

**Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых
результатах
ООО «ТГС»
за 2025 год**

1. Основные сведения

1.1.1. Основной вид деятельности организации в отчетном периоде:

- сдача в аренду - принадлежащего на праве собственности имущества

2. Информация об учетной политике

2.1. Информация об учетной политике.

2.1.1. Бухгалтерская отчетность (наименование организации) составлена в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета.

2.1.2. Учетная политика сформирована исходя из допущений, предусмотренных п. 5 ПБУ 1/2008.

2.2. Учетная политика. Основные средства и капитальные вложения в них

2.2.1. Актив, удовлетворяющий условиям п. 4 ФСБУ 6/2020, относится к объектам ОС, если его стоимость за единицу актива больше 100 тыс. руб.

Если его стоимость не превышает установленного лимита, то актив не признается, а капитальные вложения на приобретение, создание такого актива отражаются в составе расходов периода, в котором они завершены.

2.2.2. Организация, имея право на применение упрощенных способов учета, не проверяет ОС на обесценение.

2.2.3. По всем объектам ОС, за исключением ОС, которые не подлежат амортизации, амортизация начисляется линейным способом.

2.3. Учетная политика. Запасы

2.3.1. Организация не применяет ФСБУ 5/2019 "Запасы" в отношении запасов, предназначенных для управленческих нужд. Затраты, подлежащие включению в стоимость таких запасов, учитываются в расходах периода, в котором они понесены.

2.4. Учетная политика. Доходы и расходы

ООО «ТГС» в 2025 году находилось на УСН «Доходы»

Налог на имущество исчислялся и оплачивался с земельных участков и здания гаража исходя из установленной кадастровой стоимости.

2.4.1. Доходы от предоставления имущества в аренду отражаются в составе доходов от обычных видов деятельности. Кроме доходов от сдачи собственного недвижимого имущества в аренду ООО «ТГС» получило в 2025 г. доход в виде полученных процентов от размещения денежных средств в депозитах.

2.4.2. Управленческие расходы, накопленные на счете 26 "Общехозяйственные расходы", на конец каждого отчетного периода списываются на финансовый результат.

2.4.3. Коммерческие расходы относятся на финансовый результат полностью в отчетном периоде их признания.

2.4.4. На отчетную дату уставный капитал Общества оплачен полностью.

Генеральный директор ООО «ТГС» _____

Чернова И.А.

(18.03.2026)

