

ПОЯСНЕНИЯ

к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Сведения об организации

- Полное/сокращенное наименование: Общество с ограниченной ответственностью "ИНВЕСТ Н" / ООО "ИНВЕСТ Н"
- ИНН/КПП: 6150099705/615001001
- ОГРН: 1206100014174 от 19.03.2020 г.
- Юридический адрес: РО, г. Новочеркасск, пер. Одесский, д. 41, к. 2
- Основной ОКВЭД: 68.20 - Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом
- Численность сотрудников на 31.12.2025: 1 чел.
- Филиалы, представительства отсутствуют
- Обязательный аудит бухгалтерской отчетности: не подлежит
- Общество с ограниченной ответственностью (ООО) «ИНВЕСТ Н» зарегистрировано Межрайонная ИФНС № 13 по РО г. Новочеркасск

2. Информация о собственниках (участниках)

Уставный капитал организации сформирован в полном объеме в соответствии с учредительными документами и отражен в бухгалтерском учете.

По состоянию на 31 декабря 2025 года состав участников и распределение долей в уставном капитале следующие:

Фамилия, имя, отчество участника Доля участия, % Размер доли, руб.

Салькинов Сергей Сергеевич 85% 8 500 руб.

ООО "БАТОН" 15% 1 500 руб.

Общий размер уставного капитала: 10 000 руб.

Изменения в составе участников (размере долей) в течение отчетного года: не осуществлялись

3. Сведения о руководстве и ответственном за ведение бухгалтерского учета

Руководитель организации: Белоусова Евгения Валерьевна

Ведение бухгалтерского учета осуществляется в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

4. Общая информация

Организация осуществляет деятельность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Организация относится к субъектам малого предпринимательства в соответствии с Федеральным законом № 209-ФЗ.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год сформирована в соответствии с Федеральным законом № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета и учетной политикой организации.

5. Основные положения учетной политики

Учетная политика ООО «ИНВЕСТ Н» утверждена приказом директора Белоусовой Е.В. от 28.12.2024 г. № 12/28-01

1. Бухгалтерский учет в организации ведет лично руководитель организации.

2. Организация ведет бухгалтерский учет посредством двойной записи с применением Рабочего плана счетов

3. Бухгалтерский учет в организации ведется на компьютере с использованием программы: 1С Предприятие.
4. Бухгалтерский учет имущества, обязательств и хозяйственных операций ведется в рублях и копейках.
5. Существенной признается сумма, отношение которой к общему итогу соответствующих данных за отчетный период составляет не менее 5 процентов от общего итога данных.
6. Актив, удовлетворяющий условиям п. 4 ФСБУ 6/2020, относится к объектам ОС, если его стоимость больше 100 тыс. руб.
7. Для расчета сумм амортизации основных средств используется линейный способ.
8. Переоценка основных средств не производится.
9. Организация не применяет ФСБУ 5/2019 «Запасы» в отношении запасов, предназначенных для управленческих нужд. Затраты, подлежащие включению в стоимость таких запасов согласно данному ФСБУ, учитываются в расходах периода, в котором они понесены.
10. За единицу учета материалов принимается номенклатурный номер.
11. Материалы учитываются по фактической себестоимости их приобретения (заготовления).
12. Материалы при отпуске в производство и ином выбытии оцениваются по средней себестоимости.
13. Управленческие расходы в полном объеме учитываются в себестоимости проданных товаров (работ, услуг) и ежемесячно списываются в дебет счета 90 «Продажи».
14. По счету 26 «Общехозяйственные расходы» отражается амортизация ОС и услуги сторонних организаций, относящиеся к управленческим расходам.
15. Проценты по любым займам и кредитам учитываются в составе прочих расходов.
16. Финансовые вложения не переоцениваются.
17. Для отражения операций по единому налоговому платежу используется субсчет к счету 68 "Единый налоговый счет"
18. Для отражения операций по страховым взносам, по единому тарифу, используется субсчет к счету 69 "Страховые взносы по единому тарифу"

6. Система налогообложения

В 2025 году организация применяла упрощенную систему налогообложения (УСН) в порядке, установленном Налоговым кодексом Российской Федерации.

Объект налогообложения: доходы

Налоговая ставка по УСН в отчетном году: 6%

Ставка налога применялась в соответствии с требованиями Налогового кодекса Российской Федерации и нормативными правовыми актами субъекта Российской Федерации.

Обязанность по исчислению и уплате налога на добавленную стоимость не возникала, поскольку условия, влекущие обязанность исчисления НДС при применении УСН, организацией не достигнуты

7. Дебиторская задолженность

В составе дебиторской задолженности отражены расчеты:

- с прочими дебиторами.
- финансовые вложения
- сальдо по ЕНС

8. Кредиторская задолженность

Кредиторская задолженность включает расчеты:

- по налогам и сборам;
- по страховым взносам;

Задолженность является текущей и подлежит погашению в установленные законодательством и договором сроки.

9. Доходы и расходы

Доходы и расходы в бухгалтерском учете признаются по методу начисления.

Основная часть доходов сформирована от основной деятельности организации.

Прочие доходы и расходы не оказывают существенного влияния на финансовые показатели.

10. Запасы

Запасы отражаются по фактической себестоимости.

Списание осуществляется: по средней себестоимости

11. Основные средства и капитальные вложения

Поступления основных средств в 2025 году не имели место.

12. Нематериальные активы

По состоянию на 31.12.2025: НМА отсутствуют

13. Капитал и резервы

Уставный капитал сформирован в полном объеме и соответствует учредительным документам.

Резервный капитал не формируется.

Финансовый результат отчетного года отражен в составе нераспределенной прибыли (непокрытого убытка).

14. Связанные стороны и дивиденды

Салькинов Сергей Сергеевич — учредитель, 85 % доли собственности в УК

ООО "БАТОН" — учредитель, 15 % доли собственности в УК

В отчетном периоде со связанными сторонами финансовых операций не было, дивиденды не выплачивались

15. Государственная помощь

В 2025 году государственная помощь обществом не получалась

16. Заключительная информация

Бухгалтерская (финансовая) отчетность достоверно отражает финансовое положение организации по состоянию на 31 декабря 2025 года и финансовые результаты ее деятельности за отчетный период.

Дата составления: « 12 » марта 2026 г.

Руководитель Белусова Е.В.