

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год

**Общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙИНВЕСТ»
(ООО «СТРОЙИНВЕСТ»)**

ИНН 6685026784, КПП 668501001, ОГРН 1136685002563

Адрес: 620089, Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Онежская, д. 4 «А», кв. 50

1. Основные сведения

1.1.1. ООО «СТРОЙИНВЕСТ» создано 21.02.2013.

1.1.2. Основной вид деятельности организации в отчетном периоде - 46.72— Торговля оптовая металлами и металлическими рудами.

1.1.3. Информация об учетной политике

1.2. Информация об учетной политике.

1.2.1. Бухгалтерская отчетность ООО «СТРОЙИНВЕСТ» составлена в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета.

1.2.2. Учетная политика сформирована исходя из допущений, предусмотренных п. 5 ПБУ 1/2008.

1.2.3. Организация не является эмитентом публично размещаемых ценных бумаг, на основании чего не применяет Положение по бухгалтерскому учету «Информация по сегментам» (ПБУ 12/2010), утвержденное Приказом Минфина России от 08.11.2010 № 143н.

1.3. Учетная политика. Основные средства и капитальные вложения в них

1.3.1. Актив, удовлетворяющий условиям п. 4 ФСБУ 6/2020, относится к объектам ОС, если его стоимость за единицу актива больше 100 тыс. руб.

Если его стоимость не превышает установленного лимита, то актив не признается, а капитальные вложения на приобретение, создание такого актива отражаются в составе расходов периода, в котором они завершены.

1.3.2. Все объекты ОС после признания учитываются по первоначальной стоимости, переоценка не производится.

1.3.3. По всем объектам ОС амортизация начисляется линейным способом.

1.4. Учетная политика. Запасы

1.4.1. Организация не применяет ФСБУ 5/2019 "Запасы" в отношении запасов, предназначенных для управленческих нужд. Затраты, подлежащие включению в стоимость таких запасов, учитываются в расходах периода, в котором они понесены.

1.5. Учетная политика. Доходы и расходы

1.5.1. В отчете о финансовых результатах организация показывает свернуто прочие доходы и соответствующие им прочие расходы, которые относятся к одному или нескольким аналогичным фактам хозяйственной жизни (кроме случаев, когда стандарты предусматривают иной порядок или их раздельное представление способно повлиять на решения пользователей отчетности).

В частности, свернуто показываются прочие доходы и расходы, связанные с увеличением и уменьшением оценочных резервов одного вида (под обесценение финансовых вложений, резервы сомнительных долгов).

1.5.2. Управленческие расходы, накопленные на счете 44.01 "Издержки обращения в организациях, осуществляющих торговую деятельность", на конец каждого отчетного периода списываются на финансовый результат.

1.5.3. Коммерческие расходы относятся на финансовый результат полностью в отчетном периоде их признания.

2. Информация об основных средствах

К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000 руб. при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства».

Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету.

Переоценка основных средств Обществом не производится.

Элементы амортизации в отчетном периоде не изменялись.

(Раздел подлежит заполнению и актуализации в зависимости от наличия и структуры ОС в отчетном году.)

3. Информация о запасах

Запасы принимаются к бухгалтерскому учету в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы».

Запасы на отчетную дату оцениваются по фактической себестоимости в соответствии с п. 32 ФСБУ 5/2019. Проверка на обесценение не проводится.

В составе запасов Общество отражает материалы, товары и иные активы, используемые в основной деятельности.

Списание запасов при продаже осуществляется по средней себестоимости.

4. Информация о денежных средствах и денежных эквивалентах

2.4.1. К денежным эквивалентам относятся краткосрочные (до трех месяцев) высоколиквидные финансовые инструменты, подверженные незначительному риску изменения стоимости.

В случае соответствия указанным критериям в отчете о движении денежных средств в качестве денежных эквивалентов организации, в частности, указываются депозиты до востребования.

2.4.2. Денежные потоки отражаются в отчете о движении денежных средств свернуто в следующих случаях:

- они характеризуют не столько деятельность организации, сколько деятельность ее контрагентов;
- поступления от одних лиц обуславливают соответствующие выплаты другим лицам;
- денежные потоки отличаются быстрым оборотом, большими суммами и короткими сроками погашения.

5. Информация, не подлежащая раскрытию

В отчетном периоде у Общества отсутствовали:

— нематериальные активы;

- заемные средства и иные обязательства по привлеченным кредитам и займам.
- сомнительная дебиторская задолженность.

В связи с отсутствием указанных объектов соответствующая информация в бухгалтерской (финансовой) отчетности и пояснениях не раскрывается.

6. Капитал и расчеты с участниками

Уставный капитал Общества составляет 10 000 руб. и оплачен полностью.

Единственным участником Общества является Коротенко Константин Игоревич, доля участия — 100 процентов.

В 2025 году Обществом дивиденды не выплачивались.

7. Органы управления

Единоличный исполнительный орган — директор Коротенко Константин Игоревич (Решение № 1 от 04.02.2013, бессрочно).

Главный бухгалтер — Коротенко Константин Игоревич.

8. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

- бухгалтерский баланс;
- отчет о финансовых результатах;
- отчет об изменении капитала;
- отчет о движении денежных средств;
- пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

9. Дата подписания бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана «17» марта 2026 года.

Генеральный директор ООО «СТРОЙИНВЕСТ»

Главный бухгалтер ООО «СТРОЙИНВЕСТ»

К.И.Коротенко

К.И.Коротенко

