Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 г.

ООО «ЛУЧШЕЕ»

г. Егорьевск 17 марта 2026 г.

Введение

Настоящие пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах являются неотъемлемой частью годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности ООО «ЛУЧШЕЕ» (далее – Общество) по состоянию на 31 декабря 2025г., сформирована в соответствии с действующими в Российской Федерации правилами бухгалтерского учета и отчетности, утвержденными нормативными документами, и основополагающими допущениями (имущественная обособленность, непрерывность деятельности, временная определенность фактов хозяйственной деятельности, последовательность применения учетной политики, рациональность).

В составе Общества нет обособленных подразделений.

Общество осуществляет свою деятельность без привлечения бюджетных средств.

Общество является субъектом малого предпринимательства, формирует упрощенную бухгалтерскую отчетность, применяет упрощенные формы бухгалтерского баланса и отчета о финансовых результатах. Бухгалтерская отчетность Общества составлена исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, устанавливающими правилами составления бухгалтерской отчетности. В состав годовой бухгалтерской отчетности включаются:
— Бухгалтерский баланс;
— Отчет о финансовых результатах;
— Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.
Бухгалтерская отчетность за 2025 г. дает достоверное и полное предоставление о финансовом положении общества и подготовлена исходя из допущения непрерывности деятельности. Существенных отступлений от правил ведения бухгалтерского учета в отчетном году не имелось.

Бухгалтерская отчетность составлена за период с 1 января по 31 декабря 2025 года.

Статьи бухгалтерской отчетности оцениваются по правилам, установленным соответствующими положениями по бухгалтерскому учету.

1. Общая информация

1.1 Полное наименование Общество с ограниченной ответственностью «ЛУЧШЕЕ»

Сокращенное наименование ООО «ЛУЧШЕЕ»

Юридический адрес 140304, Московская обл, Егорьевск г, Касимовское ш, дом № 36, помещение 308

Фактический адрес 140304, Московская обл, Егорьевск г, Касимовское ш, дом № 36, помещение 308

Почтовый адрес 140304, Московская обл, Егорьевск г, Касимовское ш, дом № 36, помещение 308

Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) 5011038277

Код ОКПО 39960259

Код ОКТМО 46722000

Основной ОКВЭД (Вид деятельности) 68.20 (Аренда и управление собственным или арендованным имуществом)

1.2 Информация о размере и структуре уставного капитала Уставный капитал — 10 000 руб., оплачен полностью.

100% принадлежит единственному учредителю — Белоголовскому Борису Михайловичу.

1.3 Информация об органах управления

Единоличный исполнительный орган — генеральный директор Новикова Елена Николаевна, Решение № 8 от 23.11.2022, с 26.11.2022 сроком на 3 года.

1.4 Основные показатели деятельности организации за 2025 отчетный год:

Выручка составила:

- ✓ по основному виду деятельности — 11 952 тыс. руб.

Затраты составили (в рублях):

Амортизация	1 315 650
Арендные платежи	71 280
Вывоз мусора	862
Затраты на охрану труда и экологию	34 329
Имущественные налоги	387 898
Оплата труда	360 675
Программы и их содержание (бухучет, комсультант и т.п.)	244 841
Прочие затраты	36 817
Содержание автотранспорта	99 752
Спецодежда	6 288
Списание материалов	59 406
Страховые взносы	109 785
Коммунальные платежи	3 071 369
Услуги связи	2 836

2. Основные положения учетной политики

Учетная политика разработана в соответствии с действующими законодательными актами, нормативными положениями, регулирующими ведение бухгалтерского учета и составление бухгалтерской (финансовой) отчетности в Российской Федерации.

Ответственность за достоверность бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества несет генеральный директор.

Ответственность за ведение бухгалтерского учета и формирование бухгалтерской отчетности Общества возложена на генерального директора.

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с применением программного продукта «1С: Предприятие, 8.3.».

Общество является субъектом малого предпринимательства, формирует упрощенную бухгалтерскую отчетность, применяет упрощенные формы бухгалтерского баланса и отчета о финансовых результатах согласно приложению № 5 к Приказу Минфина России от 02.07.2010 № 66н.

В связи с отнесением общества к субъектам малого предпринимательства, не применялись следующие Положения по бухгалтерскому учету:
- Положение по бухгалтерскому учету "Учет договоров строительного подряда" (ПБУ 2/2008), утвержденное Приказом Минфина России от 24.10.2008 № 116н
- Положение по бухгалтерскому учету "Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы" (ПБУ 8/2010), утвержденное Приказом Минфина России от 13.12.2010 № 167н
- Положение по бухгалтерскому учету "Информация о связанных сторонах" (ПБУ 11/2008), утвержденное Приказом Минфина России от 29.04.2008 № 48н
- Положение по бухгалтерскому учету "Информация по сегментам" (ПБУ 12/2010), утвержденное Приказом Минфина России от 08.11.2010 № 143н
- Положение по бухгалтерскому учету "Информация по прекращаемой деятельности" (ПБУ 16/02), утвержденное Приказом Минфина России от 02.07.2002 № 66н

Общество не формирует резервы под обесценение материальных ценностей.

Применяет ФСБУ 14/2022 перспективно, без изменения сформированных ранее данных бухгалтерского учета.

Общество не признает предмет аренды в качестве права пользования активом и не признает обязательство по аренде, договором аренды не предусмотрен переход права собственности на предмет аренды к арендатору и отсутствует возможность выкупа арендатором предмета аренды по цене значительно ниже его справедливой стоимости на дату выкупа, предмет аренды не предоставляется в субаренду. Арендные платежи признаются в качестве расхода равномерно в течение срока аренды.

Общество применяет ФСБУ 14/2022 перспективно, без изменения сформированных ранее данных бухгалтерского учета .

Общество не применяет досрочно ФСБУ 28/2023 "Инвентаризация».

При оценке существенности показателей бухгалтерской отчетности, подлежащих отдельному представлению, существенной признается сумма, отношение которой к отдельному показателю за отчетный период составляет не менее 5 (пяти) процентов.

Ключевые положения учетной политики по разделам учета.

- ✓ Оценка при списании МПЗ: осуществляется по средней стоимости.
- ✓ Финансовый результат от текущей деятельности определяется: от реализации товаров, услуг) — по отгрузке и как разница между начисленными доходами и расходами за отчетный период.

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

В 2025 г. Общество не осуществляло операций в иностранной валюте, в том числе подлежащих оплате в рублях.

Общество не является пользователем недр и не осуществляет затрат на освоение природных ресурсов.

Общество не несло в 2025 году расходов по приобретению нематериальных активов.

Учет основных средств

После признания все ОС оцениваются по первоначальной стоимости, без переоценки.

Объекты стоимостью не более 100 000 руб. списываются в расходы в момент принятия к учету.

Балансовая стоимость на отчетную дату определяется исходя из первоначальной стоимости и амортизации, без обесценения.

Переоценка основных средств в 2025 году не проводилась.

Учет запасов

Запасы списываются по средней стоимости.

Материалы и товары для управленческих нужд учитываются в расходах на дату приобретения.

Применяются упрощенные способы учета запасов, предусмотренные п. 17 ФСБУ 5/2019.

Запасы оцениваются по фактической себестоимости, без обесценения.

Учет выручки от реализации продукции (работ, услуг) в целях бухгалтерского учета и определения налогооблагаемой базы для исчисления налога на прибыль осуществлялся методом начисления, т.е. выручка определялась по мере отгрузки продукции (работ, услуг) и предъявления покупателю расчетных документов.

Проценты по договорам займа (к получению) начислялись ежемесячно независимо от срока выплаты, определенного в договоре. Доходы в виде процентов по займам включены в прочие доходы.

Списание затрат на производство производится в том отчетном периоде, в котором они возникли и в конце периода списываются в дебет счета 90.02 «Себестоимость продаж».

Управленческие расходы, накопленные на счете 26 "Общехозяйственные расходы", на конец каждого отчетного периода относятся в дебет счета 90.08 "Управленческие расходы "

Финансовый результат от текущей деятельности определяется:

от реализации товаров, услуг — по отгрузке и как разница между начисленными доходами и расходами за отчетный период.

Дата подписания отчетности: «17» марта 2026 г.

Генеральный директор ООО «ЛУЧШЕЕ» НОВИКОВА Е.Н.