

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – СОЮЗ ДНП "ОЛЬШАНЫ"

1.2. Юридический адрес -141840, Московская область, р-н Дмитровский, г. Яхрома, ул. Подолинская, дом 4А

1.3. Дата государственной регистрации_ 06.11.2015

1.5. Численность сотрудников: Один, Председатель правления

1.6. Перечень видов деятельности:

- 68.32 Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе
-

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Учет ведется по кассовому методу в соответствии с Ф3-217 и ФСБУ 4/2023. Взносы членов признаются целевыми, членскими по мере поступления. Изменений в политике за 2025 год не было

3. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся

Основных средств : на сумму 21882000р.

4. Расшифровка баланса

Начислено взносов (членские, целевые)—8535096,23

Расходы (ремонт инфраструктуры, коммунальные услуги, административные)— 7385173,97

Остаток прошлых лет- 5817569,68

Остаток неиспользованных средств (взносов)—6967491,94

5. Заключение

Финансовое положение ДНТ устойчивое, целевые средства использованы по назначению без отклонений от сметы. Риски отсутствуют.