

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Общие положения

Общество с ограниченной ответственностью «ДОМСТРОЙСЕРВИС» (далее Общество) зарегистрировано 10.12.2007 ОГРН 1073339003759, ИНН 3311017080, КПП 331101001.

Адрес: 601671, ВЛАДИМИРСКАЯ ОБЛАСТЬ, Р-Н АЛЕКСАНДРОВСКИЙ, Г. СТРУНИНО, УЛ ЗАРЕЧНАЯ, Д. 8, 20

Уставный капитал Общества – 10000 руб. Оплачен полностью. 100% уставного капитала принадлежит единственному учредителю. Сведения об учредителях и руководителе Общества являются публичными на основании ст. 5 Федерального закон от 08.08.2001 N 129-ФЗ "О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей", и отражены на сайте www.nalog.gov.ru.

Основной вид деятельности по ОКВЭД - 45.20. Также Общество вправе заниматься следующими видами деятельности:

41.20 - Строительство жилых и нежилых зданий

43.3 - Работы строительные отделочные

43.99 - Работы строительные специализированные прочие, не включенные в другие группировки

49.41 - Деятельность автомобильного грузового транспорта

49.42 - Предоставление услуг по перевозкам

50.20 - Деятельность морского грузового транспорта

50.40 - Деятельность внутреннего водного грузового транспорта

52.10 - Деятельность по складированию и хранению

52.21 - Деятельность вспомогательная, связанная с сухопутным транспортом

52.22 - Деятельность вспомогательная, связанная с водным транспортом

52.24 - Транспортная обработка грузов

52.29 - Деятельность вспомогательная прочая, связанная с перевозками

53.20 - Деятельность почтовой связи прочая и курьерская деятельность

68.31.1 - Предоставление посреднических услуг при купле-продаже недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе

68.31.2 - Предоставление посреднических услуг по аренде недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе

68.31.3 - Предоставление консультационных услуг при купле-продаже недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе

68.31.4 - Предоставление консультационных услуг по аренде недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе

69.10 - Деятельность в области права

82.99 - Деятельность по предоставлению прочих вспомогательных услуг для бизнеса, не включенная в другие группировки

Филиалы, представительства и обособленные подразделения отсутствуют.

Общество является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством РФ.

ООО «ДОМСТРОЙСЕРВИС» относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с ч.4 ст. 6 Федерального закона от 06.12.2011 г. N 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета.

Упрощенная бухгалтерская отчетность составлена в соответствии с действующим законодательством и федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ и подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

В бухгалтерской отчетности значения показателей представлены в тысячах рублей.

2. Учётная политика

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С:Предприятие 8.3». Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Как малое предприятие, организация не применяет нормы следующих ПБУ: ПБУ 2/2008 «Учет договоров строительного подряда», ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы», ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах», ПБУ 12/2010 «Информация по сегментам», ПБУ 16/02 «Информация по прекращаемой деятельности».

3. Аренда

По договору аренды № 12 от 01.01.2025 Общество применяет упрощенный порядок учета в соответствии с подп. «в» п. 11 ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды». Право пользования активом и обязательство по аренде не признаются.

3. Денежные средства и денежные эквиваленты

Учет денежных средств осуществляется в соответствии с указанием ЦБ РФ от 11.03.2014 № 3210-У и письмом Банка России от 2 октября 2014 г. № 29-Р-Р-6/7859.

4. Заёмные средства

Учет займов и кредитов ведется в соответствии с ПБУ 15/2008. Заёмные средства, срок погашения которых превышает 12 месяцев, учитываются до истечения указанного срока в составе долгосрочной задолженности. В бухгалтерском учете и в учете для целей налогообложения проценты по полученным кредитам и займам принимаются в полном объеме – исходя из фактической ставки, установленной в договоре займа и (или) кредитном договоре, если иное не предусмотрено ст. 269 НК РФ. Начисленные проценты по заёмным средствам включаются в состав прочих расходов.

5. Учет доходов и расходов

Учет доходов ведется в соответствии с ПБУ 9/99. Доходами от обычных видов деятельности признается выручка от продажи продукции и товаров, поступления, связанные с выполнением работ, оказанием услуг.

6. Учет расходов

Учет расходов ведется в соответствии с ПБУ 10/99. Расходами по обычным видам деятельности являются расходы, связанные с изготовлением и продажей продукции, приобретением и продажей товаров. Такими расходами также считаются расходы, осуществление которых связано с выполнением работ, оказанием услуг. Расходами по обычным видам деятельности считается также возмещение стоимости основных средств, нематериальных активов и иных амортизируемых активов, осуществляемое в виде амортизационных отчислений (абз. 1, 6 п. 5 ПБУ 10/99).

7. Учет прочих доходов и расходов

Доходы, отличные от доходов от обычных видов деятельности, считаются прочими поступлениями (п. 4 ПБУ 9/99).

Расходы, отличные от расходов от обычных видов деятельности, считаются прочими расходами (п. 4 ПБУ 10/99).

8. Налог при УСН

Общество находится на УСН Доходы. ООО ведет учёт доходов и расходов кассовым методом на основании ст.346.17 НК РФ. Расчёт налога УСН производится согласно порядку, определенному п. 3 ст. 346.21 НК РФ.