

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Общие сведения об организации

Полное наименование: Товарищество собственников жилья ТСЖ «РАССВЕТ»

Сокращенное наименование: ТСЖ «РАССВЕТ»

Организационно-правовая форма: ТСЖ

ОГРН: 1125543057067 **ИНН/КПП:** 5507234936/550701001

Юридический адрес: 644103, г. Омск, ул. 12 Декабря, д. 102

Основные цели деятельности (по уставу):

68.32.1 - Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе

Отчетный период: с 01.01.2025 по 31.12.2025.

Средняя численность работников: 4 чел. (в т.ч. совместителей 0).

Наличие обособленных подразделений: нет.

Основание составления и состав отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с законодательством РФ о бухгалтерском учете и применяемыми федеральными стандартами бухгалтерского учета.

Состав отчетности:

- Бухгалтерский баланс;
- Налоговая декларация по налогу, уплачиваемому в связи с применением упрощенной системы налогообложения;
- Приложения и настоящая пояснительная записка.

Остаток денежных средств:

- Денежные средства на 01.01.2025 составили — 5287 тыс. руб.;
- поступило за 2025 — 7728 тыс. руб.;
- израсходовано за 2025 — 5765 тыс. руб.;
- на 31.12.2025 — 7251 тыс. руб.

Дебиторская и кредиторская задолженность

Дебиторская задолженность на 31.12.2025: 666 тыс. руб., в т.ч.:

- по расчетам с собственниками — 666 тыс. руб.;

Кредиторская задолженность на 31.12.2025: 334 тыс. руб., в т.ч.:

- перед поставщиками — 274 тыс. руб.;
- по оплате труда — 0 руб.;
- по налогам и взносам — 60 тыс. руб.;

Расходы на оплату труда

Расходы на оплату труда за 2025 год — 1265 тыс. руб.
Страховые взносы — 379 тыс. руб.

Заключение

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год достоверно отражает финансовое положение организации на 31.12.2025,

Руководитель: Хаджиев / Хаджиев Александр Авраамович /
бухгалтер / лицо, ведущее учет: Зинченко / Зинченко Татьяна Леонидовна /
Дата: ..18.03.2026