Общество с ограниченной ответственностью «Лифтремонт»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «Лифтремонт»

1.2. Юридический адрес - 432049, Россия, г. Ульяновск, ул. Аблукова, д.41, офис 1

1.3. Дата государственной регистрации - 22.06.2009г.

1.5. Численность сотрудников на 31.12.2025г. составляет 49 человек, в том числе:

Наименование подразделения	**Численность**
АУП	7
ППР	42

1.6. Уставный капитал

Уставный капитал составляет 10000 руб.

Участниками являются:

- Рамазанова А.С. с долей 100 процентов.

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- **Производство прочих строительно-монтажных работ.**

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Директор Общества: Егоров В.В. (приказ № 16-ок от 28.09.2021);

Главный бухгалтер Общества: Шашкина Н.И. (приказ № 45-ок от 16.02.2012).

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ.

3. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

4. Основные средства (стр.1150)

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся автомашины, оборудование, а также нежилые помещения. Для начисления амортизации основных средств применяется линейный способ для всех основных средств. Срок полезного использования основных средств определяется на основании Постановления Правительства РФ от 01 января 2002 г. №1 «О классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы» с учетом изменений и дополнений. Стоимость основных средств дешевле лимита (100 000 руб.) списывается на счета учета затрат в зависимости от характера использования. В конце месяца стоимость таких объектов в полной сумме относится на себестоимость продаж. Балансовая стоимость на отчетную дату определяется исходя из первоначальной стоимости и амортизации, без обесценения.

5. Финансовые вложения (стр.1170)

Учет займов ведется в соответствии с ПБУ 19/02. К финансовым вложениям относятся займы, предоставленные другим организациям. Первоначальной стоимостью предоставленного займа является сумма перечисленных денежных средств. Финансовые вложения при выбытии учитываются по учетной стоимости каждой единицы финансовых вложений.

6. Запасы. (стр.1210)

Учет запасов ведется в соответствии ФСБУ 5/2019. Учет МПЗ производится по фактическим расходам на приобретение. Определение фактической себестоимости МПЗ, списываемых в производство, осуществляется по стоимости первых по времени приобретения (метод ФИФО), без обесценения. Запасы для управленческих нужд учитываются в расходах на дату приобретения. Применяются упрощенные способы учета запасов. Запасы оцениваются по фактической себестоимости, без обесценения.

7. Дебиторская задолженность. (стр.1240)

Дебиторская задолженность — это задолженность, которая возникает, когда организации должны денежные средства другие контрагенты. Дебиторская задолженность является активом организации и в балансе организации ее остаток на определенную дату учитывается в составе активов.

8. Обязательства (стр.1510, 1520)

Наличие и движение обязательств отражено ниже в Пояснениях (п.8.1-8.3).

9. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	30.12.2025	–
Материально-производственные запасы	30.12.2025	–
Касса	30.12.2025	–
Расчеты	30.12.2025	–

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

10. Учет доходов и расходов

К доходам от обычных видов деятельности относится выручка от реализации работ (услуг) по основному виду деятельности. Остальные доходы являются прочими доходами. Учет доходов и расходов ведется методом начисления. Прямые затраты на производство работ (услуг) учитываются на счете 20 «Основное производство». Общехозяйственные расходы учитываются на счете 26 «Общехозяйственные расходы» и в конце месяца списываются в полном объеме в себестоимость работ (услуг) – в дебет счета 90.08 «Управленческие расходы» методом директ-костинг. Расходы по кредитам и займам признаются прочими расходами. Расходы будущих периодов списываются равномерно.

Выручка от оказания работ (услуг) за 2025 год составила 60 354 тыс. руб., а за 2024 год выручка 54 513 тыс. руб.

Прибыль по результатам 2025 года составила 14 908 тыс. руб., а по 2024 году прибыль 10 459 тыс. руб.

Увеличение вышеуказанных показателей связано с возрастанием спроса на работы (услуги) организации и оптимизацией тарифной политики

Расходы по обычным видам деятельности являются затраты, связанные с производством и реализацией работ (услуг) по основному виду деятельности. Пени, штрафы, начисленные в бюджет, признаются прочими расходами.

11. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 1 марта 2026 года.

Директор ООО «Лифтремонт» Егоров В.В.

4. Основные средства

4.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период									На конец периода	
					списано				переоценка		переклассифицировано			
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	амортизация	обесценение	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
Основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости) - всего	За 2025 г.	6 358	(1 926)	-	-	-	(224)	-	-	-	-	-	6 358	(2 150)
	За 2024 г.	6 358	(1 666)	-	-	-	(260)	-	-	-	-	-	6 358	(1 926)
в том числе: Здания	За 2025 г.	4 924	(557)	-	-	-	(164)	-	-	-	-	-	4 924	(721)
	За 2024 г.	4 924	(393)	-	-	-	(164)	-	-	-	-	-	4 924	(557)
Машины и оборудование (кроме офисного)	За 2025 г.	288	(276)	-	-	-	(12)	-	-	-	-	-	288	(288)
	За 2024 г.	288	(228)	-	-	-	(48)	-	-	-	-	-	288	(276)
Транспортные средства	За 2025 г.	1 146	(1 093)	-	-	-	(49)	-	-	-	-	-	1 146	(1 142)
	За 2024 г.	1 146	(1 045)	-	-	-	(49)	-	-	-	-	-	1 146	(1 093)
Инвестиционная недвижимость - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4.2. Наличие и движение прав пользования активами

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период							На конец периода	
					списано (с учетом пересмотра фактической стоимости)				переоценка			
		фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило (с учетом пересмотра фактической стоимости)	фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	амортизация	обесценение	фактическая (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация	фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
Права пользования активами - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4.3. Амортизируемые и неамортизируемые основные средства

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Амортизируемые основные средства - всего	4 207	4 432	4 692
в том числе: Здания	4 203	4 367	4 531
Машины и оборудование (кроме офисного)	-	12	60
Транспортные средства	4	53	101
Неамортизируемые основные средства - всего	-	-	-
в том числе: используемые для реализации законодательства Российской Федерации о мобилизационной подготовке и мобилизации, которые законсервированы			
основные средства, потребительские свойства которых с течением времени не изменяются			
инвестиционная недвижимость, оцениваемая по переоцененной стоимости			

4.4. Основные средства, в отношении которых имеются ограничения использования

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Основные средства, пригодные для использования, но не используемые, (когда это не связано с сезонными особенностями деятельности организации) - всего	-	-	-
Основные средства, предоставленные за плату во временное пользование - всего	-	-	-
Основные средства, в отношении использования которых имеются ограничения имущественных прав организации, - всего	-	-	-

4.5. Капитальные вложения в основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости)

		На начало года	Изменения за период	На конец периода

Наименование показателя	Период	фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве основных средств	фактические затраты	накопленное обесценение
Капитальные вложения на приобретение основных средств - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на создание основных средств - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на улучшение и восстановление основных средств - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-

4.6. Капитальные вложения в инвестиционную недвижимость

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве инвестиционной недвижимости	фактические затраты	накопленное обесценение
Капитальные вложения на приобретение инвестиционной недвижимости - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на создание инвестиционной недвижимости - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на улучшение и восстановление инвестиционной недвижимости - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-

5. Финансовые вложения

5.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
		первоначальная стоимость	накопленная корректировка	поступило	списано		проценты (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	текущей рыночной стоимости/резерва под обесценение	переклассифицировано	первоначальная стоимость	накопленная корректировка
					первоначальная стоимость	накопленная корректировка					
Долгосрочные финансовые вложения - всего	За 2025 г.	35 239	-	2 800	500	-	-	-	-	37 539	-
	За 2024 г.	37 914	-	12 925	15 600	-	-	-	-	35 239	-
Краткосрочные финансовые вложения - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого	За 2025 г.	35 239	-	2 800	500	-	-	-	-	37 539	-
	За 2024 г.	37 914	-	12 925	15 600	-	-	-	-	35 239	-

5.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге, - всего	-	-	-
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи), - всего	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	-	-	-

6. Запасы

6.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода	
		фактическая себестоимость	резерв под обесценение	затраты	списано		резерв под обесценение	изменения видов запасов	фактическая себестоимость	резерв под обесценение
					фактическая себестоимость	резерв под обесценение		фактическая себестоимость / резерв под обесценение		
Запасы - всего	За 2025 г.	4 497	-	7 704	(7 822)	-	-	X / X	4 379	-
	За 2024 г.	3 640	-	6 154	(5 297)	-	-	X / X	4 497	-
в том числе:										
Сырье и материалы	За 2025 г.	4 497	-	7 704	(7 822)	-	-	- / -	4 379	-
	За 2024 г.	3 640	-	6 154	(5 297)	-	-	- / -	4 497	-

6.2. Запасы, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Запасы, находящиеся в пути, - всего	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге, - всего	-	-	-

7. Дебиторская задолженность

7.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период (за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде)						На конец периода	
				поступило		списано					
		по условиям договора	резерв по сомнительным долгам	в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на расходы	восстановление резерва	переклассифицировано	по условиям договора	резерв по сомнительным долгам
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	За 2025 г.	34 655	-	17 488	-	(7 289)	(174)	-	-	44 681	-
	За 2024 г.	18 225	-	28 129	-	(8 713)	(2 987)	-	-	34 655	-
в том числе:											
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	За 2025 г.	253	-	118	-	(253)	-	-	-	118	-
	За 2024 г.	272	-	253	-	(272)	-	-	-	253	-
Расчеты с покупателями и заказчиками	За 2025 г.	8 086	-	8 191	-	(6 889)	(174)	-	-	9 214	-
	За 2024 г.	9 490	-	5 292	-	(5 292)	(1 404)	-	-	8 086	-
Расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками	За 2025 г.	118	-	221	-	(81)	-	-	-	259	-
	За 2024 г.	196	-	3	-	(81)	-	-	-	118	-
Расчеты с прочими покупателями и заказчиками	За 2025 г.	15 000	-	2 800	-	-	-	-	-	17 800	-
	За 2024 г.	-	-	15 000	-	-	-	-	-	15 000	-
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	За 2025 г.	11 132	-	6 122	-	-	-	-	-	17 254	-
	За 2024 г.	8 168	-	7 516	-	(2 970)	(1 582)	-	-	11 132	-
Расчеты по ЕНС	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расходы будущих периодов	За 2025 г.	66	-	35	-	(66)	-	-	-	35	-
	За 2024 г.	100	-	65	-	(99)	-	-	-	66	-
Итого	За 2025 г.	34 655	-	17 488	-	(7 289)	(174)	-	X	44 681	-
	За 2024 г.	18 225	-	28 129	-	(8 713)	(2 987)	-	X	34 655	-

7.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.		На 31 декабря 2024 г.		На 31 декабря 2023 г.	
	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	-	-	-	-	-	-
в том числе:						
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	-	-	-	-	-	-
Расчеты с покупателями и заказчиками	-	-	-	-	-	-

8. Обязательства

8.1. Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период (за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном отчетном периоде)					На конец периода
			поступило		списано			
			в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на доходы	переклассифицировано	
Долгосрочные обязательства - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочные обязательства - всего	За 2025 г.	3 825	971	-	(2 532)	-	-	2 264
	За 2024 г.	3 071	2 120	-	(1 366)	-	-	3 825
в том числе: Расчеты с поставщиками и подрядчиками	За 2025 г.	1 816	628	-	(1 228)	-	-	1 215
	За 2024 г.	2 891	243	-	(1 318)	-	-	1 816
Расчеты с покупателями и заказчиками	За 2025 г.	47	89	-	(46)	-	-	90
	За 2024 г.	48	47	-	(48)	-	-	47
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	За 2025 г.	5	-	-	(5)	-	-	-
	За 2024 г.	-	5	-	-	-	-	5
Расчеты по налогам и сборам	За 2025 г.	354	115	-	(165)	-	-	304
	За 2024 г.	132	222	-	-	-	-	354
Расчеты по ЕНС	За 2025 г.	-	6	-	-	-	-	6
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	За 2025 г.	533	132	-	(17)	-	-	648
	За 2024 г.	-	533	-	-	-	-	533
Расчеты с персоналом по оплате труда	За 2025 г.	1 070	-	-	(1 070)	-	-	-
	За 2024 г.	-	1 070	-	-	-	-	1 070
Итого	За 2025 г.	3 825	971	-	(2 532)	-	X	2 264
	За 2024 г.	3 071	2 120	-	(1 366)	-	X	3 825

8.2. Просроченные обязательства (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Всего	-	-	-
в том числе: Расчеты с поставщиками и подрядчиками	-	-	-
Расчеты с покупателями и заказчиками	-	-	-
Расчеты по налогам и сборам	-	-	-

8.3. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период		На конец
				списано	

Наименование показателя	Период	На начало года	признано	погашено	как избыточная сумма	периода
Оценочные обязательства - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-

10. Расходы по обычным видам деятельности

Наименование показателя	За 2025 г.	За 2024 г.
Материальные затраты	3 922	3 124
Затраты на оплату труда	32 589	27 658
Отчисления на социальные нужды	7 821	6 056
Амортизация	224	260
Прочие затраты	2 603	2 635
Итого по элементам	47 158	39 734
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	47 158	39 734