась по договорам со связанными сторонами.

Суммы авансов, выплаченных поставщикам в счет оплаты запасов – незначительны.

9. Денежные средства

По статье «Денежные средства и денежные эквиваленты» отражаются средства Общества на счетах (рублевых и валютных) в банках и кредитных организациях, в операционных и иных кассах, депозитные вклады со сроком размещения не более 180 дней.

Таблица 9
Информация о денежных средствах Общества (тыс.руб.)

Денежные средства по видам	На 31.12.2025г.	На 31.12.2024г.	На 31.12.2023г.
Денежные средств и эквиваленты, в т.ч:	2 693 334	358 813	11 856

Денежные средства на счетах организации	621 054	342 813	6 356
Спец счета в банках- депозиты	2 011 700	16 000	5 500
Спец счета в банках- прочее	60 580	-	-

Денежные средства, не доступные к использованию у Общества отсутствуют.

Движение денежных средств и денежных эквивалентов отражено в Отчете о движении денежных средств.

Отчет о движении денежных средств является пояснением к строке 1250 «Денежные средства и денежные эквиваленты» Бухгалтерского баланса.

Отчет о движении денежных средств характеризует наличие, поступление и расходование денежных средств и денежных эквивалентов в организации в разрезе текущей, инвестиционной и финансовой деятельности.

Величина денежного потока от продажи услуг уменьшается на сумму НДС.

10. Прочие оборотные активы

В составе прочих оборотных активов Общество отражает расходы по страхованию.

Информация о состоянии прочих оборотных активов приведена в таблице 10.

Таблица 10
Информация о прочих оборотных активах (тыс.руб.)

Прочие оборотные активы	На 31.12.2024г.	На 31.12.2024г.	На 31.12.2023г.
Всего, в т.ч.	96 560	88 350	72 815
Расходы по страхованию	96 560	88 350	72 815

11. Капитал. Чистые активы. Оценка допущения непрерывности деятельности

Уставный капитал

Уставный капитал Общества по состоянию на отчетную дату составил 10 тыс. руб.

По состоянию на отчетную дату участниками Общества являются: компания ГК АГРОЭКО ООО владеет 98% доли, Маслов Владимир Васильевич владеет 1% доли, АГРОЭКО ГРУП ВРН ЛИМИТЕД-1% доли.

Резервный капитал у Общества отсутствует.

Добавочный капитал составляет 1 300 000 тыс.руб. сформирован за счет взносов участников.

Динамика изменения стоимости чистых активов и уставного капитала Общества за 2025, 2024, 2023 гг. представлена в таблице:

Таблица 11
Информация о капитале(тыс. руб.)

Наименование показателя	Сумма, тыс. руб.		
	31.12.2025	31.12.2024	31.12.2023
Чистые активы	1 646 298	1 494 117	180 526
Уставный капитал	10	10	10

По результатам деятельности за 2025 г. была получена прибыль в размере 11 997 тыс. руб., за 2024 г. – 6 457 тыс. руб., по результатам деятельности за 2023г. – 122 417 тыс. руб.

Капитал Общества на отчетную дату составил 1 646 298 тыс. руб.

Оборотные активы Общества на 31.12.2025г. составили 7 189 952 тыс. руб., краткосрочные обязательства составили 3 582 389 тыс.руб., что подтверждает платежеспособность Общества.

При подготовке бухгалтерской отчетности за 2025 год проведена оценка способности Общества продолжать непрерывно свою деятельность, за период, составляющий 12 месяцев начиная с 31.12.2025 г.

Общество, как и любой экономический субъект, осуществляющий хозяйственную деятельность, подвержено влиянию всевозможных рисков. Риски связаны с возможными неблагоприятными для организации последствиями в случае изменения рыночных параметров, цен, процентных ставок, курсов валют и иных факторов в условиях экономических санкций против нашей страны.

Общество осуществляет свою деятельность непрерывно и будет продолжать осуществлять свою деятельность в обозримом будущем. Общество:

- имеет на балансе ликвидные активы, имеет постоянный доход;
- не имеет просроченной задолженности перед бюджетом по налоговым обязательствам;
- не имеет задолженности по оплате труда;
- не имеет претензий кредиторов.

В Обществе отсутствуют события, которые могут привести к неблагоприятным результатам, нарушающим принцип непрерывности деятельности. Общество не находится под влиянием существенных судебных рисков, тем самым все обязательства будут погашаться в установленном порядке.

12. Заемные средства

Задолженность по кредитам и займам отражается в бухгалтерском учете и отчетности в соответствии с условиями заключенных договоров.

Суммы процентов, причитающихся к уплате по займам и кредитам полученным, начисляются равномерно, независимо от условий предоставления займа (кредита).

Общество не осуществляло выпуск облигаций, задолженности по выпущенным и проданным облигациям не имеет.

По строке 1410 отражены обязательства Общества, сроком погашения более 12 месяцев, по строке 1510 информация о краткосрочных кредитах и займах, соответственно.

Таблица 12

Информация о долгосрочных и краткосрочных кредитах и займах (тыс. руб.)

Кредиты и займы по видам	Остаток на 31.12.2024г.	Остаток на 31.12.2024г.	Остаток на 31.12.2023г.
Долгосрочные кредиты и займы:	9 185 650	4 551 683	808 372
Долгосрочные кредиты	4 875 288	2 975 546	339 235
Долгосрочные займы (сроком погашения до 30.03.2032г)	4 203 000	1 533 000	426 000
Проценты по долгосрочным займам	107 362	43 137	43 137
Краткосрочные кредиты и займы:	809 046	643 192	1 017 102
Краткосрочные кредиты	600 000	600 000	1 000 000
Краткосрочная часть долгосрочных кредитов	206 685	29 668	15 405
Проценты по краткосрочным кредитам	1 249	2 230	751
Текущая часть процентов по долгосрочным кредитам	1 112	11 294	946

Общество не осуществляло выпуск облигаций, соответственно, задолженности по выпущенным и проданным облигациям не имеет.

По состоянию на отчетную дату Общество отражает часть процентов, причитающихся кредитору, в составе инвестиционных активов.

13. Прочие долгосрочные обязательства

Обязательство по аренде отражается по строкам 1450 «Прочие долгосрочные обязательства» Бухгалтерского баланса.

С началом применения ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды», обязательство по аренде первоначально оценивается как сумма приведенной стоимости будущих арендных платежей исходя из срока аренды, номинальной стоимости арендных платежей, ставки дисконтирования, рассчитанной на основе ставки привлечения дополнительных заемных

средств, соответствующей сроку, обеспечению и иным условиям с оцениваемыми договорами аренды.

Таблица 13
Информация о прочих долгосрочных обязательствах (тыс.руб.)

Прочие обязательства	долгосрочные	Остаток на 31.12.2025г.	Остаток на 31.12.2024г.	Остаток на 31.12.2023г.
Прочие обязательства	долгосрочные	469 789	978 766	565 708
Расчеты по аренде		469 789	978 766	565 708

В бухгалтерской отчетности краткосрочная часть обязательств по аренде не выделена, т. к. составляет несущественную сумму. На отчетную дату изменения условий договоров не было, приведенная стоимость не пересматривалась.

14. Кредиторская задолженность

Кредиторская задолженность отражается в бухгалтерском учете и отчетности в соответствии с условиями заключенных договоров.

В отчетности суммы по авансам выданным и авансам полученным показываются свернуто с исчисленным НДС по указанным авансам.

Информация о кредиторской задолженности приведена в таблице 14.

Таблица 14
Кредиторская задолженность (тыс.руб.)

Кредиторская задолженность, в т.ч:	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
«Расчеты с поставщиками и подрядчиками»	680 166	1 629 159	993 987
«Расчеты с покупателями и заказчиками»	1 924 745	950 151	1 037 804
«Расчеты по социальному страхованию и обеспечению»	20 265	13 777	30 080
«Расчеты с персоналом по оплате труда»	11 092	16 944	15 512
«Расчеты с подотчетными лицами»	1	11	8
«Расчеты с разными дебиторами и кредиторами»	101 165	1 229	1 669
Всего	2 737 434	2 611 271	2 079 060

Просроченная кредиторская задолженность отсутствует.

Задолженность нереальная для взыскания отсутствует.

15. Оценочные обязательства

Учетной политикой в целях бухгалтерского учета Общества предусмотрено создание:

- резерва сомнительных долгов по расчетам с другими лицами;
- оценочных обязательств на предстоящую оплату отпусков работникам;
- вознаграждения по итогам работы за год.

Суммы оценочных обязательств, предполагаемый срок исполнения которых не превышает 12 месяцев после отчетной даты, отражаются по строке 1540 «Оценочные обязательства» Бухгалтерского баланса.

Таблица 15
Информация об оценочных обязательствах (тыс.руб.)

Наименование	Период	Остаток на начало года	Начислено за отчетный период	Списано в счет отражения затрат за отчетный период	Остаток на отчетную дату
Оценочные обязательства, в т.ч. резерв на предстоящую оплату отпусков	2023	12 316	32 153	24 917	19 552
	2024	19 552	42 133	38 556	23 129
	2025	23 129	60 930	48 150	35 909

В соответствии с Учетной политикой, резерв создается исходя из количества неиспользованных дней оплачиваемого отпуска (основного и дополнительного), заработанного работником на конец каждого месяца и средней заработной платы на момент начисления резерва в разрезе каждого работника. Начисление резерва производится ежемесячно.

Оснований для признания других оценочных резервов в 2025, 2024, 2023 гг. не было.

Расшифровка важнейших статей отчета о финансовых результатах

16. Доходы и расходы, нераспределенная прибыль

Выручка от продаж продукции, работ и услуг отражается в учете по мере отгрузки продукции, выполнения работ и оказания услуг и предъявления покупателям (заказчикам) расчетных документов. Выручка, оплаченная не денежными средствами, отсутствует.

Чистая прибыль отчетного года составила 11 997 тысяч рублей. На величину нераспределенной прибыли отчетного года повлияли следующие доходы и расходы:

Таблица 16
Доходы и расходы Общества (тыс. руб.)

Показатели	За отчетный период 2025	За предыдущий отчетный период 2025
Выручка (нетто) от продажи товаров, продукции, работ, услуг	5 069 129	2 163 266
В том числе:		
Выручка от реализации услуг, товаров	218 756	168 300
Выручка от реализации сельскохозяйственной	4 850 373	1 994 96

продукции		
Себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг:	(4 866 007)	(1 735 195)
В том числе:		
Себестоимость услуг, товаров	(182 878)	(155 164)
Себестоимость сельскохозяйственной продукции	(4 683 129)	(1 580 031)
Валовая прибыль (убыток)	203 122	428 071
Коммерческие расходы	(-)	(-)
Управленческие расходы	(-)	(-)
Прибыль (убыток) от продаж товаров, работ, услуг	203 122	428 071
Доходы от участия в других организациях	4 193	-
Проценты к получению	171 043	25 478
Проценты к уплате	(196 335)	(117 257)
Прочие доходы	220 653	175 238
В том числе:		
Курсовые разницы	391	4
Доходы от оприходования излишков по итогам инвентаризации	9 764	8 790
Штрафы, пени по договорам	289	35
Доходы от списания кредиторской задолженности	643	3
Доходы прошлых периодов	9	1
Субсидии	99 098	49 414
Доходы от реализации прочих активов, услуг и материальных ценностей	25 079	13 841
Доходы от списания прочих активов и материальных ценностей	11 335	24 803
Корректировка стоимости КРС	14 736	8 659
Доходы от реализации ОС	46 040	-
Доходы от прочих поступлений с/х деятельность	3 528	11 696
Прочие доходы	10 757	57 992
Прочие расходы	(386 529)	(500 668)
В том числе:		
Курсовые разницы	(-)	(-)
Банковские услуги	(444)	(9 048)
Расходы за открытие и обслуживание кредитной линии	(33 674)	(24 148)
Расходы от списания прочих активов и материальных ценностей	(27 960)	(19 822)
Расходы от списания дебиторской задолженности	(29)	(147)
Расходы от списания недостач	(987)	(700)
Расходы по подработке зерна	(119 834)	(64 886)
Расходы от выбытия и ликвидации основных средств	(411)	(2 482)
Расходы от выбытия прочих активов (животные)	(18 520)	(12 706)
Расходы от реализации прочих активов и материальных ценностей	(22 913)	(164)
Расходы прошлых лет	(30 185)	(14 200)
Расходы от списания НДС	(608)	(1 223)
Штрафы, пени по договорам	(126)	(123)
Гибель урожая	(10 011)	(235 466)
Расходы от реализации основных средств	(46 877)	(27 029)
Расходы по начислению процентов по аренде	(29 255)	(-)
Прочие расходы	(44 695)	(88 524)

Из таблицы 16 видно, что проценты, уплаченные в составе арендных платежей отражены по статье «Прочие расходы» Отчета о финансовых результатах (стр. 2350).

Согласно Учетной политике, расходами, формирующими себестоимость продукции являются:

- заработная плата основных производственных рабочих;
- начисление взносов на заработную плату основных производственных рабочих;
- корма, минеральные добавки, премиксы и питье;
- средства защиты животных, ветеринарные препараты;
- лабораторные исследования;
- услуги сторонних организаций, необходимые для выполнения технологического процесса;
- специальная и санитарная одежда, выданная работникам непосредственно обслуживающих основное производство;
- прочие расходы, непосредственно связанные с основным производством.

17. Налоговая задолженность

Налоговые обязательства Общества отражаются в отчетности по принципу временной определенности фактов хозяйственной деятельности.

Ставки основных налогов, уплачиваемых в 2025 году, составили:

- налог на прибыль – 25% в части доходов и расходов не относящихся к сельскохозяйственной деятельности, 0% - в части доходов и расходов относящихся к сельскохозяйственной деятельности;
- налог на добавленную стоимость – 20% и 10%;
- Налог на имущество – 1,7% в части имущества, связанного с осуществлением сельскохозяйственной деятельности. Пониженная ставка установлена Областным законом Воронежской области от 27.11.2003г. №62-ОЗ «О налоге на имущество организаций».

В бухгалтерском балансе Общества отложенные наложенные активы и отложенные налоговые обязательства по налогу на прибыль отражаются развернуто, соответственно в качестве внеоборотных активов и долгосрочных обязательств.

Общество определяет величину текущего налога на прибыль на основе данных, сформированных в налоговой декларации по налогу на прибыль. Метод признания налога на прибыль – метод начисления.

Задолженность по налогам и сборам по состоянию на 31.12.2025г проинвентаризирована, сальдо отражено в составе дебиторской задолженности.

18. Выплата дивидендов / доходов по участию в Обществе

Дивиденды участникам Общества не начислялись и не выплачивались.

19. События, произошедшие после отчетной даты

Порядок отражения в бухгалтерской отчетности событий после отчетной даты установлен Положением по бухгалтерскому учету «События после отчетной даты» (ПБУ 7/98), утвержденным Приказом Минфина России от 25.11.1998 № 56н.

В период с даты окончания отчетного периода, и до даты подписания настоящей бухгалтерской отчетности не произошло событий, требующих корректировки настоящей бухгалтерской отчетности и свидетельствующих о возникших после отчетной даты хозяйственных условиях, в которых Общество осуществляет свою деятельность.

Таблица 19
События после отчетной даты (тыс.руб.)

Вид события после отчетной даты	Примечания
События, подтверждающие существовавшие на отчетную дату хозяйственные условия, в которых организация вела свою деятельность:	
Объявление в установленном порядке дебитора организации банкротом, если по состоянию на отчетную дату в отношении этого дебитора уже осуществлялась процедура банкротства	Отсутствует
Произведенная после отчетной даты оценка активов, результаты которой свидетельствуют об устойчивом и существенном снижении их стоимости, определенной по состоянию на отчетную дату	Отсутствует
Продажа производственных запасов после отчетной даты, показывающая, что расчет цены возможной реализации этих запасов по состоянию на отчетную дату был необоснованная	Отсутствует
Получение от страховой организации материалов по уточнению размеров страхового возмещения, по которому по состоянию на отчетную дату велись переговоры	Отсутствует
События, свидетельствующие о возникших после отчетной даты хозяйственных условиях, в которых организация вела свою деятельность:	
Принятие решения о реорганизации организации	Отсутствует
Приобретение предприятия как имущественного комплекса	Отсутствует
Реконструкция	Отсутствует
Принятие решения об эмиссии акций и иных ценных бумаг	Отсутствует
Крупная сделка, связанная с приобретением и выбытием основных средств и финансовых вложений	Отсутствует
Пожар, авария, стихийное бедствие или другая чрезвычайная ситуация, в результате которой уничтожена значительная часть активов организации	Отсутствует

20. Информация о связанных сторонах

Перечень связанных сторон сгруппирован исходя из содержания отношений между предприятиями с учетом требования приоритета содержания перед формой.

Информация по прочим связанным сторонам приведена в таблицах 20.1, 20.2.

Таблица 20.1
Прочие связанные стороны

Наименование юридического или физического лица	Вид участия
ООО «АГРОЭКО-Менеджмент»	Единоличный исполнительный орган
Кочура Елена Владимировна	Директор управляющей организации ООО «АГРОЭКО-Менеджмент»
Маслов Владимир Васильевич	Участник Общества
АГРОЭКО ГРУП ВРН ЛИМИТЕД	Участник Общества
ООО «ГК АГРОЭКО»	Владеет 98% в уставном капитале ООО «Экополе»
ООО «АГРОЭКО-ВОРОНЕЖ»	Один и тот же единый исполнительный орган (ООО «Агроэко-Менеджмент»)
ООО «АГРОЭКО-ВОСТОК»	Один и тот же единый исполнительный орган (ООО «Агроэко-Менеджмент»)
ООО «ТМК»	Один и тот же единый исполнительный орган (ООО «Агроэко-Менеджмент»)
ООО «ЭКОМИКС»	Один и тот же единый исполнительный орган (ООО «Агроэко-Менеджмент»)
ООО «АГРОЭКО-ЮГ»	Один и тот же единый исполнительный орган (ООО «Агроэко-Менеджмент»)
ООО «АГРОЭКО-ПЕРЕРАБОТКА»	Один и тот же единый исполнительный орган (ООО «Агроэко-Менеджмент»)
ООО «АПК АГРОЭКО»	Один и тот же единый исполнительный орган (ООО «Агроэко-Менеджмент»)
ООО «Агроэко-Логистика»	Один и тот же единый исполнительный орган (ООО «Агроэко-Менеджмент»)
ООО «Агроэко-Маркет»	Один и тот же единый исполнительный орган (ООО «Агроэко-Менеджмент»)
ООО «Агроэко-ИТ»	Один и тот же единый исполнительный орган (ООО «Агроэко-Менеджмент»)
ООО «Дубрава»	Один и тот же единый исполнительный орган (ООО «Агроэко-Менеджмент»)
ООО «Русмит»	Генеральным директором ООО «Русмит» является Кочура Е.В.
ООО «СХ Каменка»	Один и тот же единый исполнительный орган (ООО «Агроэко-Менеджмент»)
ООО «Специализированное хозяйство Московское»	Один и тот же единый исполнительный орган (ООО «Агроэко-Менеджмент»)
ООО «ККЗ Русмит»	Один и тот же единый исполнительный орган (ООО «Агроэко-Менеджмент»)

Задолженность в рамках заключенных договоров по состоянию на 31.12.2025г. в разрезе связанных сторон представлена в таблице 20.2.

Таблица 20.2

Организация	Дебиторская задолженность, тыс.руб.	Кредиторская задолженность, тыс.руб.	Характер договорных отношений
Маслов Владимир Васильевич	-	-	Операций не производилось
Кочура Елена Владимировна	-	-	Операций не производилось
АГРОЭКО ГРУП ВРН ЛИМИТЕД	-	-	Операций не производилось
ООО «ГК Агроэко»	-	643 137	Договор займа
ООО «Агроэко-Воронеж»	-	1 662 013	Договор займа, договоры аренды зу

ООО «Агроэко-Восток»	-	150 225	Договоры аренды зу
ООО «Агроэко- Логистика»	9 713	-	Договор оказания услуг по перевозке
ООО «Агроэко-Маркет»	-	-	Операций не производилось
ООО «Агроэко-ИТ»	-	-	Операций не производилось
ООО «Агроэко-Менеджмент»	16 626	-	Договор возмездного оказания услуг
ООО «Агроэко-Переработка»	-	-	Операций не производилось
ООО «Агроэко-Юг»	309	-	Договор купли-продажи
ООО «Дубрава»	44 158	-	Договор аренды зу
ООО «ТМК»	-	1 039	Договор аренды тс
ООО «Экомикс»	-	1 980 803	Договор купли-продажи
ООО «АПК Агроэко»	-	5 347	Договор аренды тс
ООО «Русмит»	-	-	Операций не производилось
ООО «СХ Каменка»	53	-	Операций не производилось
ООО «Специализированное хозяйство Московское»	106	-	Договор купли-продажи
ООО «ККЗ Русмит»	1 024	-	Договор купли-продажи

21. Информация об условных обязательствах, условных активах

Общество на 31.12.2025 г. имеет условные обязательства, связанные с выдачей гарантий и поручений по операциям связанных сторон. На отчетную дату и ближайшие 12 месяцев уменьшение экономических выгод организации вследствие условного обязательства является маловероятным.

22. Информация о рисках хозяйственной деятельности

В результате своей деятельности Общество подвержено рискам хозяйственной деятельности - финансовым, правовым и т.д., которые могут иметь финансовые последствия.

Обществом осуществляется постоянный мониторинг динамики факторов риска и предпринимаются меры по минимизации потенциальных негативных последствий для финансовых операций.

В течение 2023-2025 годов на бухгалтерскую (финансовую) отчетность организации оказали влияние мировые события, повлекшие непрогнозируемое существенное изменение курсов иностранных валют и введение санкций против различных отраслей народного хозяйства Российской Федерации. Прогнозируется рост инфляции и наличие ограничений приобретения импортного оборудования, машин, техники и запчастей к ним. Данные факты могут продолжать оказывать влияние на деятельность Общества и его результаты. Оценить последствия, связанные с данными факторами на текущий момент не представляется возможным.

Общество подтверждает, что выявленные события, за отчетный период не способны оказать влияние на восприятие информации заинтересованными пользователями отчетности Общества за 2025 год.

Рыночные риски

Валютные риски

Общество не осуществляет операций с иностранной валютой, но колебания обменных курсов валют к рублю оказывают воздействие на результаты финансово-хозяйственной деятельности Общества, что является фактором валютного риска.

Существует валютный риск Общества при наличии затрат, сумма которых зависит от курса иностранной валюты. Общество оценивает его как незначительный, так как договора заключены в российских рублях.

Кредитный риск

Для Общества основным финансовым инструментом, подверженным кредитному риску, является дебиторская задолженность.

Раскрытие информации о наличии и движении дебиторской задолженности (в т.ч. об отсутствии резерва по сомнительным долгам) представлена в таблице «Наличие и движение дебиторской задолженности раздела «Дебиторская задолженность» данных Пояснений.

Общество не имеет значимой просроченной дебиторской задолженности.

Общество имеет разработанные процедуры, обеспечивающие уверенность в том, что при заключении договоров или осуществлении сделок производится анализ контрагентов на основе технических показателей (наличие производственной базы, опыт работы на рынке, квалификация персонала), финансовых критериев (стоимость активов, финансовое состояние, деловая репутация, состава собственников, а также истории взаимоотношений. В случае, если контрагент не соответствует требованиям договор с ним не заключается. Основными контрагентами являются связанные стороны. Общество оценивает данный риск как незначительный.

Для снижения кредитного риска, связанного с возможным снижением финансовой устойчивости банков, предприятие сотрудничает с банками, имеющими международный кредитный рейтинг или высокий рейтинг у российских рейтинговых агентств.

На основании вышеизложенного кредитный риск оценивается как средний.

Правовые риски

Риски, связанные с изменением валютного регулирования

Общество не является участником внешнеэкономических отношений. Активов и обязательств стоимость которых выражена в иностранной валюте не имеет. Поэтому

государственный механизм валютного регулирования не влияет на финансово-хозяйственную деятельность Общества. Поэтому у Общества отсутствуют риски, связанные с изменениями в области валютного законодательства.

Риски, связанные с изменением налогового законодательства

Система налогообложения в Российской Федерации постоянно развивается и меняется по мере осуществляемого правительством перехода от командной к рыночной экономике.

Рост ставок по налогам, выплачиваемым компанией в ходе своей производственно-финансовой деятельности, может привести к увеличению расходов и снижению денежных средств, остающихся в организации на финансирование текущей деятельности и исполнение обязательств.

Директор
Управляющей организации
ООО «Агроэко-Менеджмент»

«28» января 2026 года



Кочура Е.В.