

Общество с ограниченной ответственностью "НЕВА - ТРЕЙД"

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год  
в текстовой форме

**1. Краткая характеристика деятельности организации**

1.1. Сокращенное наименование – ООО "НЕВА-ТРЕЙД"

1.2. Юридический адрес - 187322, Ленинградская обл., Кировский р-н, гп.Синявино, ул. Лесная , д.18

1.3. Дата государственной регистрации 15.11.2011

1.4. Численность сотрудников: 10 чел.

Наименование подразделения	Численность
Администрация	3
Производственно-технический отдел	3
Служба технического содержания МКД	2
Служба содержания придомового благоустройства	2

**1.5. Уставный капитал составляет 10000,00 (Десять тысяч рублей)**

Участниками являются: Гаврилов Александр Владимирович

- 10000,00 с долей 100 процентов;

**1.6. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:**

- 68.32.1 Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе

**1.7. Сведения о руководстве и главном бухгалтере**

Директор Общества: Гаврилов Александр Владимирович (Приказ № 13-л/с от 11.06.2025)

Главный бухгалтер Общества: Горелова Татьяна Алексеевна (Приказ № 20-л/с от 01.10.2024).

**1.8. Бухгалтерская отчетность компании не подлежит обязательному аудиту.**

**2. Информация об учетной политике**

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

**2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ**

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

### 3. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Материально-производственные запасы	26.12..2025	–
		–

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

### 4. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 8184,7 тыс. руб., что выше аналогичного показателя прошлого года на 348,8 тыс.руб.. Незначительное увеличение данного показателя связано с повышением с 01.02.2025 г. тарифа по услуге содержание жилого помещения.

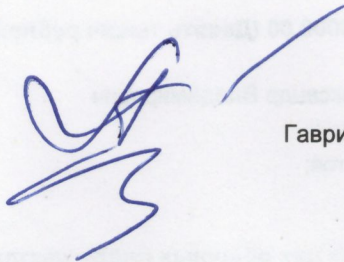
### 5. Информация о деятельности

Компания планирует продолжать деятельность в 2026 году. Ликвидация или реорганизация не предусмотрена.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений "18" марта 2026 года.

Руководитель



Гаврилов А.В.