

Пояснение к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год

Фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «СПМ».

Сокращенное наименование: ООО «СПМ».

Место нахождения: 660049, г. Красноярск, пр. Мира, 60, пом.11

Руководство деятельностью ООО «СПМ» осуществляет единоличный исполнительный орган – директор Глебова Лидия Пиусовна (Протокол ОСУ № 1 от 11.06.2008 г.)

Главный бухгалтер – Кузякина Наталья Николаевна.

Свидетельство о государственной регистрации: 38 № 002655772 выдано 28 июля 2008г. Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 23 по Красноярскому краю

Свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр: 24 № 0005340971, выдано Межрайонной инспекцией ФНС № 23 по Красноярскому краю 22.12.2009г.

Основной государственный регистрационный номер: 1082468036133.

Идентификационный номер налогоплательщика: 2466211748.

КПП : 246601001

ОКТМО : 04701000001

Размер Уставного капитала составляет 10 000 (десять тысяч) рублей .

Участниками являются :

- Мельников Юрий Игоревич	25% ;
- Солопова Елена Александровна	25% ;
- Позднякова Татьяна Анатольевна	25% ;
- Позднякова Наталья Феликсовна	18,75 % ;
- Поздняков Кирилл Алексеевич	3,125 % ;
- Позднякова Любовь Алексеевна	3,125 %.

Общество является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Численность сотрудников за 2025 г. составила 3 человека.

В Реестре субъектов малого и среднего предпринимательства зарегистрировано под номером ЮЭ9965-26-35801277.

Филиалов и представительств Общество не имеет.

Деятельности, подлежащей лицензированию, Общество не осуществляет.

Участие иностранных юридических лиц и (или) юридических лиц отсутствует.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.02.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность» , с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения

бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись.

Бухгалтерская отчетность компании не подлежит обязательному аудиту.

Инвентаризация активов и обязательств проводится перед составлением годовой бухгалтерской отчетности, а также в иных случаях и в порядке, установленном ФССБУ 28/2023 «Инвентаризация».

В ходе инвентаризации недостатков и излишков не установлено.

Существенной признается информация, если ее показатель превышает 5 % процентов соответствующей группы показателей бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Существенные ошибки прошлых периодов в отчетном году не выявлялись.

В 2025 году Общество находилось на режиме уплаты налогов для малого и среднего предпринимательства в налоговом режиме упрощенной системы налогообложения с объектом налогообложения «Доходы»

С 01 января 2026 года Общество переходит на специальный налоговый режим «Автоматизированная упрощенная система налогообложения» с объектом «Доходы».

Учетная политика строится исходя из принципа рациональности, соответствует федеральным стандартам бухгалтерского учета.

Основным видом деятельности ООО «СПМ» является сдача внаем и управление собственного нежилого недвижимого имущества (код по ОКВЭД 68.20.2).

В отчетном году Общество не совершались сделки, признаваемые в соответствии с Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» сделками, в совершении которых имелась заинтересованность.

Объем выручки в отчетном году вырос по сравнению с предыдущим годом на 6,88 % и составил 24 173 тыс. рублей, в сравнении с 2024 годом 22 617 тыс. рублей

Рост показателей выручки и чистой прибыли обусловлен увеличением ставки арендной платы сдаваемых помещений.

К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000 рублей при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства».

Основные средства оцениваются по первоначальной стоимости.

Переоценка Основных средств Обществом не проводилась.

Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету.

Состав основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса состоит из собственного недвижимого имущества (помещений) , кадастровая стоимость которого составляет 48 385,7 тысяч рублей, балансовая стоимость по состоянию на 31.12.2025г. составляет 3 743,2 тысяч рублей.

Запасы принимаются к бухгалтерскому учету в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы». Запасы на отчетную дату оцениваются по фактической себестоимости в соответствии с пп11,12б,17 ФСБУ 5/2019. Проверка на обесценение не проводится.

Списание запасов осуществляется по себестоимости первых по времени поступления единиц (ФИФО).

К краткосрочным финансовым вложениям относятся краткосрочные депозиты, открытые в кредитном учреждении.

В отчетном периоде у Общества отсутствовали:

- нематериальные активы,
- заемные средства и обязательства по привлеченным кредитам и займам.

В 2025 году были выплачены дивиденды за 2024 год в сумме 3 470 тысяч рублей. По результатам деятельности за 2025 г. обществом были выплачены промежуточные дивиденды (за 1,2,3 кварталы 2025 год) в сумме 8 800 тысяч рублей. Выплата дивидендов не привела к снижению величины чистых активов Общества ниже размера уставного капитала.

Дебиторская задолженность в сумме 1 103 тыс. руб. является текущей и реальной к взысканию. Вся кредиторская задолженность в сумме 1 363 тыс. руб. является текущей и реальной к погашению

В состав упрощенной годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

- бухгалтерский баланс;
- отчет о финансовых результатах;
- пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана 02 марта 2026 года. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

Общество не применяет ПБУ 8/2010 , ПБУ 18/02, ПБУ 2/2008, ПБУ 11/2008, ПБУ 12//2010, ПБУ 16/02,

Директор

Л.П. Глебова

Главный бухгалтер

Н.Н. Кузякина

Дата составления пояснений 02 марта 2026 г.

