ЖИЛИЩНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ КООПЕРАТИВ «ОЛИМПИЕЦ»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ЖСК «Олимпиец»

1.2. Юридический адрес 121596 г.Москва ул.Барвихинская д.8 корп.2

1.3. Численность сотрудников: 2

Наименование должности	Численность
Председатель правления	1
Комендант	1

1.6. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- ОВЭД – 68.32.1

1.7. Сведения о руководстве

Председатель правления – Зорина Анна Анатольевна

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся:

отсутствуют

4. Учет нематериальных активов

Нематериальные активы принимаются к учету по первоначальной стоимости, установленный лимит стоимости, при котором НМА сразу списываются на затраты – 100 000 – 00 руб. По нематериальным активам, используемым для уставной деятельности, износ и амортизация не начисляются.

5. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 1 303 387-89 руб., что выше аналогичного показателя прошлого года.

6. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Председатель правления

ЖСК «Олимпиец» А.А.Зорина